

附表2

官渡区2018年重点建设项目投资完成情况表

单位：亿元

项目类型		项目数 (项)	总投资	2018年计划投资	2018年完成投资	占年度计划比例 (%)	备注
政府投资项目	城市道路建设项目	76	237.92	16.52	9.66	58.46	
	市政工程项目	11	3.97	3.23	1.02	31.41	
	生态环保项目	25	49.56	10.03	11.80	117.57	
	信息化项目	9	15.96	2.61	0.27	10.21	
	社会事业及民生保障项目	36	63.80	18.88	12.95	68.58	
产业项目	商贸流通项目	15	403.26	43.32	60.78	140.30	
	文化旅游项目	5	407.58	34.00	18.71	55.03	
	房地产项目	40	1961.42	229.40	285.16	124.31	
	信息及其他产业项目	4	21.97	2.60	0.59	22.79	
开展前期工作项目		110	有序开展				
合计		331	3165.44	360.60	400.94	111.18	

附表3

官渡区2019年政府投资项目计划表（草案）

单位：万元

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019年度建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
合计149项						3681105.23	647470.46	
续建项目（89项）						2541355.36	421722.39	
新开工项目（60项）						1139749.87	225748.07	
一、城市道路建设项目（65项）						2354173.27	226702.77	
（一）续建项目（51项）						1877457.40	203063.62	
1	古滇大道官渡段（官渡14号路及地下综合管廊）	续建	区住建局	六甲街道、小板桥街道、官渡街道、矣六街道	完成年度投资计划	582326.10	30000.00	
2	官渡377号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	40003.18	3000.00	
3	会展东路（官渡243号路）	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	55550.93	2000.00	
4	会展北路（官渡375号路）	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	48571.89	2000.00	
5	莲塘路（官渡280号路）	续建	区住建局	官渡街道	完成年度投资计划	40161.64	800.00	
6	西亮塘路（官渡281号路）	续建	区住建局	官渡街道	完成年度投资计划	27548.45	100.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019年度建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
7	海塘路 (官渡282号路)	续建	区住建局	官渡街道	完工	18894.58	8.58	
8	珥瑞路 (官渡48号路)	续建	区住建局	小板桥街道	完成年度投资计划	21962.42	800.00	
9	官渡52号路	续建	区住建局	小板桥街道	完成年度投资计划	43920.57	7000.00	
10	付家营路 (官渡51号路)	续建	区住建局	矣六街道	完工	31147.74	17217.74	
11	广普路 (官渡53号路普自-付家营段)	续建	区住建局	矣六街道	完工	2911.70	1291.70	
12	普自路 (官渡288号路中段)	续建	区住建局	矣六街道	完工	11600.30	1387.30	
13	矣六街 (官渡289号路普自-付家营段)	续建	区住建局	矣六街道	完工	1076.80	416.80	
14	渔村路 (官渡294号路)	续建	区住建局	矣六街道	完工	1145.70	109.70	
15	五里片区配套5条市政道路建设	续建	区住建局	吴井街道	完成年度投资计划	5115.94	3000.00	
16	官渡55号路北段	续建	区住建局	矣六街道	完工	9131.31	6131.31	
17	官渡54号路	续建	区住建局	矣六街道	完工	25902.76	24402.76	
18	官渡293号路	续建	区住建局	矣六街道	完成年度投资计划	14076.71	8000.00	
19	官渡351号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	16396.17	1500.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019年度建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
20	官渡354号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	18379.59	1000.00	
21	官渡363号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	2989.28	1000.00	
22	官渡364号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	2000.00	1000.00	
23	官渡359号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	12663.05	1500.00	
24	官渡365号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	7289.48	500.00	
25	官渡361号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	51609.25	1500.00	
26	官渡362号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	22598.67	1200.00	
27	官渡352号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	6407.95	1000.00	
28	官渡373号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	4794.28	500.00	
29	官渡53号路(付家营-广福路)	续建	区住建局	矣六街道	完成年度投资计划	49588.24	5000.00	
30	官渡288(西段)	续建	区住建局	矣六街道	完成年度投资计划	7427.18	1000.00	
31	官渡288(东段)	续建	区住建局	矣六街道	完成年度投资计划	20115.75	5000.00	
32	太平路 (官渡227号路)	续建	区住建局	金马街道	完工	3091.71	2791.71	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019年度建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
33	寺瓦路（南段）	续建	区住建局	金马街道	完成年度投资计划	19796.09	8000.00	
34	官渡4号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	28093.54	5618.71	
35	官渡42号路（盘江西路-官渡49号路）	续建	区住建局	小板桥街道、六甲街道	完成年度投资计划	80261.42	8000.00	
36	官渡56号路	续建	区住建局	六甲街道、官渡街道	完成年度投资计划	45720.00	5000.00	
37	官渡236号路	续建	区住建局	六甲街道、小板桥街道	完成年度投资计划	26100.62	2000.00	
38	官渡241号路	续建	区住建局	六甲街道、小板桥街道	完成年度投资计划	84923.04	5000.00	
39	官渡244号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	12341.75	2468.35	
40	官渡245号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	58353.81	5000.00	
41	官渡246号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	26393.39	3000.00	
42	官渡374号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	38161.45	2500.00	
43	官渡50号路	续建	区住建局	六甲街道、小板桥街道、官渡街道	完成年度投资计划	178227.03	5000.00	
44	官渡376号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	11778.44	2500.00	
