

昆明市官渡区 2018 年国民经济和社会发展规划执行情况与 2019 年国民经济和社会发展规划草案的报告（书面）

——2019 年 2 月 23 日在昆明市官渡区十六届人民代表大会
第三次会议上

昆明市官渡区发展和改革局

各位代表：

受区人民政府委托，现将昆明市官渡区 2018 年国民经济和社会发展规划执行情况与 2019 年国民经济和社会发展规划草案提请区十六届人大三次会议审议，并请区政协委员和列席的同志提出意见。

一、2018 年国民经济和社会发展规划执行情况

2018 年，在市委、市政府和区委的坚强领导下，在区人大及其常委会和区政协的监督支持下，深入践行新发展理念，按照区委十一届六次全会的决策部署，有机统一高质量发展和跨越式发展，以“大建设、大开发、大发展”为主基调，着力推动经济转型升级，着力完善城市功能，着力深化改革创新，着力保障和改善民生，着力建设生态文明，全区经济社会保持平稳较快发展。

2018 年，全区实现地区生产总值 1223.2 亿元，增长 8.1%，塌预期目标 1.9 个百分点；地方一般公共预算收入完成 43.29 亿

元，增长 8.4%，超预期目标 0.4 个百分点；固定资产投资（不含农户）增长 29.5%，超预期目标 21.5 个百分点；社会消费品零售总额完成 544.99 亿元，增长 8.6%，超预期目标 2.9 个百分点；城镇常住居民人均可支配收入 43867 元，增长 8.0%，完成预期目标任务；农村常住居民人均可支配收入 20376 元，增长 8.8%，超预期目标 0.3 个百分点。2018 年地区生产总值未达到预期目标，主要原因是：全区经济正处新旧动能转换期，新动能不足，“9+1”重点产业仍处于培育发展阶段，对全区经济的支撑度仍有待提升，加之宏观经济环境不确定因素增多，区域竞争加剧，支撑全区经济发展的建筑业、工业、商贸服务业增速有所回落；社会消费品零售总额未达到预期目标，主要原因是：一是社会消费品零售总额长期高位运行，体量较大难以持续实现两位数增长；二是 2018 年 8 月我区在全市率先组织开展商贸业单位数据质量核查工作，相关单位数据口径进行了调整，部分销售额无法纳入统计；三是占比最大的石油销售由于市场竞争、原油价格等因素影响增长乏力，汽车销售受政策、市场等多种因素影响自 2018 年二季度起整体下滑，百货销售虽增长明显但体量较小难以整体拉动。

尽管如此，我区经济平稳较快增长的基本态势没有改变，从“十三五”规划执行三年以来的情况看，地区生产总值年均增速保持在 9% 以上。年均增长达 9.5%，经济总量在全省县（市）区中继续保持第一，优势地位继续得以巩固，而且从“十三五”规划中期评估来看，5 大类 32 项指标中 GDP、每万人发明专利拥有量、旅游业总收入、每千名老年人拥有养老床位等大多数指标

达到预期进度要求，总体完成情况良好，为全区完成“十三五”规划目标，争当建设区域性国际中心城市排头兵，建设昆明城市新中心奠定了良好的基础。

一年来，重点做了以下几方面工作：

（一）大力培育重点产业，产业转型取得新突破

商贸业转型发展，顺利完成螺蛳湾国际商贸城重组工作，螺蛳湾市场价格指数应用系统正式上线。新建成颐高新经济产业园，签约入驻企业 50 家；官渡电商产业园、滇创季官产业园等园区不断向专业化发展；“购鱼网”等本土电商品牌不断壮大。跨境电商发展迅速，全区跨境电商企业约占全省三分之一，出口额达 1000 万美元。大力发展文化创意产业，制定《关于进一步加快官渡区文化产业发展的若干措施》，出台《官渡区区级文化产业园区、示范基地认定管理办法》，投入 595 万元专项扶持文化创意产业项目 31 项。积极推动全域旅游，设立 1000 万元旅游业发展专项资金，积极开展“一部手机游云南”，着力抓好旅游市场综合整治，旅游接待人数 3548 万人次，增长 22.56%；实现旅游总收入 560.9 亿元，增长 34.93%。着力发展会展业，举办各类会展活动 9673 场，实现收入 12.08 亿元，拉动相关行业收入约 108.72 亿元，占全市收入总量的 35%，获评“2018 中国最具竞争力会奖强区”。房地产业健康持续发展，商品房销售面积达 438.11 万平方米，增长 41.7%。瞄准世界 500 强、中国 500 强、民营 500 强和行业 10 强等大企业，继续引进一批区域总部落户官渡，中国金茂、中建股份、绿地集团东南亚区域总部相继落户，

