昆明市官渡区城市更新改造局

B类

官城改函〔2018〕49号

昆明市官渡区城市更新改造局

关于对官渡区第十六届人民代表大会第二次会议

第162077号建议的答复

华任平代表：

您在官渡区第十六届人民代表大会第二次会议第162077号《关于加快落实回迁房建设的的建议》已交由我局办理，现答复如下：

为支持昆明滇池国际会展中心项目建设，官渡区六甲街道办事处小河咀片区于2012年启动征地拆迁工作。按照区政府工作安排，并计划将该片区被拆迁户集中安置在文化生态新城项目五甲塘片区范围内，根据六甲街道《征地拆迁补偿安置方案》，小河咀片区范围内已签订拆迁补偿安置协议的每户按不超过300平方米进行回迁安置。目前小河咀社区居民在南连接线旁南14、15、16号地块，已优先安置120平方米进行回迁安置，剩余180平方米计划在集中安置区5号地块进行安置，该地块于2017年1月12日完成土地供应，地块面积：118552.64平方米、总建筑量：533486.88平方米，地块土地竟得人为昆明同荣汇房地产开发有限公司，同时回迁安置房已于2017年5月启动建设。

由于因自来水主供水管斜穿该地块，需对该管道进行改迁，致使该地块回迁安置房建设推进缓慢，目前A、B管网改迁工作已基本完成，同时该地块回迁安置房正按施工进度加快推进，现回迁房建设进度已完成比例6%，预计于2020年底完成分配并交付使用。

城市更新改造局将认真履行职能职责，认真贯彻执行国家、省、市有关城市更新改造改造规定，会同街道办事处及相关部门做好我区城中村改造工作，按城市更新改造相关规定配齐配足各项各项公建配套设施，使老百姓真真实实享受到城市更新改造带来的实惠。

(联系人：张明川 联系电话：67360087)

官渡区城市更新改造局

2018年6月25日