|  |
| --- |
| **昆明市官渡区自然资源局国有土地使用权协议出让公示昆明巫家坝片区东航项目A1-A9地块** |
|     根据《中华人民共和国土地管理法》、《协议出让国有土地使用权规范》等有关规定，本着公开、公正、公平的原则。我局拟以协议方式出让 9 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：一、地块基本情况 :

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 宗地编号 | 昆明巫家坝片区东航项目A1地块 | 地块位置 | 昆明市官渡区关上街道办事处 | 土地用途 | 零售商业用地 |
| 土地面积(公顷) | 4.002963 | 出让年限 | 40年 | 成交价(万元) | 53226.33 |
| 明细用途 |
| 用途名称 | 面积 |
| 零售商业用地 | 4.002963 |
| 受让单位 | 昆明云睿投资有限公司 |
| 备注： |   |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 宗地编号 | 昆明巫家坝片区东航项目A2地块 | 地块位置 | 昆明市官渡区关上街道办事处 | 土地用途 | 零售商业用地 |
| 土地面积(公顷) | 2.036834 | 出让年限 | 40年 | 成交价(万元) | 27354.69 |
| 明细用途 |
| 用途名称 | 面积 |
| 零售商业用地 | 2.036834 |
| 受让单位 | 昆明云睿投资有限公司 |
| 备注： |   |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 宗地编号 | 昆明巫家坝片区东航项目A3地块 | 地块位置 | 昆明市官渡区关上街道办事处 | 土地用途 | 零售商业用地 |
| 土地面积(公顷) | 2.969891 | 出让年限 | 40年 | 成交价(万元) | 33078.67 |
| 明细用途 |
| 用途名称 | 面积 |
| 零售商业用地 | 2.969891 |
| 受让单位 | 昆明云睿投资有限公司 |
| 备注： |   |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 宗地编号 | 昆明巫家坝片区东航项目A4地块 | 地块位置 | 昆明市官渡区关上街道办事处 | 土地用途 | 零售商业用地 |
| 土地面积(公顷) | 1.697412 | 出让年限 | 40年 | 成交价(万元) | 18659.66 |
| 明细用途 |
| 用途名称 | 面积 |
| 零售商业用地 | 1.697412 |
| 受让单位 | 昆明云睿投资有限公司 |
| 备注： |   |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 宗地编号 | 昆明巫家坝片区东航项目A5地块 | 地块位置 | 昆明市官渡区关上街道办事处 | 土地用途 | 城镇住宅用地 |
| 土地面积(公顷) | 2.788781 | 出让年限 | 70年 | 成交价(万元) | 56681.99 |
| 明细用途 |
| 用途名称 | 面积 |
| 城镇住宅用地 | 2.788781 |
| 受让单位 | 昆明云睿投资有限公司 |
| 备注： |   |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 宗地编号 | 昆明巫家坝片区东航项目A6地块 | 地块位置 | 昆明市官渡区关上街道办事处 | 土地用途 | 零售商业用地 |
| 土地面积(公顷) | 1.79306 | 出让年限 | 40年 | 成交价(万元) | 29406.2 |
| 明细用途 |
| 用途名称 | 面积 |
| 零售商业用地 | 1.793060 |
| 受让单位 | 昆明云睿投资有限公司 |
| 备注： |   |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 宗地编号 | 昆明巫家坝片区东航项目A7地块 | 地块位置 | 昆明市官渡区关上街道办事处 | 土地用途 | 城镇住宅用地 |
| 土地面积(公顷) | 1.089173 | 出让年限 | 70年 | 成交价(万元) | 15832.23 |
| 明细用途 |
| 用途名称 | 面积 |
| 城镇住宅用地 | 1.089173 |
| 受让单位 | 昆明云睿投资有限公司 |
| 备注： |   |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 宗地编号 | 昆明巫家坝片区东航项目A8地块 | 地块位置 | 昆明市官渡区关上街道办事处 | 土地用途 | 城镇住宅用地 |
| 土地面积(公顷) | 1.125384 | 出让年限 | 70年 | 成交价(万元) | 19221.57 |
| 明细用途 |
| 用途名称 | 面积 |
| 城镇住宅用地 | 1.125384 |
| 受让单位 | 昆明云睿投资有限公司 |
| 备注： |   |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 宗地编号 | 昆明巫家坝片区东航项目A9地块 | 地块位置 | 昆明市官渡区关上街道办事处 | 土地用途 | 零售商业用地 |
| 土地面积(公顷) | 2.008509 | 出让年限 | 40年 | 成交价(万元) | 27044.58 |
| 明细用途 |
| 用途名称 | 面积 |
| 零售商业用地 | 2.008509 |
| 受让单位 | 昆明云睿投资有限公司 |
| 备注： |   |

二、公示期：2020年07月21日 至 2020年08月04日 三、 意见反馈方式:     在公示时限内，任何单位、组织和个人对本公示所列内容有异议的，请以书面方式提出。四、 联系方式    联系单位：昆明市官渡区自然资源局    单位地址：昆明市官渡区双桥路322号    邮政编码：650200    联系电话：0871-67161618    联 系 人：单先生    电子邮件： |
| 昆明市官渡区自然资源局2020年07月21日  |
|  |
|  |