新增总部企业 4 户，保有税收千万元楼宇 6 幢、税收亿元楼宇 3 幢。积极推动官渡古镇特色小镇创建工作，顺利通过全省 2017 年度特色小镇创建工作考核。

（二）加强重点项目建设，基础设施进一步夯实

坚持项目带动，全力推动重点项目建设，政府投资更加注重向民生改善倾斜、向重点工作聚焦，投资补短板、增后劲功能持续增强。2018 年计划实施重点建设项目 221 项，年度计划投资 360.60 亿元，全年完成投资 400.94 亿元，同比增长 26.10%，完成年度计划的 111.18%。巫家坝、滇池国际会展中心等重点片区开发建设有力推进，共计 1525.89 亩土地实现挂牌交易。以路网为重点的基础设施建设扎实推进，年度实施 81 个道路建设项目，建成会展西路等 15 条道路，新增道路里程 10.04 公里，完成投资 15.2 亿元。地铁 2 号线二期、4 号线、6 号线二期征地拆迁工作接近尾声，南二环提升改造保通工程顺利完工。完善市政配套设施，整治 219 座旱厕，提升和新建公厕 15 座，城市公厕全部免费开放；加快立体停车场建设，新增停车泊位 2.39 万个。

（三）加强外引内培力度，开放发展取得实效

紧抓“一带一路”、长江经济带、滇中城市经济圈一体化建设机遇，制定出台《官渡区争当建设区域性国际中心城市排头兵行动纲要（2017-2030）》，依托南博会、昆交会等会展平台加快发展外向型经济，第五届“南博会”期间与保利、绿地、金茂、中建、中交等 5 家企业签订了战略合作协议，签约金额 482.84 亿元。以招商引资促进产业转型升级，进一步强化产业招商，制

定《加强全区重点产业招商引资工作实施意见》，调整设立商贸会展、现代物流、金融、旅游和文化创意、科技及信息服务、房地产、健康服务业等产业招商分局。积极探索官渡、空港、综保三区联动“全线招商”模式，加强联动招商。全年实际利用外资 1.02 亿美元，到位市外内资 83.04 亿元，分别完成市下达目标任务的 113.3%、109.3%。积极落实民营经济发展政策措施，开通“昆明官渡政商直通车”线上平台及官渡区“亲清政商空间站”线下平台，切实提升服务民营企业水平，推动官渡“亲”“清”新型政商关系构建和民营经济发展，实现非公经济增加值 618.93 亿元，被评为 2017 年度“云南省民营经济综合 10 强县”第一名。

（四）持续深化改革创新，经济发展增添新动能

始终以增强内生动力为导向，着力推动深化改革，坚持以供给侧结构性改革为主线，制定出台稳增长 32 条政策措施，落实各项稳增长政策措施，继续释放政策红利。有序防范化解政府债务风险，严格实施偿债计划管理，锁定偿债来源，政府支出责任占一般公共预算支出严控在 10% 以内。落实深化“放管服”改革“六个一”行动，推进行政审批权相对集中改革，组建行政审批局，将 9 个部门、21 个事项集中审批。在全省率先实现“互联网+政务服务”五级联动全覆盖，初步实现“3550”改革目标。全面推进行政审批标准化建设，完成 158 项行政许可事项办事指南、业务手册的编制、公布、备案工作，梳理公布“直接受理”事项 195 项，“马上办”事项 71 项，“最多跑一次”事项 202 项，行政职权 4019 项，责任事项 34084 项，追责情形 36812 项。制定公

