昆明市官渡区城市更新改造局

B类

官城改函〔2017〕39号

昆明市官渡区城市更新改造局

关于对昆明市官渡区第十六届人民代表大会

第一次会议第161046号建议的答复

刘玉波、杨新华、赵永林代表：

您们在昆明市官渡区第十六届人民代表大会第一次会议提交的第161046号《关于尽快启动福德片区回迁安置房建设的建议》已交由我局办理，对于您们提到的“由官渡区拆迁指挥部及相关部门积极协调昆明市轨道交通有限公司，尽快启动城中村回迁安置房建设，使福德片区城中村改造的村民能尽快住进新房的建议”，我局高度重视，积极对接关上街道并及时报请区指挥部对提案中提到的问题进行了专题研究，现具体答复如下：

福德片区城中村改造项目东至春城路、西至官南大道、南至日新路、北至南二环路。纳入改造范围的有关上街道办事处的福德、福达、福发三个社区及太和街道宋旗营村，改造占地总面积达893.78亩，涉及户数3288户，其中：关上街道改造范围内有集体土地村居民979户，国有土地上居民2112户，宋旗营村有197户，402人，48亩，栋房66栋，小区套房144套。

官渡区委、区政府领导对福德片区城中村改造项目高度重视， 2017年5月17日区政府分管领导在关上街道办事处召集昆明轨道公司及区级相关部门召开了福德片区城中村改造项目专题协调会，会议听取了片区国有小区住户到省高院诉讼征地拆迁问题及片区回迁安置房建设等相关问题。福德片区城中村改造项目片区回迁安置地块分别为A4（原地块四）、A5（原地块三）、A6及A7（原地块五）、A8（原地块六）。其中A4（原地块四）已经全部拆除为净地，A8（原地块六）拆迁基本完成。其余回迁地块征迁工作正在推进中。为尽快启动回迁安置房的建设，维护片区稳定，会议明确了由昆明轨道公司先行启动回迁安置房建设和梳理年内土地供应计划，加快回迁房建设，让漂泊在外的村民早日回迁。

下步工作中，我局将积极配合街道等相关部门督促开发企业加快推进回迁安置房建设等工作，早日让老百姓入住新居。

感谢您们对我们工作的关心和支持！

昆明市官渡区城市更新改造局

2017年6月20日

（联系人：周春荣 联系电话：67177297）