

昆明市官渡区发展和改革局文件

官发改审批〔2021〕33号

签发：关俊

昆明市官渡区发展和改革局 关于官渡区南绕城高速（盘龙江-云秀路段） 沿线村庄外立面综合整治工程 可行性研究报告的批复

昆明市官渡区城市管理局：

你局报来《关于审批官渡区南绕城高速（盘龙江-云秀路段）沿线村庄外立面综合整治工程可行性研究报告的请示》（官城管请〔2021〕76号）及相关材料收悉。经研究，现就该项目批复如下：

一、项目建设必要性

根据《关于印发〈官渡区迎接 COP15 大会滇池国际会展中心片区及周边市容环境提质提升细化方案〉的通知》（官政办〔2021〕6号）以及区委、区政府的工作安排，需对官

渡区南绕段道路两侧进行美化、绿化；对在不具备绿化空间的区域，对建筑物外立面整治提升。通过本项目的实施，可有效美化沿线居住区市容市貌，改善市民居住和生活环境。因此，项目建设是必要的。

二、项目名称

官渡区南绕城高速（盘龙江-云秀路段）沿线村庄外立面综合整治工程

项目代码:2108-530111-04-01-578208

三、项目地点

项目位于官渡区官渡街道办事处、六甲街道办事处。

四、主要建设内容及规模

本项目对六甲社区、新一社区、永胜社区、后所社区、中营社区段南绕城沿线建筑物外立面进行提升改造，共计216栋，改造总面积约196489平方米；对破损墙面及屋顶部分进行修复等。

五、项目总投资

项目总投资4746.68万元，其中：工程建设费3932.67万元，工程建设其他费462.41万元，预备费351.60万元。资金来源为区财政统筹安排。

六、其它

（一）项目建设必须按照国家现行有关法律法规、部门规章、行业标准、基本建设程序等相关规定进行，须依法依规完成相关审批手续，手续齐备后方可开工建设；

（二）严格实行法人责任制、招标投标制、合同制及工

程监理制，认真选择设计、监理单位，加强工程管理，确保工程质量；

（三）严格按照国家、省、市有关标准取费，资金使用必须按照国家、省、市有关规定执行；

（四）按照省、市、区相关文件精神，资金未落实前不得开工建设。

此复

附件：招标方案审批意见

昆明市官渡区发展和改革局

2021年8月24日



抄送：区政府办公室、区自然资源局、市生态环境局官渡分局、区城市管理局、区住建局、区政务服务局、区财政局、区统计局、区审计局、官渡街道办事处、矣六街道办事处。

昆明市官渡区发展和改革局

2021年8月24日印

附件：

招标方案审批意见

工程（项目）名称：官渡区南绕城高速（盘龙江-云秀路段）沿线村庄外立面综合整治工程

项目代码：2108-530111-04-01-578208

招标内容	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							
设计	√			√	√		
建筑工程	√			√	√		
安装工程	√			√	√		
监理	√			√	√		
设备	√			√	√		
重要材料							
其他							

审批意见及说明：

请严格按照《云南省招标投标条例》、《昆明市人民政府办公厅关于印发昆明市工程建设招标投标管理办法的通知》（昆政办〔2017〕36号）等法律法规的规定和要求组织开展招标投标，规范招标投标行为。对必须招标的项目严禁化整为零或者以其他方式规避招标。

昆明市官渡区发展和改革局
2021年8月24日

