

云南省固定资产投资项目备案证

填报单位：昆明万宜房地产开发有限公司

备案申报时间：2021年08月04日

项目单位基本情况	*单位名称	昆明万宜房地产开发有限公司		
	单位类型	有限责任公司（分公司）		
	证照类型	统一社会信用代码	证照号码	91530111MA6PXW5R09
	*法定代表人（责任人）	白运晓	固定电话	0871-63989222
	项目联系人	常建明	移动电话	15096633844
项目基本情况	*项目名称	映月湾小区（KCGD2020-12-A1地块）建设项目		
	建设性质	新建		
	所属行业	城建		
	*建设地点详情	项目位于官渡区官渡街道办事处，项目四至范围：西北临官渡街道办事处，东北临规划绿地，东南临规划绿地，西南临规划道路。		
	*项目总投资及资金来源	项目估算总投资【120215】万元，其中：自有资金【120215】万元，申请政府投资【0】万元，银行贷款【0】万元，其他【0】万元；		
	拟开工时间（年月）	2021年09月	拟建成时间（年月）	2023年08月
*主要建设内容及规模	映月湾小区（KCGD2020-12-A1地块）建设项目净用地面积20190.33m ² （约30.29亩），总建筑面积91915.35m ² ，地上计容建筑面积64609.06m ² ，其中住宅面积63611.16m ² ，架空层面积73.37m ² ，配套设施面积924.53m ² ；地下建筑面积27306.29m ² ，其中地下车库面积27148.42m ² ，生鲜超市面积157.87m ² ；容积率3.20，建筑密度14%，绿地率40%，机动车位646个。项目主要建设住宅楼、公建配套设施等。配套建设的公建设施同步建设完成。具体建设指标按规划部门批准执行。			
声明和承诺	填报信息真实	√ 保证提供的项目相关资料及信息是真实、准确、完整和合法的，无隐瞒、虚假和重大遗漏之处，对项目信息的真实性负责，如有不实，我单位愿意承担相应的责任，并承担由此产生的一切后果。		
备注	项目单位告知信息完整（无需补正，出具备案证明）			

- 填写说明：
1. 请用“√”勾选“□”相应内容。
 2. 表中“*”标注事项为构成备案项目信息变更的重要事项。
 3. 表格中栏目不够填写时可在备注中说明。

备案机关确认信息

昆明万宜房地产开发有限公司（单位）填报的 映月湾小区（KCGD2020-12-A1地块）建设项目（项目）备案信息已收到。根据《企业投资项目核准和备案管理条例》、《云南省企业投资项目核准和备案管理办法》及相关规定，已完成备案。

备案号【项目代码】：2108-530111-04-01-368848

若上述备案事项发生重大变化，或者放弃项目建设，请你单位及时通过投资项目在线审批监管平台告知备案机关，并办理备案信息变更。

备案机关：官渡区发展和改革局
2021年08月04日

注：

1. 备案表根据备案者基于真实性承诺提供的项目备案信息自动生成，仅表明项目已依法履行项目信息告知的备案程序，不构成备案机关对备案事项内容的实质性判断或保证。

2. 备案号“【】”内代码为投资项目在线审批监管平台赋码生成的项目唯一代码，可通过平台（<http://39.130.181.35/>）使用项目代码查询验证项目备案情况，有关部门统一使用项目代码办理相关手续。



固定资产投资项目
2108-530111-04-01-368848

（扫描二维码，查看项目状态）

填写说明：1. 请用“√”勾选“□”相应内容。
2. 表中“*”标注事项为构成备案项目信息变更的重要事项。
3. 表格中栏目不够填写时可在备注中说明。