

云南省固定资产投资项目备案证

填报单位：昆明万宜房地产开发有限公司

备案申报时间：2021年08月04日

| | | | | |
|----------------------|--|--|---------------|--------------------|
| 项目 单位 基本 情况 | *单位名称 | 昆明万宜房地产开发有限公司 | | |
| | 单位类型 | 有限责任公司（分公司） | | |
| | 证照类型 | 统一社会信用代码 | 证照号码 | 91530111MA6PXW5R09 |
| | *法定代表人 (责任人) | 白运晓 | 固定电话 | 0871-63989222 |
| | 项目联系人 | 常建明 | 移动电话 | 15096633844 |
| 项目 基本 情况 | *项目名称 | 映月湾小区（KCGD2020-12-A1地块）建设项目 | | |
| | 建设性质 | 新建 | | |
| | 所属行业 | 城建 | | |
| | *建设地点详情 | 项目位于官渡区官渡街道办事处，项目四至范围：西北临官渡街道办事处，东北临规划绿地，东南临规划绿地，西南临规划道路。 | | |
| | *项目总投资及资金来源 | 项目估算总投资【120215】万元，其中：自有资金【120215】万元，申请政府投资【0】万元，银行贷款【0】万元，其他【0】万元； | | |
| | 拟开工时间 (年月) | 2021年09月 | 拟建成时间 (年月) | 2023年08月 |
| *主要建设内容及规模 | 映月湾小区（KCGD2020-12-A1地块）建设项目净用地面积20190.33m ² （约30.29亩），总建筑面积91915.35m ² ，地上计容建筑面积64609.06m ² ，其中住宅面积63611.16m ² ，架空层面积73.37m ² ，配套设施面积924.53m ² ；地下建筑面积27306.29m ² ，其中地下车库面积27148.42m ² ，生鲜超市面积157.87m ² ；容积率3.20，建筑密度14%，绿地率40%，机动车位646个。项目主要建设住宅楼、公建配套设施等。配套建设的公建设施同步建设完成。具体建设指标按规划部门批准执行。 | | | |
| 声明和承诺 | 填报信息真实 | ✓保证提供的项目相关资料及信息是真实、准确、完整和合法的，无隐瞒、虚假和重大遗漏之处，对项目信息的真实性负责，如有不实，我单位愿意承担相应的责任，并承担由此产生的一切后果。 | | |
| 备注 | 项目单位告知信息完整（无需补正，出具备案证明） | | | |

填写说明： 1. 请用“√”勾选“□”相应内容。

- 表中“*”标注事项为构成备案项目信息变更的重要事项。
- 表格中栏目不够填写时可在备注中说明。

昆明万宜房地产开发有限公司（单位）填报的 映月湾小区（KCGD2020-12-A1地块）建设项目（项目）备案信息已收到。根据《企业投资项目核准和备案管理条例》、《云南省企业投资项目核准和备案管理办法》及相关规定，已完成备案。

备案号【项目代码】：2108-530111-04-01-368848

若上述备案事项发生重大变化，或者放弃项目建设，请你单位及时通过投资项目在线审批监管平台告知备案机关，并办理备案信息变更。

备案机关：官渡区发展和改革局
2021年08月04日

注：

1. 备案表根据备案者基于真实性承诺提供的项目备案信息自动生成，仅表明项目已依法履行项目信息告知的备案程序，不构成备案机关对备案事项内容的实质性判断或保证。
2. 备案号“【】”内代码为投资项目在线审批监管平台赋码生成的项目唯一代码，可通过平台（<http://39.130.181.35/>）使用项目代码查询验证项目备案情况，有关部门统一使用项目代码办理相关手续。



固定资产投资项目

2108-530111-04-01-368848

（扫描二维码，查看项目状态）

填写说明： 1. 请用“√”勾选“□”相应内容。

2. 表中“*”标注事项为构成备案项目信息变更的重要事项。
3. 表格中栏目不够填写时可在备注中说明。