45	金航路（官渡29号路）	续建	区住建局 区城改局	关上街道	完成年度投资计划	34766.18	500.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019年度建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
46	官渡40号路断头路	续建	区住建局 区城改局	小板桥街道	完工	4218.96	4018.96	
47	佤家湾路断头路整治工程	续建	区住建局	吴井街道	完成年度投资计划	3435.32	2500.00	
48	官渡300号路断头路整治工程	续建	区住建局	小板桥街道	完成年度投资计划	5096.53	2000.00	
49	官渡次28号路下穿羊方凹货场节点改造	续建	区住建局	金马街道	完成年度投资计划	7490.51	2000.00	
50	广居路(官渡61号路)综合整治	续建	区住建局 区城改局	矣六街道	完工	5100.00	5050.00	
51	金源片区110KV电缆通道修建工程	续建	区住建局	小板桥街道	完工	800.00	750.00	
(二) 新开工项目(14项)						476715.87	23639.15	
1	十里铺路南端道路(船槽)工程	新开工	区住建局	金马街道	完成年度投资计划	11868.77	5000.00	
2	南部客运站人行天桥新建工程(A、B桥)	新开工	区住建局	矣六街道	完工	2740.45	2740.45	
3	大树营立交光明路口人行天桥工程	新开工	区城管局	金马街道	完工	1100.00	1100.00	
4	官渡341号路	新开工	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	28191.41	1500.00	
5	官渡237号路(东段)	新开工	区住建局	小板桥街道	完成年度投资计划	24808.27	1500.00	
6	渔港路 (官渡247号路)	新开工	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	205714.85	3000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019年度建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
7	官渡283号路	新开工	区住建局	官渡街道	完成年度投资计划	25677.41	1500.00	
8	官渡389号路	新开工	区住建局	小板桥街道	完成年度投资计划	8904.90	1500.00	
9	官渡291号路	新开工	区住建局	六甲街道、小板桥街道	完成年度投资计划	40922.01	1000.00	
10	官渡42号路	新开工	区住建局	矣六街道	完成年度投资计划	71753.31	1000.00	
11	官渡221号路	新开工	区住建局	关上街道	完成年度投资计划	23791.39	1000.00	
12	官渡216号路	新开工	区住建局	关上街道	完成年度投资计划	29444.40	1000.00	
13	古渡口路整治	新开工	区住建局	矣六街道	完工	500.00	500.00	
14	官渡区公交专用道建设项目	新开工	区交运局	官渡区	完工	1298.70	1298.70	
二、市政工程项目（10项）						47942.67	28475.49	
（一）续建项目（6项）						37597.04	18129.86	
1	官渡区东沟公园工程项目	续建	区园林绿化局	小板桥街道	完工	4876.10	2376.10	
2	官渡区169公路大修工程	续建	区交运局	金马街道	完工	650.00	450.00	
3	北京路、盘龙江沿线景观亮化提升改造项目	续建	区城管局	官渡区	完工	9882.46	7031.57	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019年度建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
4	官渡区城市主题公益宣传广告牌建设项目	续建	区城管局	官渡区	完工	1427.25	608.00	
5	昆明市官渡区重点片区市容环境综合整治提升改造工程（太和、吴井）	续建	区城管局	太和街道、吴井街道	完工	4964.19	4664.19	
6	官渡区五甲塘片区DN1200A、B输水管迁改工程项目	续建	区国投公司	六甲街道、小板桥街道、官渡街道、矣六街道	完成年度投资计划	15797.04	3000.00	
(二) 新开工项目（4项）						10345.63	10345.63	
1	昆明市官渡区2019年重点片区市容环境综合整治提升改造工程（关上、金马、官渡）	新开工	区城管局	关上街道、金马街道、官渡街道	完工	6000.00	6000.00	
2	官渡区2019年市政道路维修、路灯照明工程	新开工	区城管局	官渡区	完工	1145.63	1145.63	
3	昆明市官渡区2019年创建全国及省级文明城市宣传氛围营造项目	新开工	区城管局	官渡区	完工	200.00	200.00	
4	2019年辖区道路、公园提升整治及绿化喷淋系统设置项目	新开工	区园林绿化局	官渡区	完工	3000.00	3000.00	
三、生态环保项目（25项）						554272.91	201548.27	
(一) 续建项目（12项）						297419.73	65766.43	
1	官渡区新宝象河河道清淤与生态修复工程	续建	区水务局	小板桥街道、官渡街道	完工	13580.89	5080.89	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019年度建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
2	官渡区枳槽河河道清淤与生态修复工程	续建	区水务局	关上街道、六甲街道	完工	4998.84	3998.84	
3	官渡区广普大沟水质提升工程	续建	区水务局	矣六街道	完工	17588.37	12388.37	
4	官渡区姚安河水质提升工程	续建	区水务局	官渡街道	完工	3499.21	299.21	
5	官渡区五甲塘片区东侧防洪沟防洪综合整治工程	续建	区水务局	官渡街道	完成年度投资计划	35946.86	5000.00	
6	虾坝河、姚安河水环境综合整治工程	续建	区水务局	官渡街道、六甲街道	完成年度投资计划	69812.20	5000.00	
7	官渡区村庄生活污水收集管网完善工程	续建	区水务局	矣六街道、金马街道、小板桥街道、官渡街道	完工	7328.53	2328.53	
8	官渡区村庄生活污水处理工程	续建	区水务局	矣六街道、小板桥街道、官渡街道、六甲街道	完工	3391.04	2391.04	
9	支流沟渠水质提升工程	续建	区水务局	官渡区	完工	8279.55	5279.55	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019年度建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
10	官渡南部片区环境综合治理配套工程（EPC）	续建	区水务局	官渡街道、矣六街道	完成年度投资计划	89049.58	20000.00	
11	小清河水环境综合整治工程	续建	区水务局	六甲街道	完工	26944.66	1500.00	
12	老宝象河水环境综合整治工程	续建	区水务局	官渡街道	完工	17000.00	2500.00	
（二）新开工项目（13项）						256853.18	135781.84	
1	入滇池河道水质提升处理示范工程（官渡段）	新开工	区水务局	官渡街道、矣六街道	完成年度投资计划	60000.00	5000.00	
2	盘龙江（官渡区段）河岸整治及景观提升工程	新开工	区水务局 区住建局	太和街道、关上街道、六甲街道	完成年度投资计划	9000.00	3000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019年度建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
3	官渡区湖滨湿地整改提升工程	新开工	区水务局	六甲街道	完工	2956.49	2956.49	
4	官渡区星海半岛二期生态湿地建设工程	新开工	区水务局	六甲街道	完工	33332.58	33332.58	
5	官渡区宝丰半岛湿地建设工程	新开工	区城改局	官渡街道	完成年度投资计划	98821.30	59292.77	
6	滇池流域网格化清水入滇改造工程	新开工	区水务局 区住建局	官渡区	完成年度投资计划	4000.00	500.00	
7	珥季路路外雨水系统工程	新开工	区水务局	官渡街道	完成年度投资计划	8700.00	2600.00	
8	新螺蛳湾排洪沟综合整治工程	新开工	区水务局	矣六街道	完成年度投资计划	15642.81	4700.00	
9	世纪城周边沟渠水质提升工程	新开工	区水务局	官渡街道	完工	10000.00	10000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019年度建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
10	六甲宝象河水环境综合整治工程	新开工	区水务局	小板桥街道	完工	3000.00	3000.00	
11	官渡区张基沟水质提升工程	新开工	区水务局	矣六街道	完工	400.00	400.00	
