

# 昆明市住房和城乡建设局文件

昆建发〔2019〕812号

## 昆明市住房和城乡建设局 关于官渡 14 号市政道路新建工程项目 初步设计的批复

官渡区住房城乡建设局：

你单位报来的《关于请予审批官渡 14 号市政道路新建工程项目初步设计方案的请示》（官住建请〔2019〕59号），以及《官渡 14 号市政道路新建工程项目初步设计》等资料收悉。我局组织有关专家和市、区相关职能部门，召开了官渡 14 号市政道路新建工程项目初步设计专家评审会。依据昆明市官渡区发展和改革局《关于官渡 14 号市政道路新建工程可行性研究报告的批复》（官发改审批〔2016〕40号）、《关于调整变更官渡 14 号市政道路新

建工程项目建议书、可行性研究报告及初步设计报告、项目概况、建设规模、投资估算、资金筹措方案、环境影响评价报告、节能评估报告、社会稳定风险分析报告等。根据《关于同意官渡区官渡14号市政道路新建工程项目建设内容及规模、投资规模的批复》（官发改审批〔2019〕17号）及评审会专家意见，现将官渡14号市政道路新建工程项目初步设计的主要内容批复如下：

## 一、项目概况

官渡14号路新建工程起于盘江西路（含跨盘龙江桥），止于肖家营附近，道路全长10229.818米，其中盘江西路至南连接线段（K0+000~K6+939.481）红线宽50米，南连接线至肖家营段（K6+939.481~K10+231.188）红线宽60米。建设内容主要包括：道路工程、桥涵工程、隧道工程、排水工程、地下车库以及景观绿化、照明、交通设施及其他附属工程。其中：

（一）K0+000~K0+990.654和K2+520.654~K10+229.818段道路部分

道路红线宽50~60m。

### （二）巫家坝至昌宏路（K0+990.654~K2+520.654）

巫家坝路~昌宏路节点起于官渡241号路，止于昌宏路东侧，节点段全长1530m，道路红线宽50m。本节点段为官渡14号路连续下穿巫家坝路、海河、官渡主4、支237、昌宏路，其中暗埋段为K1+267.863~K2+260，长度为992.137m，巫家坝路范围内K1+267.863~K1+347.863段地下道路结构已建成；敞开段为K1+050~K1+267.863、K2+260~K2+470，敞开段长度分别为217.863m和210m。

K1+400~K1+450，K1+590~K2+150建设地下车库，用地面积

23720.74m<sup>2</sup>, 建筑面积 23831.65 m<sup>2</sup>。

## 二、主要技术标准

### (一) 道路部分

(K0+000~K0+990.654 和 K2+520.654~K10+229.818)

道路等级为城市主干路，双向八车道，设计速度 60km/h。路面为沥青混凝土路面，路面结构设计使用年限为 15 年，路面结构计算标准轴载采用 BZZ - 100 型。桥梁结构设计使用年限 100 年，设计安全等级为一级，设计汽车荷载等级为城-A 级，抗震设防烈度为 8 度，基本地震加速度为 0.2g。道路雨水管渠设计重现期为 5 年，下穿通道、立交区设计重现期为 20 年。道路排水系统采用雨污分流制，符合昆明市海绵城市建设相关标准。绿地率符合昆明市相关绿化条例。

(二) 巫家坝路至昌宏路 (K0+990.654~K2+520.654)

城市主干路，设计速度地下道路 60km/h，地面道路 40km/h。路面为沥青混凝土路面，路面结构设计使用年限为 15 年，路面结构计算标准轴载采用 BZZ - 100 型。

下穿段结构设计使用年限 100 年，防水等级二级，抗渗等级 P6，设计暴雨重现期 50 年，抗震设防烈度为 8 度，基本地震加速度为 0.2g。

地下车库结构设计使用年限 100 年，防水等级二级，有特殊要求的设备用房防水等级一级，抗渗等级 P6，抗震设防烈度为 8 度，基本地震加速度为 0.2g。

### 三、工程概算

本工程概算总投资 564297.6258 万元，建安工程直接费 312471.0342 万元，工程建设其它费 29181.0139 万元，征地拆迁费 170559.5209 万元，工程预备费 30732.6942 万元，建设期贷款利息 21353.3626 万元。

#### (一) 道路部分

(K0+000~K0+990.654 和 K2+520.654~K10+229.818)

本段工程概算总投资为 378398.7824 万元；建安工程直接费 182917.1878 万元，工程建设其它费 14854.7950 万元，征地拆迁费 144706.9297 万元，工程预备费 20548.7348 万元，建设期贷款利息 15371.1351 万元。

#### (二) 巫家坝路至昌宏路整体下穿通道及地下空间开发部分 (K0+990.654~K2+520.654)

本段工程概算总投资为 185898.8434 万元；建安工程直接费 129553.8464 万元，工程建设其它费 14326.2189 万元，征地拆迁费 25852.5912 万元，工程预备费 10183.9594 万元，建设期贷款利息 5982.2275 万元。

### 四、其它

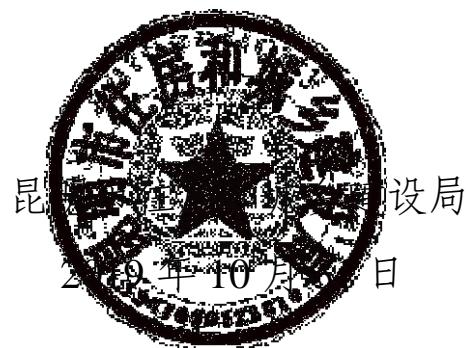
- (一) 严格按照基本建设程序相关规定开展工程建设。
- (二) 尽快完善项目前期有关手续，在施工图设计阶段，按照施工图设计文件深度要求，进一步完善、修正设计。
- (三) 公交专用道布置形式及标准在施工图设计阶段对接相

关职能部门进行明确。

(四) 严格按项目法人制、项目监理制等进行项目建设。

(五) 在开工前须取得城乡规划部门出具的建设工程规划许可证和建设工程用地许可证，若相关规划许可的本项目的建设规模、内容等规划条件与本次申报初步设计存在重大变化，须重新申报初步设计审查。

此复



---

抄送：市自然资源规划局、市发展改革委。

---

昆明市住房和城乡建设局

---

2019年10月31日印发

---