昆明市官渡区城市更新改造局

A类

官城改函〔2017〕41号

昆明市官渡区城市更新改造局

关于对昆明市官渡区第十六届人民代表大会

第一次会议第161050号建议的答复

张友代表：

您在昆明市官渡区第十六届人民代表大会第一次会议提交的第161050号《关于日新社区居委会日新规划一号路扩建项目建议》已交由我局办理，我局积极对接相关单位并进行了实地踏勘，现具体答复如下：

上苜蓿村城中村改造项目东临昆明巫家坝机场、西临枧漕河、南接点睛茗苑小区、北至春城路，改造涉及一个自然村（上苜蓿村），项目总用地面积约391.5亩，净用地约300.33亩，代征公共绿地24.03亩，代征道路面积65.25亩。2012年5月11日在市土地交易中心挂牌交易，回迁安置房已交付使用。

您在建议中提到上苜蓿城中村改造项目小学、幼儿园前只修建了一半就停工的日新规划一号路，经我局核实，实际为官渡218号路（苜蓿路），在上苜蓿村城中村改造项目的规划建设范围内，原计划根据项目进度，前期开展半幅道路的施工，待整个项目建设基本完成后，再实施剩余半幅道路的建设并安装路灯和电子监控系统。但由于项目开发企业资金链断裂，导致目前上苜蓿城中村改造项目建设全面停工。

鉴于企业资金困难，且上苜蓿城中村改造项目小学、幼儿园9月1日即将开学，通往学校幼儿园的道路损坏、交通出行不便及存在极大安全隐患的实际情况，为保障片区居民、少年儿童的安全出行，区委、区政府高度重视，专门成立了工作小组，由区政府分管领导任组长，多次召开会议，专题研究项目存在的问题及解决方案。按照区政府的工作安排部署，官渡218号路（苜蓿路）已列入《官渡区2017年城市道路建设及道路综合整治计划方案》，由区财政出资，区住建局负责具体实施。目前，区住建局正在进行道路立项、行政审批等前期工作，下一步将按照工程建设程序，对设计、监理及施工单位进行招标，并将您提及的路灯及电子监控系统纳入到道路设计中，进一步完善道路建设内容，加大工作力度，力争2017年9月份完工。

下步工作中，我局将积极配合区住建局，尽快完善道路前期手续并开工建设，力争9月份完工，改善片区交通出行，提高人居环境和品质。

感谢您对我们工作的关心和支持！

昆明市官渡区城市更新改造局

2017年6月20日

（联系人：周春荣 联系电话：67177297）