12	官渡区现状河道沟渠局部改善整治工程	新开工	区水务局	官渡街道、矣六街道、金马街道	完工	6000.00	6000.00	
13	彩云北路截洪沟水质提升工程	新开工	区水务局	官渡街道、小板桥街道	完工	5000.00	5000.00	
四、信息化项目（6项）						73982.41	28366.41	
（一）续建项目（3项）						14782.41	7566.41	
1	官渡区看守所监控安防系统项目	续建	区公安分局	关上街道	完工	2099.41	1299.41	
2	官渡区智慧校园及教育信息化建设工程	续建	区教育局	官渡区	完成年度投资计划	9483.00	4667.00	
3	官渡区政府治理大数据应用平台建设	续建	区科信局	官渡街道	完工	3200.00	1600.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019年度建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
(二) 新开工项目 (3项)						59200.00	20800.00	
1	官渡区公共安全视频监控信息系统建设项目	新开工	区公安分局	官渡区	完成年度投资计划	48600.00	16200.00	
2	官渡区2019年“一网通办”建设项目	新开工	区政务服务管理局	官渡区	完工	1600.00	1600.00	
3	官渡区区域基层医疗机构信息管理系统	新开工	区国资公司	官渡区	完成年度投资计划	9000.00	3000.00	
五、教育事业单位项目 (22项)						506871.96	88407.48	
(一) 续建项目 (8项)						186440.41	66707.48	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019年度建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
1	塔密片区配套108班中学新建工程	续建	区教育局	矣六街道	完成年度投资计划	20000.00	5000.00	
2	俊福花城配套学校新建工程	续建	区教育局	矣六街道	完工	17940.33	9352.00	
3	五甲塘片区X10学校新建工程	续建	区教育局	官渡街道	完工	15855.62	4362.00	
4	南站实验学校新建工程	续建	区教育局	官渡街道	完成年度投资计划	24891.70	2000.00	
5	中望城配套99班中学新建工程	续建	区教育局	矣六街道	完成年度投资计划	66211.30	30000.00	
6	五甲塘片区配套21班中学新建工程	续建	区教育局	小板桥街道	完工	19738.30	9400.00	
7	昆明市第三十一中学改扩建工程	续建	区教育局	关上街道	完成年度投资计划	19599.68	5000.00	
8	和平小学校安工程	续建	区教育局	太和街道	完工	2203.48	1593.48	
(二) 新开工项目 (14项)						320431.55	21700.00	
1	官渡区方旺片区(24号地块)国际双语学校	新开工	区教育局	金马街道	完成年度投资计划	65000.00	2000.00	
2	拾萃城A10地块教育项目	新开工	区教育局	六甲街道	完成年度投资计划	37442.83	500.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019年度建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
3	五里片区配套48班九年一贯制学校新建工程	新开工	区教育局	吴井街道	完成年度投资计划	26960.00	3000.00	
4	五甲塘分区X4地块学校新建工程	新开工	区教育局	六甲街道	完成年度投资计划	29013.03	200.00	
5	五甲塘分区X5地块学校新建工程	新开工	区教育局	六甲街道	完成年度投资计划	36690.69	200.00	
6	五甲塘分区X11地块学校新建工程	新开工	区教育局	六甲街道	完成年度投资计划	36889.00	200.00	
7	昆十六中校安工程	新开工	区教育局	太和街道	完成年度投资计划	4200.00	3000.00	
8	官渡区2019年薄弱学校基本办学条件提升改造及校舍修缮项目	新开工	区教育局	官渡区	完工	2000.00	2000.00	
9	五甲塘片区X18学校新建工程	新开工	区教育局	小板桥街道	完成年度投资计划	29060.16	500.00	
10	小板桥中心学校羊甫分校校安工程	新开工	区教育局	小板桥街道	完成年度投资计划	22107.81	200.00	
11	官渡区职业高级中学电子商务综合实训教学楼、综合楼、宿舍楼建设项目	新开工	区教育局	官渡区职业高级中学内	完成年度投资计划	9117.00	7000.00	
12	五甲塘片区X6学校新建工程	新开工	区教育局	小板桥街道	完成年度投资计划	11403.03	200.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019年度建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
13	关坡片区城中村改造项目配套42班小学建设项目	新开工	区教育局	关上街道	完成年度投资计划	8048.00	200.00	
14	原矣六中学校安工程	新开工	区教育局	矣六街道	完工	2500.00	2500.00	
六、医疗和养老项目（6项）						111721.02	52721.02	
（一）续建项目（1项）						109263.54	50263.54	
1	官渡区人民医院迁建项目	续建	区卫计局	关上街道	完工	109263.54	50263.54	
（二）新开工项目（5项）						2457.48	2457.48	
1	官渡区疾病预防控制中心业务用房和后勤用房适用性改造项目	新开工	区卫计局	矣六街道	完工	801.21	801.21	
2	太和街道社区卫生服务中心新址修缮改造工程项目	新开工	区卫计局	太和街道	完工	521.27	521.27	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019年度建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
3	官渡区区属医疗机构业务用房提升改造项目	新开工	区卫计局	官渡区	完工	255.00	255.00	
4	社区居家养老服务中心	新开工	区民政局	官渡区	完工	480.00	480.00	
5	官渡区养老综合服务示范中心二期提升改造项目	新开工	区民政局	关上街道	完工	400.00	400.00	
七、其他社会事业及民生保障项目（15项）						32140.99	21249.02	
（一）续建项目（8项）						18394.83	10225.05	
1	官渡区国家综合档案馆建设项目	续建	区档案局	矣六街道	完工	2968.71	457.00	
2	官渡区民兵训练基地建设项目	续建	区武装部	矣六街道	完工	4000.00	500.00	
3	昆明市官渡区政府第二办公区配套设施修缮工程项目	续建	区国投公司	关上街道	完工	903.37	845.37	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019年度建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
4	昆明市官渡区六甲街道办事处新二社区为民服务中心建设项目	续建	六甲街道	六甲街道	完工	4121.80	3601.80	
5	官渡区消防大队三中队营房建设项目	续建	区公安分局	矣六街道	完工	1399.09	579.09	
6	昆明市公安局官渡分局会展中心派出所业务技术用房建设项目	续建	区公安分局	六甲街道	完工	2322.60	1892.60	
7	官渡区消防大队消防会展中队消防站建设项目	续建	区公安分局	六甲街道	完工	2269.56	2109.56	
8	官渡区残联综合服务大楼改造工程	续建	区残联	关上街道	完工	409.70	239.63	
(二) 新开工项目 (7项)						13746.16	11023.97	
1	官渡区体育馆篮球场修缮项目	新开工	区文体旅游局	关上街道	完工	50.00	50.00	
2	官渡区2019年文物修缮工程	新开工	区文体旅游局	官渡街道、金马街道、矣六街道、小板桥街道	完成年度投资计划	2588.00	750.00	
3	昆明市公安局官渡分局矣六派出所业务技术用房建设项目	新开工	区公安分局	矣六街道	完成年度投资计划	2333.23	1866.00	
4	官渡区消防大队四中队消防站建设项目	新开工	区公安分局	矣六街道	完成年度投资计划	2082.96	1666.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019年度建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
5	昆明市公安局官渡分局 执法办案中心业务技术 用房建设项目	新开工	区公安分局	小板桥街道	完工	3916.00	3916.00	
6	昆明市公安局官渡分局 中闸派出所业务技术用 房建设项目	新开工	区公安分局	小板桥街道	完工	2275.97	2275.97	
7	官渡区人民法院审判大 楼外立面修缮工程	新开工	区人民法院	关上街道	完工	500.00	500.00	