布 72 项基本公共服务事项清单。持续深化商事制度改革，全面实施“多证合一”，企业开业、变更、注销实现全程电子化登记，新增市场主体 3.5 万户，总量和增速连续三年居全省第一。“双随机、一公开”监管在各相关领域实现全覆盖。社会信用体系建设稳步推进，归集行政许可信息 2.04 万条，行政处罚信息 1.94 万条，推送信用“黑名单” 1076 户，“红名单” 29 户（人）。启动企事业单位公务用车制度改革，教育、卫生和区属国有企业等领域改革取得阶段性成效。

着力落实创新驱动发展战略，制定出台《官渡区实施创新驱动发展战略三年（2018-2020 年）行动计划》和《关于加快官渡区科技创新驱动发展若干政策》，成立官渡区新经济孵化器产业联盟，积极创建“双创示范基地”，促进众创、众包、众扶、众筹等新型支持平台加速发展，建成新经济、电商等各类园区 16 个，面积达 32.58 万平方米，入孵企业 548 家，带动就业 5400 余人。新增市级重点实验室 1 个、市级院士工作站 1 个、省级众创空间 1 个、市级众创空间 8 个、市青少年科技创新实验室 2 个。强化科技创新支撑作用，实施科技计划项目 21 项，投入经费 273 万元。创建 1 个省级科技创新团队，新增 15 名学术和技术带头人、5 个科技创新团队，22 人入选云南省“万人计划”人才，新认定高新技术企业 26 户。中国铁建高新装备股份有限公司列为首批昆明市高层次人才创新创业示范基地。积极推动知识产权强县示范区工程建设，面向南亚东南亚知识产权服务（昆明）中心建设稳步推进，新增 16 家省级知识产权优势企业培育企业，康

乐茶文化城被列为全省首家国家知识产权保护规范化培育市场，中国铁建高新装备股份有限公司列为国家知识产权示范企业、云南滇创科技孵化器企业管理有限公司列为全国知识产权服务品牌培育机构，昆明原创认证保护中心落户官渡。官渡区第五中学、官渡区南站小学列为全国中小学知识产权教育试点学校，9所中小学列为首批云南省中小学知识产权教育试点学校。全年发明专利有效量 1454 件。

（五）着力开展污染防治攻坚战，生态环境质量有效改善

大力开展水环境治理，制定区级滇池保护治理三年攻坚行动实施方案，健全河长巡查包保、联动督查等制度，实施滇池保护治理项目 37 项，完成投资 13.4 亿元。官渡区水质水量在线自动监测站、东干渠河道加固及清淤工程、官渡区河道清淤工程、官渡区湖滨村庄污水收集处理应急工程等项目完工。新建 12 座原位污水处理站，实施新宝象河、海河等河道清淤，广普大沟、姚安河等 6 条河道基本消除黑臭水体。持续加大海东、宝丰等湿地的保护和恢复。实施扬尘治理攻坚，打好蓝天保卫战，深入开展大气环境联防联控，强化扬尘污染防治网格化管理、在线监测预警处置和建筑工地监管，完成黄标车治理淘汰，空气质量优良率达 98.8%。全面完成中央环保督察“回头看”132 项任务整改，立案查处 18 件，责令整改 42 家，下发处罚决定书 36 份，关停取缔 30 家。积极打造“春城花都”，打造环湖东路、飞虎大道等“一路一景”，在全市率先编制城市道路树种专项规划，启动东沟公园等项目建设，新增绿地面积 37.56 公顷，人均公共绿地面

积达 13.63 平方米，顺利通过国家园林城市复查。强化节能减排降耗，重点污染源企业实现达标排放，主要污染物氨氮、COD 分别削减 0.19 万吨、2.15 万吨，万元地区生产总值能耗下降 3.27%。

