

昆明市官渡区发展和改革局文件

官发改审批〔2020〕65号

签发：胡纲

昆明市官渡区发展和改革局 关于昆明市官渡区南站小学校安工程 项目可行性研究报告的批复

昆明市官渡区教育体育局：

你局报来《关于请予办理昆明市官渡区南站小学校安工程可行性研究报告审批的请示》（官教体请〔2020〕33号）及相关材料收悉，经研究，现就该项目批复如下：

一、项目建设必要性

官渡区南站小学始建于1940年，总占地面积14082.06平方米（21.12亩），现有47个教学班，在校学生2345人，教师137人。由于建校年代较早，经鉴定，学校部分教学用房为C级危房，存在较大的安全隐患。根据《云南省人民政府办公厅关于加强中小学幼儿园抗震防灾有关工作的通知》

精神，为全面消除学校校舍安全隐患，确保学校师生的人身安全，你局决定实施昆明市官渡区南站小学校安工程，杜绝因校舍安全引发的意外伤害事故，为师生创造一个安静、安全的教学环境。因此，项目建设是必要的。

二、项目名称

昆明市官渡区南站小学校安工程

项目代码：2020-530111-92-01-056713

三、项目地点

项目位于昆明市官渡区塘双路 137 号，官渡区南站小学校园内。

四、主要建设内容及规模

主要工程内容包括拆除现状教学楼 3 栋、厕所、门卫室及仓库；重建教学楼 2 栋、连廊 2 处，共计建筑面积 12883.12 平方米（其中：地上建筑面积 10645.15 平方米，地下建筑面积 2237.97 平方米）；改建室外运动场 3501.71 平方米（足球场 1044.00 平方米；跑道 2457.71 平方米）；完善学校道路、景观绿化、地下停车等基础配套设施。

五、项目总投资

项目估算总投资 6285.62 万元，其中工程建安费为 5196.45 万元，工程建设其他费为 623.53 万元，工程预备费为 465.64 万元。项目资金来源为政府教育附加专项资金，并争取上级资金支持。

六、其它

（一）项目建设必须按照国家现行有关法律法规、部门

规章、行业标准、基本建设程序等相关规定进行，须依法依规完成相关审批手续，手续齐备后方可开工建设；

（二）严格实行法人责任制、招标投标制、合同制及工程监理制，认真选择设计、监理单位，加强工程管理，确保工程质量；

（三）严格按照国家、省、市有关标准取费，资金使用必须按照国家、省、市有关规定执行；

（四）根据省、市相关文件精神，资金未落实前不得开工建设。

此复

昆明市官渡区发展和改革局

2020年8月19日



抄送：区政府办公室、区自然资源局、市生态环境局官渡分局、区水务局（滇管局）、区住建局、区政务服务局、区财政局、区统计局、区审计局、太和街道办事处。

昆明市官渡区发展和改革局

2020年8月19日印