附表4

官渡区2019年重点产业投资项目计划表

单位：万元

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设单位	建设地点	2019年度建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
合计64项							30294762.50	3250500.00	
续建项目（41项）							23817089.16	2426000.00	
新开工项目（23项）							6477673.34	824500.00	
一、商贸流通项目（15项）							5739583.18	510000.00	
（一）续建项目（8项）							3367092.69	245000.00	
1	拓东大成中央商务区	续建	吴井街道	云南三联置业有限公司	吴井街道	完成年度投资计划	2019700.00	30000.00	
2	景成大厦	续建	关上街道	云南景成集团有限公司	关上街道	完成年度投资计划	227187.88	30000.00	
3	融城晋熙大厦	续建	关上街道	云南城投晟发房地产开发有限公司	关上街道	完成年度投资计划	39649.13	5000.00	
4	中交建巫家坝片区总部基地及配套建设项目（中交尚城13、15、18地块）	续建	关上街道	昆明中交金盛置业有限公司	关上街道	完成年度投资计划	320057.66	50000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设单位	建设地点	2019年度 建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
5	中铁建巫家坝片区总部基地及配套建设项目（14、16、17地块）	续建	关上街道	中铁建昆仑云南房地产有限公司	关上街道	完成年度投资计划	291995.08	50000.00	
6	凯晟商业中心	续建	六甲街道	云南乾华置业有限公司	六甲街道	完成年度投资计划	33022.00	5000.00	
7	拾萃城二期	续建	六甲街道	云南城投置地有限公司	六甲街道	完成年度投资计划	211080.94	20000.00	
8	东聚紫金商务中心	续建	小板桥街道	云南宏盛东园商贸有限公司	小板桥街道	完成年度投资计划	224400.00	55000.00	
(二) 新开工项目（7项）							2372490.49	265000.00	
1	保利南亚之窗大厦	新开工	关上街道	云南保利恒泰实业有限公司	关上街道	完成年度投资计划	181779.79	50000.00	
2	中海地产总部基地及配套建设项目（11、12、28、29、30号地块）	新开工	关上街道	昆明海祥房地产开发有限公司	关上街道	完成年度投资计划	750000.00	70000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设单位	建设地点	2019年度 建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
3	邦盛财富广场	新开工	矣六街道	昆明邦盛房地产开发有限公司	矣六街道	完成年度 投资计划	120416.94	30000.00	
4	南郡荟广场	新开工	矣六街道	昆明万宝房地产开发有限公司	矣六街道	完成年度 投资计划	151967.00	20000.00	
5	东聚嘉信商务中心	新开工	小板桥街道	昆明恒嘉房地产开发有限公司	小板桥街道	完成年度 投资计划	57717.04	15000.00	
6	浩宏楼宇	新开工	金马街道	昆明亚利泰商贸 有限责任公司	金马街道	完成年度 投资计划	604470.00	30000.00	
7	华润拓东商务中心	新开工	吴井街道	昆明华润置地三 联置业有限公司	吴井街道	完成年度 投资计划	506139.72	50000.00	
二、文化旅游项目（4项）							4872797.93	405000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设单位	建设地点	2019年度 建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
(一) 续建项目 (3项)							3956097.93	305000.00	
1	昆明滇池国际会展中心	续建	六甲街道	云南新世纪滇池国际文化旅游会展投资有限公司	六甲街道	完成年度投资计划	3690421.75	265000.00	
2	巅峰荟商务中心	续建	官渡街道	云南俊贤旅游开发有限公司	官渡街道	完成年度投资计划	210676.18	30000.00	
3	云旅旅游服务中心	续建	矣六街道	云南云旅交通投资开发有限公司	矣六街道	完成年度投资计划	55000.00	10000.00	
(二) 新开工项目 (1项)							916700.00	100000.00	
1	普洱茶中心暨中国(云南)普洱茶博物馆	新开工	区国投公司	区国投公司	官渡街道	完成年度投资计划	916700.00	100000.00	
三、房地产项目 (42项)							19501052.25	2315000.00	
(一) 续建项目 (29项)							16450798.11	1861000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设单位	建设地点	2019年度 建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
1	别样幸福城 (上苜蓿城中村改造)	续建	关上街道	昆明晓安拆迁经营有限责任公司	关上街道	完成年度 投资计划	483880.00	5000.00	
2	江东澜庭园-米兰春天	续建	关上街道	云南云龙房地产开发经营有限公司	关上街道	完成年度 投资计划	130000.00	10000.00	
3	绿地天麓小区(31、32地块)	续建	关上街道	昆明绿地春城置业有限公司	关上街道	完成年度 投资计划	364297.87	80000.00	
4	中樾花园(9、10地块)	续建	关上街道	云南盛荣房地产开发有限公司	关上街道	完成年度 投资计划	256521.00	70000.00	
5	华润悦府小区	续建	吴井街道	昆明华润置地三联置业有限公司	吴井街道	完成年度 投资计划	402579.61	80000.00	
6	金马兴隆小区 (马军场城中村改造)	续建	金马街道	云南兴隆房地产开发有限公司	金马街道	完成年度 投资计划	210000.00	1000.00	
7	樾府花园	续建	金马街道	昆明中樾置业有限公司	金马街道	完成年度 投资计划	347700.00	80000.00	
8	海东俊园	续建	官渡街道	云南金色之源房地产开发有限公司	官渡街道	完成年度 投资计划	786619.00	100000.00	
9	滇池龙岸	续建	官渡街道	云南尚居地产有限公司	官渡街道	完成年度 投资计划	810861.00	20000.00	
10	云玺城市花园	续建	官渡街道	昆明航汇投资有限公司	官渡街道	完成年度 投资计划	800000.00	40000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设单位	建设地点	2019年度 建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
11	恒大玫瑰湾小区	续建	官渡街道	昆明恒海房地产开发有限公司	官渡街道	完成年度 投资计划	734139.48	60000.00	
12	博颐城(A1、A2、A3、A5地块)	续建	官渡街道	昆明方瑞房地产开发有限公司	官渡街道	完成年度 投资计划	526975.00	100000.00	
13	福满欣城	续建	官渡街道	昆明同荣汇房地产开发有限公司	官渡街道	完成年度 投资计划	338516.82	50000.00	
14	春城时光花园 (1、3、6、8地块)	续建	小板桥街道	昆明市海伦堡房地产开发有限公司	小板桥街道	完成年度 投资计划	1604521.00	80000.00	
15	红星天铂小区	续建	小板桥街道	昆明红星海汇房地产有限公司	小板桥街道	完成年度 投资计划	431538.34	70000.00	
16	星河嘉园(南地块)	续建	小板桥街道	昆明万添房地产开发有限公司	小板桥街道	完成年度 投资计划	195603.00	65000.00	
17	翡翠南郡(A1、A2地块)	续建	小板桥街道	昆明万睿房地产开发有限公司	小板桥街道	完成年度 投资计划	454152.00	80000.00	
18	子君山麓城	续建	小板桥街道	云南宗逸置业有限公司	小板桥街道	完成年度 投资计划	425568.72	80000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设单位	建设地点	2019年度 建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
19	保利天御花园	续建	小板桥街道	云南保利恒泰实业有限公司	小板桥街道	完成年度投资计划	343442.78	60000.00	
20	花岸小区	续建	小板桥街道	昆明国瑞房地产发展有限公司	小板桥街道	主体工程完工	190980.87	30000.00	
21	御浦馨园	续建	小板桥街道	昆明东昇达洋浦夫子楼房地产开发有限公司	小板桥街道	完成年度投资计划	47726.14	30000.00	
22	魅力之城	续建	矣六街道	云南浙万置业有限公司	矣六街道	完成年度投资计划	1160000.00	80000.00	
23	中豪七彩云湾国际生活中心	续建	矣六街道	云南中豪置业有限责任公司	矣六街道	完成年度投资计划	1529821.75	120000.00	
24	云秀康园	续建	矣六街道	云南官房土地房屋开发经营股份有限公司	矣六街道	完成年度投资计划	400000.00	50000.00	
25	滇池华府俊园	续建	矣六街道	云南俊华投资有限公司	矣六街道	完成年度投资计划	1160000.00	90000.00	
26	琥珀俊园二期	续建	矣六街道	云南金色之源房地产开发有限公司	官渡街道、矣六街道	主体工程完工	440106.00	90000.00	
27	五腊村城中村改造项目（A2、A3、A5、A6、A9地块）	续建	矣六街道	云南中望置业有限责任公司	矣六街道	完成年度投资计划	949328.94	140000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设单位	建设地点	2019年度 建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
28	金科廊桥水岸小区	续建	六甲街道	云南金万众房地产开发有限公司	六甲街道	主体工程完工	194904.00	20000.00	
29	傲珀澜庭城	续建	六甲街道	昆明恒汇置业有限公司	六甲街道	完成年度投资计划	731014.79	80000.00	
(二) 新开工项目 (13项)							3050254.14	454000.00	
1	东原时光悦城	新开工	金马街道	云南原和房地产开发有限公司	金马街道	完成年度投资计划	234381.48	50000.00	
2	领秀玉坤苑	新开工	关上街道	昆明北科领秀置业有限公司	关上街道	完成年度投资计划	150691.78	30000.00	
3	拓东大成中央商务区A20地块回迁安置房	新开工	吴井街道	云南三联置业有限公司	吴井街道	完成年度投资计划	69461.64	2000.00	
4	龙湖天琅中心	新开工	吴井街道	云南龙湖嘉博房地产开发有限公司	吴井街道	完成年度投资计划	56676.00	12000.00	
5	德满欣苑	新开工	小板桥街道	昆明万睿房地产开发有限公司	小板桥街道	完成年度投资计划	253432.03	30000.00	
6	熙满欣苑	新开工	小板桥街道	昆明万睿房地产开发有限公司	小板桥街道	完成年度投资计划	284234.51	30000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设单位	建设地点	2019年度 建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
7	泽满欣苑	新开工	小板桥街道	昆明万睿房地产开发有限公司	小板桥街道	完成年度 投资计划	350036.69	30000.00	
8	金茂逸庭	新开工	小板桥街道	昆明辉茂置业有限公司	小板桥街道	完成年度 投资计划	150002.04	40000.00	
9	保利天汇苑	新开工	小板桥街道	云南保利恒泰实业有限公司	小板桥街道	完成年度 投资计划	125396.86	35000.00	
10	保利天际花园	新开工	小板桥街道	云南保利恒泰实业有限公司	小板桥街道	完成年度 投资计划	133570.98	35000.00	
11	绿地名仕小区（6、7号地块）	新开工	小板桥街道	昆明绿地春城置业有限公司	小板桥街道	完成年度 投资计划	274501.55	50000.00	
12	中铁建宸澜小区（20、21地块）	新开工	小板桥街道	中铁建昆仑云南房地产有限公司	小板桥街道	完成年度 投资计划	128139.58	30000.00	
13	海悦蓝郡小区（A5、A6、A7地块）	新开工	六甲街道	昆明万睿房地产开发有限公司	六甲街道	完成年度 投资计划	839729.00	80000.00	
四、信息及其他产业项目（3项）							181329.14	20500.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设单位	建设地点	2019年度 建设目标	总投资	2019年计划投资	备注
(一) 续建项目 (1项)							43100.43	15000.00	
1	中国联通云南昆明环湖东路生产管理中心与通信枢纽楼新建项目	续建	六甲街道	中国联合网络通讯有限公司云南省分公司	六甲街道	完成年度投资计划	43100.43	15000.00	
(二) 新开工项目 (2项)							138228.71	5500.00	
1	云南电网省级计量检定中心业务用房	新开工	金马街道	云南电网有限责任公司	金马街道	完成年度投资计划	23541.16	5000.00	
2	云南省第三人民医院改扩建项目	新开工	太和街道	云南省第三人民医院	太和街道	完成年度投资计划	114687.55	500.00	