（六）持续实施民生工程，民生服务补短板取得新成绩

全面实施学前教育行动计划，新批民办幼儿园 27 所，新增学前教育学位 5400 个，完成 2 所省一级示范幼儿园的晋级升等工作。加快推进“增量扩优”和“三名”工程，官渡区第二中学、方旺中心学校、曙光小学幸福邻里校区、官渡区第五中学琥珀俊园校区、中闸中心学校等学校建成投入使用，西南大学附属中学、南开大学附属学校落地官渡区。加强校安工程建设，启动和平小学等重建改造工程，完成新二中心学校等 3 万平方米校舍修缮改造。妥善保障 1.41 万名外来务工人员随迁子女就学。一级高（完）中教学质量评价获奖学校数量居全省各县区首位。教师队伍建设成效显著，制定《官渡区实施名校名师名长工程的意见》，大力引进省内外名校、名师、名校校长，全年引进名校 2 所、名校校长 1 名、名师 4 名，全区名校达 35 所、名师 66 名、名校校长 17 名。

公共文化体育服务体系进一步完善，建成太和、吴井、官渡 3 个街道综合文化服务中心及董北、金刚等 9 个社区综合文化服务中心。“科普中国”社区 e 站、校园 e 站建设管理实现全覆盖。实施文化惠民进万家，免费发放 4.8 万张文化惠民消费券。加强文物修缮保护，完成巫家坝机场旧址民国时期候机楼等文物修缮保护项目。持续打造“15 分钟体育健身圈”，建成 2 个文体活动

广场、34 条健身路径。成功举办区第七届运动会、第八届全国“非遗”联展、首届传统戏剧曲艺汇演、我们的“中国梦”文化进万家等惠民文体活动，圆满保障上合马拉松等赛事，成功承办第六届“中信置业杯”中国女子围棋甲级联赛（昆明官渡站）。

持续推进城市公立医院综合改革，所有公立医疗机构全面实施药品采购“两票制”。建立“云南省第一人民医院内分泌科官渡工作站”和云南省第一人民医院心内科“范洁工作室”等 10 个省市基层专家工作室，新建 5 个“名中医工作室”。区人民医院迁建项目顺利推进，累计完成投资 7.21 亿元，云南省 3D 医疗惠民官渡工作站等 3 个示范基地相继落户，积极与北京天坛医院、同济大学附属医院、台湾秀传医院等医疗机构合作助推区人民医院建设。积极推进医养结合试点，基本形成医疗卫生和养老服务相结合的医养模式。加大非法行医打击力度，中医药、妇幼保健、疾病预防控制、艾滋病防治等工作扎实有序开展，顺利通过国家卫生城市复审。积极稳妥落实全面二孩人口政策，加强流动人口计划生育基本公共卫生均等化服务，人口自然增长率为 4.09‰。

贯彻实施更加积极的就业创业政策，紧紧围绕“脱贫、摘帽、增收”三大目标，全面推进促进农民就业工作，做好职业技能培训和创业培训，小板桥社区成功创建为“昆明市农业创业示范社区”。畅通高校毕业生就业渠道，引导和鼓励高校毕业生面向基层工作、到中小企业就业、灵活就业和自主创业。建成高校毕业生就业见习基地 41 个。大力开发公益性岗位，落实社会保险补

贴扶持政策，积极帮助“4050”人员、“零就业”家庭、残疾人、连续失业一年以上人员等困难群体就业，提供有效就业岗位 3.3 万个，完成年度目标任务的 158%；新增城镇就业 3.51 万人，完成年度目标任务的 130%。“零就业”家庭保持动态清零，困难家庭高校毕业生就业率 100%。全区城镇登记失业率控制在 3.12%。

推动落实全民参保计划，各类社会保险参保总人数达 110.24 万。积极推进“同舟计划”建筑业新建项目工伤保险落实，参保率达 99%。加快养老服务业发展，制定出台《官渡区养老服务体系规划建设规划（2018—2025 年）》，建成全省首家养老综合服务示范中心，新建社区居家养老服务中心 3 个，建成总量达 43 个，继续保持全省第一；新增养老机构 1 家，新增养老床位 500 张。加大社会救助力度，累计发放低保金 2941.81 万元，困难、重度残疾人“两项补贴” 301.42 万元，实施医疗救助 7928 人次，支出救助金 429.89 万元。回迁安置工作取得实效，完成五腊村、文化生态新城片区悦满新城、太平寺一期城中村改造项目回迁安置，交付回迁安置房 4966 套。扎实开展对口帮扶，投入帮扶资金 3056 万元，助推禄劝县雪山乡、九龙镇及东川因民镇脱贫攻坚，帮扶宣威市马戛村 300 万元，向东川区提供就业岗位 1.46 万个，安置就业 778 人。

