

听 证 告 知 书

国土资听告字〔2018〕第 027 号

昆明兴屹经贸有限公司：

我单位依法拟定昆明市 2016 年度城市建设用地官渡区第十九批农用地转用及土地征收实施方案，根据《国土资源听证规定》第十九条的规定，你单位对昆明市 2016 年度城市建设用地官渡区第十九批农用地转用及土地征收实施方案项目用地有要求举行听证的权利。

接到本告知书后请按照《国土资源听证规定》第二十一条规定的听证期限"当事人应当在告知后 5 个工作日内向听证机构提出书面申请，逾期未提出的，视为放弃听证"，向我局申请听证。逾期未提出的，视为放弃听证。

特此告知。

昆明市国土资源局官渡分局

2018 年 月 日



征收土地征求意见书

因昆明市 2016 年度城市建设用地官渡区第十九批农用地转用及土地征收实施方案项目用地需征收官渡区昆明兴屹经贸有限公司集体土地 1.1735 公顷。现就征收土地事宜征求意见如下：

- 一、 该项目土地征收及转用手续经批准后，双方协商签订土地征收协议。
- 二、 双方所签订的土地征收协议价格不低于国家的法定补偿标准，参照该项目周边工程土地征收价格执行。
- 三、 用地单位必须做好被征收土地农民的安置补偿工作，切实维护被征收土地农村集体经济组织及农民的利益。
- 四、 未尽事宜双方协商解决。

昆明兴屹经贸有限公司意见：



签章

吴井街道办事处意见：



吴井街道办事处意见：[Signature]

签章

月 日

关于昆明市 2016 年度城市建设用地官渡区 第十九批农用地转用及土地征收实施方案 用地不要求听证的说明

昆明市 2016 年度城市建设用地官渡区第十九批农用地转用及土地征收实施方案项目用地征收官渡区昆明兴屹经贸有限公司集体土地 1.1735 公顷,经征得村小组党员、村民代表及被征地农户同意,我村对昆明市 2016 年度城市建设用地官渡区第十九批农用地转用及土地征收实施方案项目用地不申请听证。

特此说明



听证送达回证

受送达人	昆明兴屹经贸有限公司			
听证事项	昆明市 2016 年度城市建设用地官渡区第十九批农用地 转用及土地征收实施方案			
送达地点	昆明兴屹经贸有限公司			
送达文件	送 达 人	送 达 日期	受送达人 签名或盖章	送达方式
听证告知书	昆明兴屹经 贸有限公司			送达
备 注				

拟征地公告回复意见书

昆明市国土资源局官渡分局：

昆明市 2016 年度城市建设用地官渡区第十九批农用地转用及土地征收实施方案项目用地拟征地公告收悉，经村委会、村小组、村民代表大会研究，对于拟征收昆明兴屹经贸有限公司集体土地 1.1735 公顷面积的土地、地类和征地补偿标准、安置方案、途径，我们无不同意见，完全同意，无需进行听证，可以按程序报批。



听 证 告 知 书

国土资听告字〔2018〕第 026 号

官渡区吴井街道办事处菊花村股份合作社:

我单位依法拟定昆明市 2016 年度城市建设用地官渡区第十九批农用地转用及土地征收实施方案,根据《国土资源听证规定》第十九条的规定,你单位对昆明市 2016 年度城市建设用地官渡区第十九批农用地转用及土地征收实施方案项目用地有要求举行听证的权利。

接到本告知书后请按照《国土资源听证规定》第二十一条规定的听证期限"当事人应当在告知后 5 个工作日内向听证机构提出书面申请,逾期未提出的,视为放弃听证",向我局申请听证。逾期未提出的,视为放弃听证。

特此告知。

昆明市国土资源局官渡分局

2018 年 6 月 25 日



征收土地征求意见书

因昆明市 2016 年度城市建设用地官渡区第十九批农用地转用及土地征收实施方案项目用地需征收官渡区吴井街道办事处菊花村股份合作社集体土地 0.3609 公顷。现就征收土地事宜征求意见如下：

- 一、 该项目土地征收及转用手续经批准后，双方协商签订土地征收协议。
- 二、 双方所签订的土地征收协议价格不低于国家的法定补偿标准，参照该项目周边工程土地征收价格执行。
- 三、 用地单位必须做好被征收土地农民的安置补偿工作，切实维护被征收土地农村集体经济组织及农民的利益。
- 四、 未尽事宜双方协商解决。

吴井街道办事处菊花村股份合作社意见：

吴井街道办事处意见



签章

签章

年 月 日

关于昆明市 2016 年度城市建设用地官渡区 第十九批农用地转用及土地征收实施方案 用地不要求听证的说明

昆明市 2016 年度城市建设用地官渡区第十九批农用地转用及土地征收实施方案项目用地征收官渡区吴井街道办事处菊花村股份合作社集体土地 0.3609 公顷,经征得村小组党员、村民代表及被征地农户同意,我村对昆明市 2016 年度城市建设用地官渡区第十九批农用地转用及土地征收实施方案项目用地不申请听证。

特此说明

官渡区吴井街道办事处菊花村股份合作社

年 月 日



听证送达回证

受送达人	官渡区吴井街道办事处五里社区居民委员会菊花村股份合作社			
听证事项	昆明市 2016 年度城市建设用地官渡区第十九批农用地转用及土地征收实施方案			
送达地点	官渡区吴井街道办事处五里社区居民委员会菊花村股份合作社			
送达文件	送 达 人	送达日期	受送达人 签名或盖章	送达方式
听证告知书	官渡区吴井街道办事处五里社区居民委员会菊花村股份合作社			送达
备 注				

拟征地公告回复意见书

昆明市国土资源局官渡分局：

昆明市 2016 年度城市建设用地官渡区第十九批农用地转用及土地征收实施方案项目用地拟征地公告收悉，经村委会、村小组、村民代表大会研究，对于拟征收菊花村股份合作社集体土地 0.3609 公顷面积的土地、地类和征地补偿标准、安置方案、途径，我们无不同意见，完全同意，无需进行听证，可以按程序报批。

官渡区吴井街道办事处菊花村股份合作社



年 月 日