

昆明市官渡区发展和改革局文件

官发改审批〔2021〕1号

签发：胡纲

昆明市官渡区发展和改革局 关于昆明市五甲塘城市公园提升改造工程 项目建议书的批复

昆明市官渡区国有资产投资经营有限公司：

你公司报来《关于办理昆明市五甲塘城市公园提升改造工程立项的请示》（官国投请〔2021〕3号）及相关材料收悉。经研究，现批复如下：

一、项目建设必要性

项目建设可以提高滇池国际会展中心片区环境质量，对昆明市建设生态园林城市的步伐，改善城市人居环境，促进地区旅游业发展，提升官渡区的对外影响力和吸引力，起到积极的推动作用。

二、项目名称

昆明市五甲塘城市公园提升改造工程

项目代码：2101-530111-04-01-249073

三、项目地点

项目位于官渡区，东至珥季路，南至环湖东路，西临滇池国际会展中心，北到南绕城高速公路。

四、主要建设内容及规模

本项目主要对五甲塘城市公园提升改造（分三期实施），总用地面积 1335.32 亩（约为 890217.84 平方米），其中：水体面积 330931.24 平方米，绿化面积 439998.84 平方米，建筑物占地面积 18835.07 平方米，园内道路及铺装场地 100452.68 平方米。主要建设内容包括配套用房提升改造、园林绿化、新建园内道路、停车场、给排水、电气、照明系统以及相关附属工程等。

五、项目总投资及资金来源

项目估算总投资 70656.06 万元，建安工程费为 56656.35 万元，工程其他建设费用为 9821.47 万元，预备费为 4178.24 万元。项目资金来源拟纳入片区土地一级开发成本。

六、其它

（一）项目建设必须按照国家现行有关法律法规、部门规章、行业标准、基本建设程序等相关规定进行，须依法依规完成相关审批手续，手续齐备后方可开工建设；

（二）严格实行法人责任制、招标投标制、合同制及工程监理制，认真选择设计、监理单位，加强工程管理，确保工程质量；

(三) 严格按照国家、省、市有关标准取费，资金使用必须按照国家、省、市有关规定执行；

(四) 按照省、市、区相关文件精神，资金未落实前不得开工建设。

此复

昆明市官渡区发展和改革局

2021年1月11日



抄送：区政府办公室、区自然资源局、区生态环境分局、区住房和城乡建设局、区政务服务管理局、区人力资源社会保障局、区财政局、区审计局、区统计局、官渡街道、六甲街道、小板桥街道。

昆明市官渡区发展和改革局

2021年1月11日