（七）不断加强社会治理，社会大局保持稳定有序

常态长效推进文明城市建设，制定《昆明市创建第六届全国文明城市官渡区三年行动计划（2018-2020 年）》，被评为第四届“云南省文明城市”。深化社会治理创新，启动“三社联动”

社区治理模式试点、“社区营造”计划，建设 8 个基层协商民主示范典型社区，创建 6 个民族团结进步示范社区示范点。建成全省首家“四级一体”社会组织孵化基地。制定出台《官渡区关于实行社区工作准入制度的实施意见（试行）》，推进社区减负增效工作，建立社区工作事项清单，社区工作事项由 298 项减至 70 项。持续抓好双拥、优抚安置工作，成立退役军人事务局，构建“区、街道、社区”三级“军人之家”服务体系，被评为第十届“云南省双拥模范城市”。深化平安官渡建设，扫黑除恶专项斗争行动取得阶段性成效，持续加大对车站、商城、景区、城中村等重点区域的滚动巡查整治，进一步加强流动人员管理，社会治安显著改善。组织开展危险化学品、烟花爆竹、道路交通、建筑施工等行业领域安全生产大检查专项整治行动，全区安全形势保持稳定。强化防灾减灾建设，建成 3 个国家级减灾示范社区。强化食品药品安全监管，扎实推进创建国家食品安全示范城市，顺利完成创建国家食品安全示范城市中期评估工作。

各位代表！2018 年以来，在区委的坚强领导下，全区经济社会保持了平稳发展的态势。在肯定成绩的同时，我们也要清醒地看到，全区经济社会发展仍面临诸多困难和问题：**一是**新旧动能转换滞后，新动能不足问题突出，产业结构不优，发展质量不高。**二是**财政收支矛盾突出，防范和化解债务风险任务依然艰巨。**三是**放管服改革需进一步深入，营商环境有待进一步提升。**四是**污染防治攻坚任务艰巨，水环境治理、空气质量改善压力持续加大，生态文明建设任重道远。**五是**社会事业发展和公共产品供给能力

不足，与满足人民美好生活需要还有不小差距。六是群众利益诉求多样化，社会治理面临新挑战。这些困难和问题需要我们在今后的工作中着力加以解决。

二、2019 年国民经济和社会发展规划草案建议

2019 年，是全面贯彻落实党的十九大精神的重要时期，是全区推进高质量发展、深化改革开放的攻坚阶段，是决胜建成全面小康社会的关键阶段，也是争当建设区域性国际中心城市排头兵的重要阶段。围绕区委十一届八次全会对今年经济社会发展的总体部署，按照“五个坚持”“六个稳”要求，突出“大建设、大开发、大发展”主基调，树立信心、勇于担当、奋力拼搏，推进高质量发展，全面争当排头兵，奋力把官渡打造为昆明城市新中心，以优异的成绩庆祝中华人民共和国成立 70 周年。

2019 年经济和社会发展规划主要预期目标建议为：

- 地区生产总值增长 8%以上；
- 地方一般公共预算收入增长 5%以上；
- 固定资产投资（不含农户）增长 5%以上；
- 社会消费品零售总额增长 8%；
- 城乡居民收入与经济增长基本同步；
- 城镇登记失业率控制在 4%以内；
- 人口自然增长 6.8‰左右；
- 万元生产总值能耗下降 3%左右。