附表5

官渡区2019年重点前期工作项目计划表

单位：万元

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019年前期工作计划	估算总投资	备注
合计123项						19881579.79	
一、基础设施项目（88项）						2053652.26	
1	福昌路	区住建局	起于官渡福德路，止于官渡支233号路，道路全长756.195米，规划红线宽度16-25米	关上街道	完成PPP项目采购	19359.00	
2	官渡40号路（日新路-官渡支228号路）	区住建局	起于官渡日新路，止于官渡支228号路，道路全长1807.18米，规划红线宽度25米	关上街道	完成PPP项目采购	41629.86	
3	福德路	区住建局	起于官渡日新路，止于官渡福昌路，道路全长1331.620米，红线宽度30米	关上街道	完成PPP项目采购	24535.91	
4	官渡6号路	区住建局	起于官南大道，止于官渡支225号路，道路全长1215.311米，规划红线宽度40米	关上街道	完成PPP项目采购	31446.83	
5	官渡171号路（福达路）	区住建局	起于官南大道，止于福德路，道路全长486.038米，规划红线宽度30米	关上街道	完成PPP项目采购	9775.94	
6	官渡289号路（付家营-官渡14号路）	区住建局	起于付家营路（官渡51号路），止于官渡14号路，全长651米，城市支路，红线宽20米	矣六街道	完成初步设计	3055.00	
7	官渡169号路（福旺路）	区住建局	起于福兴路，止于春城路，道路全长489.905米，规划红线宽度15米	关上街道	完成PPP项目采购	4563.35	
8	官渡214号路	区住建局	起于日新路，止于官渡次37路，道路全长358.486米，道路规划红线宽度20米	关上街道	完成PPP项目采购	3917.15	
9	官渡223号路	区住建局	起于官渡次37路，止于官渡支228号路，道路全长1686.236米，规划红线宽度30米	关上街道	完成PPP项目采购	46637.95	
10	官渡133号路	区住建局	起于金马路，止于官渡227号路（太平路），道路全长1343.525米，规划红线宽度15-20米	金马街道	完成PPP项目采购	11822.58	
11	官渡449号路	区住建局	起于寺瓦路，止于归十西路，道路全长287.572米，规划红线宽度15米	金马街道	完成PPP项目采购	5388.92	
12	官渡25号路	区住建局	起于金马路南侧规划道路，止于支138号路南侧规划道路，道路全长1529米，红线宽度20米	金马街道	完成PPP项目采购	25449.14	
13	官渡138号路	区住建局	起于太平路，止于归十西路，道路全长1947米，规划红线宽度20米	金马街道	完成PPP项目采购	23100.01	
14	官渡140号路	区住建局	起于凉亭中路西侧规划道路，止于官渡138号道路，道路全长1432米，规划红线宽度15-20米	金马街道	完成PPP项目采购	14965.14	

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019年前期工作计划	估算总投资	备注
15	官渡142号路	区住建局	起于金马路南侧规划道路，止于官渡138号路，道路全长1740米，规划红线宽度20-25米	金马街道	完成PPP项目采购	27837.94	
16	官渡132号路	区住建局	起于金马路，止于寺瓦路，道路全长515.733米，规划红线宽度25米	金马街道	完成PPP项目采购	8864.50	
17	官渡131号路	区住建局	起于二环东路，止于虹桥路，道路全长947.960米，道路红线宽度25米	金马街道	完成PPP项目采购	17252.43	
18	官渡130号路	区住建局	起于二环东路，止于寺瓦路，道路全长827.479米，道路红线宽度15米	金马街道	完成PPP项目采购	11131.44	
19	官渡24号路	区住建局	起于官渡支133号路，止于东三环，道路全长2015米，规划红线宽度30米	金马街道	完成PPP项目采购	58271.00	
20	官渡21号路（西北段）	区住建局	起于寺瓦路，止于官渡135号路，道路全长325.127米，道路红线宽度30米	金马街道	完成PPP项目采购	8350.30	
21	德宏街（官渡5号路）	区住建局	起于官南大道，至于双凤路，道路全长1241米，规划红线宽度40米	关上街道	完成PPP项目采购	9928.00	
22	官渡39号路	区住建局	起于广福路，止于243号路，道路全长3256.543米，宽度为30米	小板桥街道、六甲街道	完成初步设计	118290.60	
23	官渡379号路	区住建局	起于盘江西路，止于巫家坝路，道路全长1375.347米，宽20米	小板桥街道、六甲街道	完成初步设计	45320.55	
24	官渡285号路	区住建局	起于环湖东路，止于规划281号路，道路全长160.960米，宽15.5米	官渡街道	完成初步设计	2664.09	
25	福发路	区住建局	起于官南大道，止于福德路，道路全长922米，规划红线宽度25米	关上街道	完成施工图设计	23679.93	
26	福胜路	区住建局	起于二环南路，止于官渡支168号路，道路全长1356.611米，规划红线宽度20米	关上街道	完成施工图设计	24049.51	
27	官渡165号路	区住建局	起于官渡支166号路，止于福发路，道路长399.632米，规划红线宽度15米	关上街道	完成施工图设计	10635.42	
28	官渡166号路	区住建局	起于官南大道，止于福德路，道路全长513.642米，规划红线宽度15米	关上街道	完成施工图设计	9104.84	
29	官渡167号路	区住建局	起于官南大道，止于福德路，道路全长555.782米，规划红线宽度16米	关上街道	完成施工图设计	9908.66	
30	官渡226号路	区住建局	起于官南大道，止于支225号路，道路全长1249.145米，规划红线宽度15米	关上街道	完成施工图设计	19918.24	
31	官渡290号路	区住建局	起于广普路，止于官渡293号路，道路全长590.011米，规划红线宽度15米	矣六街道	完成施工图设计	3137.98	
32	官渡45号路（珥季路-云秀路）	区住建局	起于珥季路，止于现状云秀路，道路全长668.885米，规划红线宽度20米	官渡街道	完成施工图设计	17266.13	
33	官渡249号路	区住建局	起于官渡45号路，止于官渡291号路，道路全长551.368米，规划红线宽度20米	小板桥街道、六甲街道	完成施工图设计	12608.96	
34	官渡387号路	区住建局	起于官渡236号路，止于广福路，道路全长300.323米，规划红线宽度20米	小板桥街道	完成施工图设计	4435.05	

