

昆明市住房和城乡建设局文件

昆建发〔2019〕811号

昆明市住房和城乡建设局 关于官渡 14 号路地下综合管廊新建 工程初步设计的批复

官渡区住房城乡建设局：

你单位报来的《关于请予审批官渡 14 号路地下综合管廊新建工程项目初步设计方案的请示》（官住建请〔2019〕60 号），以及《官渡 14 号路地下综合管廊新建工程项目初步设计》等资料收悉。我局组织有关专家和市、区相关职能部门，召开了官渡 14 号路地下综合管廊新建工程项目初步设计专家评审会。依据昆明市官渡区发展和改革局《关于官渡 14 号路地下综合管廊新建工程可行性研究报告的批复》（官发改审批〔2016〕39 号）、《关于调

整变更官渡 14 号路地下综合管廊建工程项目建设内容及规模、投资规模的批复》(官发改审批〔2019〕15 号)及评审会专家意见,现将官渡 14 号路地下综合管廊新建工程项目初步设计的主要内容批复如下:

一、项目概况

官渡 14 号路地下综合管廊西起盘江西路,东止于肖家营附近,建设干支线混合综合管廊,管廊全长 10342.416m。建设主要包括:新建地下综合管廊及配套的排水、消防、照明、通信、监控中心等附属设施。

二、主要技术标准

(一)入廊管线

地下综合管廊收容管线主要包括:电力、通信、给水、燃气、中水等,并预留远期扩容空间。

(二)断面形式及尺寸

管廊采用三舱设计,包括燃气舱、综合舱和电力舱。管廊尺寸为 $B \times H = 9.3\text{m} \times 3.9\text{m}$,其中燃气舱净尺寸 $B \times H = 2.2\text{m} \times 3.1\text{m}$,电力舱净尺寸 $B \times H = 2.7\text{m} \times 3.1\text{m}$,综合舱净尺寸 $B \times H = 3.0\text{m} \times 3.1\text{m}$ 。

三、工程概算

本工程概算总投资为 198631.7967 万元;建安工程直接费 162973.7475 万元,工程建设其它费 17791.5607 万元,征地拆迁费 593.0150 万元,工程预备费 10881.4991 万元,建设期贷款利息 6391.9741 万元。

四、其它

（一）严格按照基本建设程序相关规定开展工程建设。

（二）尽快完善项目前期有关手续，在施工图设计阶段，按照施工图设计文件深度要求，进一步完善、修正设计。

（三）严格按项目法人制、项目监理制等进行项目建设。

（四）在开工前须取得城乡规划部门出具的建设工程规划许可证和建设工程用地许可证，若相关规划许可的本项目的建设规模、内容及标准等规划条件与本次申报初步设计存在重大变化，须重新申报初步设计审查。

此复



抄送：市自然资源规划局、市发展改革委。