为实现上述目标，要着力抓好以下工作：

（一）推动新旧动能转换，提升经济发展质量

主动引领经济新常态，贯彻落实创新驱动发展战略，着力向创新驱动要增量，向质量提升要潜力，继续推进“质量强区”，加快推动全区经济在实现高质量发展上不断取得新进展。

实施服务业经济攻坚，打好现代服务业发展阵地战，促进服务业经济转型升级创新发展。加快商贸业转型升级。助推俊发新螺蛳湾国际商贸城等传统市场提质升级，抓好东盟智慧财富中心等综合体规划建设，推动“互联网+”与传统商贸业深度融合，大力发展数字服务贸易、跨境电子商务等新业态，构建“互联网+商业贸易”的全新复合型商业模式；深入推进全域旅游，促进文化与旅游的深度融合，强化旅游品牌塑造，加强旅游市场秩序整治，稳步推进“一部手机游云南”，实施“五个一”重点宣传项目和“旅游发展八项工程”，全力抓好普洱茶中心暨中国（云南）普洱茶博物馆项目规划建设，加快推进官渡古镇特色小镇等项目建设，积极争创全域旅游示范区；着力发展文化创意产业，依托省博物馆、省大剧院、云南文苑等优势资源，充分整合老旧工业厂房、商务楼宇、都市综合体等，推动设计中心、创意工坊、艺术品交易等业态集群发展，打造特色文创园，培育扶持一批文化企业做大做强。加快推动凤凰山影视小镇项目落地。加快培育文化品牌，提升云子围棋以及乌铜走银等“非遗”品牌影响力；提速大健康产业发展，完善产业政策，编制官渡区大健康产业实施方案，加快发展“八大健康产业”，打好“健康生活目的地牌”；促进会展全业态发展。完善会展业奖励扶持政策，突出展览优势，巩固南博会、商洽会、文博会等龙头品牌展会，大力培育自有展

会，搭建“会展+旅游”、“会展+文化”、“会展+大健康”等平台，依托“一城两馆”资源，完善会议设施，推动形成展览、会议、节庆“三驾马车”齐头并进良好局面，积极打造区域性国际会展中心区和会展集聚区；大力发展楼宇总部经济，加快中交、中铁建、保利、金茂、景成等总部项目建设进程，着力吸引知名企业地区总部、研发中心、运营中心、结算中心入驻。

全力推动创新驱动发展。大力推进大数据应用与传统产业升级、新兴产业培育的结合，把推动“智慧官渡”建设与加快新旧动能转换结合起来，积极构建大数据资源中心、数据应用示范中心、数字经济集聚中心，努力发展具有官渡特色的数字经济和大数据应用项目。加大“官渡区新经济孵化器产业园联盟”等各类“双创”平台统筹扶持力度，争创科技文化融合示范区。结合全市创建国家创新型城市，加大创新主体培育，新认定高新技术企业6家以上，扶持市级重点科技服务机构和域外业内知名科技服务机构4个，积极实施省级县域科技成果转化中心建设。推动国家知识产权强县示范区建设上出成果，实施知识产权服务机构培育引入工程，提升面向南亚东南亚知识产权服务（昆明）中心运营水平，推进康乐茶文化城国家知识产权保护规范化培育市场建设工作，加强昆明原创认证保护中心建设。

积极壮大民营经济，把发展民营经济作为产业振兴的主抓手，利用好全国第四次经济普查成果，建立区级民营经济数据库，从资金、人才、场地等方面分类制定措施，确保优惠政策落地。强化服务，建立“政商直通车”平台，完善区级领导干部包保联

系、定期会办等服务机制，努力构建“亲”“清”新型政商关系。加大政府采购支持力度，打响更多官渡民企品牌。积极扩大民间投资，认真落实国家有关促进民间投资持续健康发展政策措施，加快建立向民间资本推介项目长效机制，鼓励和引导民间资本进入医疗养老、文化体育、教育等公共事业、基础设施建设等领域和行业。

（二）强化城市规划建设，提升城市品质

坚持规划引领，落实省市“美丽县城”建设部署，加强基础设施建设，强化城市精细化管理，着力完善城市综合服务功能，不断提升城市品质。

提速巫家坝片区、以滇池国际会展中心为核心的三个半岛片区及金马一凉亭三个重点片区开发建设，科学谋划，着力推动六甲盘龙村、官渡古镇、郭家小村一羊甫集中连片开发等 12 个三旧连片项目和福德、宏仁、子君、五里 4 个城中村改造项目，力争全年完成土地收储 2000 亩以上，完成交易 2000 亩以上，实现土地交易收入 250 亿元以上。落实房地产去库存政策，合理确定项目开发时序，推进各片区有序开发建设，积极引入社会力量参与，有序开展城中村微改造，提升老旧小区基础配套。