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019年前期工作计划	估算总投资	备注
35	官渡437号路	区住建局	起于官南大道，止于滇池会展西路，道路全长741.042米，规划红线宽度20米	六甲街道	完成施工图设计	20669.27	
36	官渡388号路	区住建局	起于官渡240号路，止于广福路，道路全长296.946米，规划红线宽度20米	小板桥街道	完成施工图设计	3873.50	
37	官渡44号路	区住建局	起于官渡241号路，止于珥季路，道路全长2578.801米，规划红线宽度20-30米	小板桥街道、官渡街道	完成施工图设计	84350.70	
38	官渡284号路	区住建局	起于环湖东路，止于官渡281号路，道路全长1926.378米，规划红线宽度20米	六甲街道	完成施工图设计	43200.26	
39	官渡381号路	区住建局	起于盘江西路，止于官渡237号路，道路全长1852.237米，规划红线宽度15-30米	六甲街道	完成施工图设计	34248.37	
40	官渡242号路	区住建局	起于官南大道，止于官渡241号路，道路全长871.879米，规划红线宽度20米	六甲街道、小板桥街道	完成施工图设计	15481.26	
41	官渡292号路	区住建局	起于先锋路，止于官渡42号路，道路全长677.363米，宽25米	矣六街道	完成施工图设计	2000.00	
42	世纪城内市政道路整治	区城管局	交通设施（标识标线、交通信号等），照明，道路平整整治	官渡街道	完成施工图设计	500.00	
43	云福路综合整治	区交运局	交通设施（标识标线、交通信号等），照明，道路平整整治	矣六街道	完成施工图设计	1000.00	
44	云秀路综合整治	区交运局	交通设施（标识标线、交通信号等），照明，道路平整整治	矣六街道	完成施工图设计	1500.00	
45	古滇路（巫家坝路—昌宏路）节点工程	区住建局	起于巫家坝路，止于昌宏路，包含：地面道路系统、综合管廊、地下道路系统、地下停车系统	六甲街道	完成施工图设计	200000.00	
46	河道雨污水管网错接整治工程	区住建局	河道雨污水官网错接整治工程	矣六街道、小板桥街道、官渡街道	完成施工图设计	3000.00	
47	南绕城道路城市防护林景观项目	区园林绿化局	官渡区南绕城高速公路两侧的道路防护绿地与城市休闲绿廊。红线规划面积约1748500m ² ，工程面积约515287m ² 。建设内容包括：两侧防护林带景观建设工程、支挡支护工程、绿化中水灌溉工程、景观照明工程、管线迁改工程、征地拆迁	矣六街道、小板桥街道、官渡街道	完成项目初步设计	192316.79	
48	塘子巷小游园建设项目	区园林绿化局	该地块位于北京路与吴井路交叉口处（昆明联亚有色金属材料有限公司拟收储地块）地上建筑总面积为5485.26平方米，土地面积4536.26平方米（土地收储及拆迁资金5466.7560万元，街道绿地开放空间及公共卫生间等服务设施配套费约533.25万元）；打造街头绿地开放空间、配套公共卫生间等服务设施	太和街道	完成可研报告审批	6000.00	

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019年前期工作计划	估算总投资	备注
49	新海河滨河带状公园建设工程	区园林绿化局	北起广福路，南至虾坝河，位于海河河道两侧，长度约2.95千米，绿化带平均宽约120米（河道两侧各60米），净用地面积约42.12公顷。工程内容包括河堤两岸景观带绿化、游路广场、景观构筑、景观小品、灯光照明、设施配套等	小板桥街道、六甲街道	完成项目初设及施工图设计	102351.59	
50	昆明市官渡区再生水利用示范区建设工程	区水务局	新建262千米再生水管网及一座中途再生水泵站	官渡区	完成可研报告审批	57027.56	
51	官渡区虾坝河小河咀桥梁工程	区水务局	新建一座虾坝河连接环湖东路的桥梁，满足虾坝河行洪要求及岸上交通要求	六甲街道	完成前期工作	5225.22	
52	官渡区五甲塘片区西侧防洪沟防洪综合整治工程	区水务局	建设起点位于规划42号路与规划39路交叉节点处，终点为会展西路与会展东路交叉周边，全长2805.593m，宽3-6m	小板桥街道、六甲街道	完成前期工作	52871.03	
53	大清河、海河等四条河道补水工程	区水务局	建设2万立方米/天补水泵站；建设DN500补水管线650米；建设36米水位控制闸；加固新河村桥至入湖口段两岸河堤1200米	官渡区	完成项目立项审批	1150.00	
54	官渡区金汁河防洪能力巩固工程	区水务局	对金汁河一座铁路桥涵进行节点改造（昆河铁路桥涵）	金马街道、关上街道	完成前期工作	1000.00	
55	跑马山面山截洪工程	区水务局	开展跑马山面山截洪工程，疏导老昆洛路以北跑马上片区雨季面源污水，新建截洪箱涵，消除老昆洛路雨季淹积水情况	矣六街道	完成前期工作	6400.00	
56	官渡区排水管网系统配套完善工程	区水务局	在新亚洲体育城片区、老海河片区、矣六片区、官渡西庄、虹桥片区以及金马片区进行排水系统提效建设、污水直排节点改造和溢流控制	官渡区	完成前期工作	5000.00	
57	官渡区智慧水务建设工程	区水务局	本项目分两期建设，一期项目建设内容包括：水质自动站监测3套、城市道路淹水点建设7套、河道水位监测8套、重点部位视频监控30套、计算与存储系统建设1项、水务数据资源中心建设1项、应用支持平台建设1项、2套业务应用系统建设、1套标准规范体系建设。二期项目建设内容包括：5套业务应用系统建设、1套标准规范体系建设	官渡区	完成前期工作	2028.92	

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019年前期工作计划	估算总投资	备注
58	官渡区福保半岛湿地建设工程	区水务局	在官渡区福保半岛建设1464亩生态湿地，充分发挥湿地生态净化功能。	六甲街道	完成前期工作	76547.29	
59	巫家坝水质净化厂	区水务局	在关上街道建24万方污水处理站	关上街道	完成项目建议书编制	120000.00	
60	南部片区水质净化厂	区水务局	在矣六街道建10万方污水处理站	矣六街道	完成项目建议书编制	56000.00	
61	矣六生态隔离带农村农业面源污染治理工程	区农林局	对矣六生态隔离区（广普大沟--呈贡）开展农业面源和村庄（环湖路以外）生活源污染治理	矣六街道	完成项目立项审批	5000.00	
62	官渡区职业高级中学星级实训酒店建设项目	区教育局	项目占地面积约2499平方米，规划总建筑面积约16469平方米	官渡区职业高级中学内	完成可研报告审批	8390.00	
63	艺术家园项目配套60班中学新建工程	区教育局	设计办学规模60个教学班，规划总占地约71.97亩，规划建筑面积26400平方米	官渡街道	完成可研报告审批	12000.00	
64	艺术家园项目配套48班小学新建工程	区教育局	设计办学规模48个教学班，规划总占地约39亩，总建筑面积约15560平方米	官渡街道	完成可研报告审批	9180.00	
65	民航路小学迁建工程	区教育局	设计办学规模30个教学班，规划总占地约16.22亩，规划建筑面积15081平方米	吴井街道	完成可研报告审批	8900.00	
66	五里片区配建48班中学	区教育局	设计办学规模48个教学班，规划总占地约54亩，规划建筑面积21120平方米	吴井街道	完成可研报告审批	13305.00	
67	巫家坝片区配套36班中学	区教育局	设计办学规模36个教学班，规划总占地约42.48亩，规划建筑面积16200平方米	关上街道	完成可研报告审批	10206.00	
68	巫家坝片区配套48班小学	区教育局	设计办学规模48个教学班，规划总占地约43.33亩，规划建筑面积15552平方米	关上街道	完成可研报告审批	9300.00	
69	巫家坝片区配套36班小学	区教育局	设计办学规模36个教学班，规划总占地约34.12亩，规划建筑面积11664平方米	关上街道	完成可研报告审批	6900.00	

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019年前期工作计划	估算总投资	备注
70	昆九中改扩建工程	区教育局	新建教学综合楼、多功能楼、体育馆，总建筑面积约18124平方米	六甲街道	完成可研报告审批	11453.00	
71	官渡区人民医院医疗专项工程建设项目	区卫计局	项目建设内容包括：医疗净化工程、医疗防护工程、医用气体、物流传输系统工程、实验室工程（检验科、血库、病理科实验室）、医院智慧化系统工程（包含引导标识工程）、静脉药物配置中心工程等	关上街道	完成项目立项审批	19113.00	
72	官渡区中医院新建项目	区卫计局	按照二级甲等中医院标准设计建设	官渡街道	完成项目选址	12000.00	
73	官渡区妇幼保健计划生育服务中心新建项目	区卫计局	项目选址位于六甲街道新二片区，净用地面积34.5亩，按照二级甲等妇幼保健计划生育服务中心标准建设，设置床位200张，投资规模1.8亿元	六甲街道	完成项目选址及立项审批，开展规划设计等前期相关工作。	18000.00	
74	官渡区2020年文物修缮工程	区文体旅游局	对市级文物保护单位大罗家营366号民居、魁星阁，区级文物保护单位向旭庵、云竺庵进行修缮保护	官渡区	实地勘察及修缮保护方案编制。	1100.00	
75	官渡区公共图书馆总分馆信息化建设项目	区文体旅游局	全区建成8个街道级分馆和30个社区级分馆。以区图书馆为总馆（中心馆），将书刊文献和数字化资源实现数据联通、图书通借、数字资源共享	官渡区	完成全区基础框架搭建和8个街道分馆建设任务。	119.40	
76	官渡区文化馆总分馆制建设	区文体旅游局	在8个街道及其部分社区建立分馆	关上街道	实地勘察街道社区分馆建设地点，结合实际制定建设方案。	260.00	
77	官渡区文化馆2020年提升改造项目	区文体旅游局	1.官渡区文化馆馆舍8499.79平方米、5层楼全体消防安全设施翻新及改造；2.对官渡区非遗中心一楼500平方米进行改造；3.官渡区文化馆300平方米提升改造为书画展厅；4.文化馆二楼演艺厅改造，舞台和观众席重做，增加背景LED大屏，灯光音响更新	关上街道、官渡街道	围绕前期工作任务，制定工作计划和方案。	350.00	
78	官渡区社会福利中心	区民政局	规划用地面积约33亩，规划建筑面积约38000平方米	小板桥街道	修改完善调整方案	35000.00	
79	昆明市公安局官渡分局六甲派出所建设项目	区公安分局	按规定标准设计建设六甲派出所	六甲街道	完成土地收储工作	2496.32	
80	官渡区无房派出所二期建设	区公安分局	新建官渡、昆铁南站、草房、凉亭、小街、福保等8个派出所，按相关标准设计建设	官渡区	完成项目选址、用地手续办理		投资待定
81	官渡分局巡逻防控警察大队业务技术用房、营区及配套用房	区公安分局	该项目总建筑面积为21000m ² ，其中地上建筑面积18000m ² ，地下室3000m ² ，室外训练场地13000m ²	官渡区	完成项目选址、用地手续办理	6665.00	

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019年前期工作计划	估算总投资	备注
82	官渡人才公园	区委组织部、区水务局、区国投公司	按照“1+10”布局，设置人才广场、官渡城市名片展示区、官渡文化展示区、人才旗手展示区、人才时空步道、人才公园主题展示区、人才先锋林、“环滇人才工作卷”、“官渡人才驿站”核心场馆、滇池治理文化展示区等10个功能区域，整体构建1幅由自然景观、历史文化与人才建设、城市发展共同交织的生态画卷，定期举办“人才乐跑”“人才沙龙”等活动，切实为人才提供全方位、沉浸式的宣传、服务体验，努力营造“人在湖畔景中走、党建人才心中留”的良好氛围，有效形成区域覆盖和辐射引领	官渡区	完成项目立项审批	456.00	
83	昆明市官渡区机场高速及东南二环建筑物外立面整治及屋顶平改坡后续维修工程	区域管局	对涉及我区机场高速、东南二环沿线建筑物417栋平改坡建筑发现的问题及市民投诉，进行后期维护	官渡区	完成前期工作	50.00	
84	5G通信基站试点建设	区科信局	5G通信基站试点建设，规模约2000个	官渡区	完成前期工作	18000.00	
85	官渡区南部社会事务服务中心地下室建设项目	区机关事务管理局	项目总建筑面积约50643.23平方米，包括地下夹层4761.23平方米，地下车库45882平方米，建设地下停车位、人防、设备用房及各单位食堂等	官渡区	完成前期工作	30174.50	
86	高血压精准管理项目	区国资公司 区卫计局	通过建立和实施针对昆明市范围内高血压患者精准化管理项目，达到有效控制高血压患者病情，提高群众健康水平的目的。并作为官渡区健康产业建立和发展的引领性项目。	官渡区	完成项目合作方谈判、项目方案设计	200.00	
87	新媒体产业项目	区国资公司	在区内做实体项目平台落地：1、招商引资方面产生产业聚集效应，品牌效应；2、用约定数量的培训，帮助政府做新媒体人才的培养；3、宣传流量用于政府宣传，或者新媒体产业的孵化。	官渡区	在区内实现项目落地	3105.00	

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019年前期工作计划	估算总投资	备注
88	昆明龙凤公墓备用墓区及昆明天碧陵园备用墓区建设项目	区国资公司	龙凤公墓备用墓区占地 面积48950平方米, 约合73.42亩(其中: 建筑面积557平方米, 绿地面积14773.60平方米, 停车场面积741平方米, 总墓穴24728个); 天碧陵园备用墓区占地面积46711平方米, 约合70.07亩(其中建筑面积280平方米, 绿地面积25812平方米, 总墓穴18300个)	官渡区	加快推进前期工作	9884.93	
二、产业发展项目(18项)						5331927.53	
1	绿地巫家坝片区8号地块项目	关上街道	用地面积约52亩, 建设绿地巫家坝片区地标建筑及配套项目	关上街道	完成项目规划方案报批, 力争年内开工建设	630000.00	
2	双凤南片区回迁安置房建设	关上街道	项目占地面积约60亩, 总建筑面积约25万平方米, 建设双凤南片区回迁安置房	关上街道	完成土地交易、项目备案	170000.00	
3	官渡文化生态新城9号地块回迁安置房建设项目	小板桥街道	净用地面积约21.66亩, 规划总建筑面积85660平方米, 建设回迁安置房及相关公建配套设施	小板桥街道	完成土地交易、项目备案		投资待定
4	万睿新二地块住宅商业项目	六甲街道	项目净用地面积133.76亩, 包建设住宅、商业及相关配套设施	六甲街道	完成项目规划方案报批		投资待定
5	盛世东筑苑项目	金马街道	项目净用地9.3亩, 总建筑面积42522.47平方米, 建设商务办公楼及相关配套设施	金马街道	重启项目建设	22237.98	
6	云南省邮政公司昆明邮件处理中心二期工程	金马街道	项目用地14.2亩, 总建筑面积50962.26平方米, 建设邮政营业投递网点、官渡区邮政局和邮政机要通信局生产管理用房、省邮政公司业务培训中心	金马街道	完成整体规划	16925.93	
7	五里片区万象城商业项目	吴井街道	用地面积约61.3亩, 拟建成片区标志性大型综合商业体	吴井街道	完成项目规划方案报批, 力争年内开工建设	400000.00	
8	金龙饭店改建项目	太和街道	拟拆除金龙馆店现有建筑并重新规划建成集百货、大型超市、写字楼、五星级酒店、时尚购物为一体的昆明市超高层地标性大型城市综合商业体	太和街道	完成项目规划方案设计	400000.00	
9	昆明物资大厦	太和街道	项目选址于太和街道前卫路社区, 用地面积约7.44亩, 总建筑面积41728.79平方米, 建设商务楼、地下停车场及相关配套设施	太和街道	完成规划方案设计	19000.00	
10	云南省妇女儿童发展中心(妇女儿童国际交流中心)	矣六街道	总用地面积约89.44亩, 其中净用地面积约68.86亩, 城市道路用地面积约20.58亩, 按相关标准设计建设	矣六街道	完成项目立项审批		投资待定

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019年前期工作计划	估算总投资	备注
11	云南省第一人民医院世纪金源分院	官渡街道	总用地面积49489.75平方米，净用地面积48640平方米，按相关标准设计建设	官渡街道	完成项目立项审批		投资待定
12	昆明市官渡区2018-2019年城市棚户区改造建设项目	区域改局	项目改造区域位于昆明市官渡区官渡古镇片区、六甲盘龙村片区，项目用地面积1438.66亩，涉及棚户区拆迁总户数3859户，拆迁面积673432.35平方米，采用货币安置1155户，实物安置2704户，新建棚户区改造安置房4029套	官渡街道、六甲街道	完成初步设计报批	523955.62	
13	滇池泛亚国际汽车城项目	区国投公司	规划开发总用地面积约304.56亩，涉及房屋等建筑设施征收、征购建筑面积约46108.52平方米	六甲街道、小板桥街道	完成征地拆迁工作		投资待定
14	官渡区生态文化新城建设地下停车场建设项目	区国投公司	拟在官渡区生态文化新城南绕城高速和巫家坝路交叉口新建地下停车场，设计车位约3500个	六甲街道	完成项目立项审批	36808.00	
15	印象滇池	区国投公司	项目拟选址位于官渡区星海半岛西侧，滇池北岸，毗邻草海，南望滇池，西望西山。建设以大型演艺为核心功能，以‘文化演艺+主题体验’的演出剧场，演出剧场可同时容纳2400位观众，建设规模约4万方，同时完善餐饮、娱乐、购物等商业配套服务	六甲街道	完成前期工作	80000.00	
16	官渡区凤凰山影视小镇	区城投公司	项目规划面积约5300亩，拟建设影视企业总部、国际室内摄影棚、外景拍摄基地、影视制作中心、影视产业孵化器、影视文化艺术村、影视博览中心、影视文化旅游区及相关配套服务设施	金马街道	完成规划方案设计	1200000.00	
17	东盟智慧财富中心项目	区城投公司	选址于六甲盘龙村片区，该片区位于官渡区六甲街道办事处和昆明滇池国家旅游度假区范围内，四至范围东至海河，南至南绕城高速公路，西至兴旅路，北至第二污水厂，总面积约1940亩，涉及六甲街道盘龙社区和六甲社区共9个居民小组	六甲街道	力争年内开工建设	1200000.00	
18	昆明市官渡古镇文化旅游小镇	区国投公司	规划面积2.07平方公里左右，核心区建设面积1.54平方公里左右。建设内容主要包含小镇道路、停车场、通信等建设项目、小镇生态环境建设项目、文化创意产业项目、小镇风貌提升改造项目等	官渡街道	完成项目立项审批，力争开工建设	633000.00	
三、城市更新改造项目（17项）						12496000.00	

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019年前期工作计划	估算总投资	备注
1	巫家坝城市新中心	区域改局	片区开发及配套设施建设	关上街道、小板桥街道、金马街道	进行土资资源储备并完成部分土地挂牌交易	9920000.00	
2	轨道交通4号线征地拆迁	区域改局	轨道4号线沿线征地拆迁	金马街道、小板桥街道、矣六街道、关上街道	完成部分征地拆迁	120000.00	
3	轨道交通5号线征地拆迁	区域改局	轨道5号线沿线征地拆迁	官渡街道	完成部分征地拆迁		投资待定
4	凉亭片区改造	区域改局	城市更新改造及配套设施建设	金马街道	完成房调、地调等工作，启动土地收储工作		投资待定
5	福德片区改造	关上街道	城市更新改造及配套设施建设	关上街道	完成房调、地调等工作，启动土地收储工作		投资待定
6	董家湾南段片区旧城改造	吴井街道	城市更新改造及配套设施建设	吴井街道	完成房调、地调等工作，启动土地收储工作	300000.00	
7	子君片区改造	矣六街道	城市更新改造及配套设施建设	矣六街道	确定重启方案	1060000.00	
8	大树营城中村改造	区城投公司	城市更新改造及配套设施建设	金马街道	完成项目改造范围内房屋和土地的初步调查工作		投资待定
9	日新路以南片区（含双凤村、小街二组、日新村、长村、高家村连片改造	区城投公司	城市更新改造及配套设施建设	关上街道	根据项目推进计划，分期完成房调、地调等工作，对条件成熟的地块启动土地收储工作		投资待定
10	陈家营城中村改造	区国投公司	城市更新改造及配套设施建设	六甲街道	完成房调、地调等工作，启动土地收储和回迁安置房建设工作		投资待定
11	福保（含新河村）连片改造	区国投公司	城市更新改造及配套设施建设	六甲街道	完成房调、地调等工作，启动土地收储和回迁安置房建设工作	700000.00	
12	宝丰半岛项目	区国投公司	城市更新改造及配套设施建设	官渡街道	完成房调、地调等工作，启动土地收储工作		投资待定
13	郭家小村-羊甫连片改造	区国投公司	城市更新改造及配套设施建设	小板桥街道	完成房调、地调等工作，启动土地收储工作		投资待定
14	鸣泉片区（含鸣泉、新治、竹园村）连片改造	区国投公司	城市更新改造及配套设施建设	小板桥街道	完成房调、地调等工作，启动土地收储工作		投资待定
15	普自城中村连片改造	区国投公司	城市更新改造及配套设施建设	矣六街道	完成房调、地调等工作，启动土地收储工作	396000.00	
16	塔密片区（含高楼房村）连片改造	区国投公司	城市更新改造及配套设施建设	矣六街道	完成房调、地调等工作，启动土地收储工作		投资待定
17	官渡区宏仁村城中村改造	区国投公司	城市更新改造及配套设施建设	矣六街道	完成部分土地供应，确保项目方案上昆明市规委会审批		投资待定