加强城市基础设施建设，新建渔港路等 9 条道路，加快推进古滇大道等 48 条道路续建，新增里程 87.23 公里，加速推动 169 公路大修工程，实施关通路、云福路综合整治，彩云北路（二环东路—朱家村立交）、虹桥路（二环东路—寺瓦路）公交专用道建设，做好官渡 11 号路与彩云北路交叉口提升改造工程、牛街

庄新村道路改扩建工程收尾工作，加快建设菊花村综合交通枢纽，保障好轨道交通、福宜高速官渡段、南北大道、飞虎大道北段等省、市重点项目征地拆迁。加快海绵城市建设，完成海绵城市建设 3.38 平方公里以上，实施跑马山面山截洪工程等城市防洪排涝工程。积极支持以提升高速宽带网络能力、4G 全覆盖、5G 商用试点的现代信息基础设施网络建设。实施螺蛳湾、世纪城、关上等片区管网修复配套，加快停车场、厕所等配套设施建设，新增备案停车泊位约 8000 个，完成充电桩、公厕建设任务。

全力打好创建全国文明城市攻坚战，全面深化城市管理“五个一”模式，落实网格化管理制度，加快推进区级网格化管理系统平台建设，健全“区、街道、社区、管理网格”四级网格长责任制，实现“五员”入网全覆盖。全力推进“四治三改一拆一增”，确保拆除违法违规建筑 287.7 万平方米，加大市容环境和交通综合整治力度。继续推进垃圾分类工作，开展垃圾分类试点及持续推进餐厨垃圾收运工作。按照“便民、利民、惠民”原则，抓好集贸市场提升整治和建设管理。坚持田园风貌保护和生态环境整治并重，学习推广浙江“千万工程”经验，抓实农村人居环境整治三年行动，补齐生产生活设施短板，展现乡村新风貌。

加快智慧官渡建设，完成智慧城市顶层设计，加快区政府治理大数据平台建设，实施官渡区公共安全视频图像信息系统工程、智慧水务、“互联网+政务服务”一网通办、官渡区看守所安防监控系统等智慧城市建设工程。

（三）提升改革开放发展质量，提高开放型经济水平

着力加强体制机制创新，统筹用好政府和市场两种手段、国际国内两个市场两种资源，接力探索，接续奋斗，着力提升全区核心竞争力和影响力。

坚决防控地方金融风险，严格落实各项金融监管政策，扎实开展防范化解地方金融风险专项行动，有效防范惩治各类金融失信行为。防范化解政企债务风险，强化政府债务预算和限额管理，规范政府举债融资行为和政府购买服务，加大政府存量债务置换力度，多渠道化解存量政府债务，有效降低政府债务规模。加强区属融资平台公司监管，推进投融资公司退平台工作，逐步将企业负债降到合理水平。深入推进供给侧结构性改革，加大“僵尸企业”处置力度，重点推进商业房地产去库存；落实好国家减税降费政策，多措并举降低企业经营成本。深化零基预算改革，强化预算统筹能力，完善预算编审体系，做实部门预算项目库，建立非税收入基础信息动态管理机制。深化国资国企改革，全面推进国有企业功能界定及分类监管，统筹推进区属国有企业收入分配制度改革。深化医药卫生体制、防灾减灾救灾体制改革。积极稳妥抓好企事业单位公务用车制度改革。

继续深入推进商事制度改革，巩固和扩大“多证合一”、企业全程电子化登记改革成果，探索“证照分离”改革工作。深入贯彻落实“放管服”改革“六个一”行动，推进审批服务标准化，完善各部门权责清单和公共服务事项清单，进一步减环节、减材料、减时限、减费用，优化审批流程。推进审批服务“一网通办”，

实施审批综合受理“一窗通办”，审批服务“一网通办”、“一次办成”、“马上办好”、“就近申办”、“掌上通办”等。推进审批服务集中和延伸，实行“一颗印章管审批”。推进减证便民，进一步精简保留的证明材料。推进便民利企审批服务改革，实行“照后减证”、“证照同办”，开展投资项目全程免费代办。全面实施市场准入负面清单。加快推行容缺受理机制。推进行政审批中介服务改革，凡无法定依据的中介服务事项一律取消。加强事中事后监管，强化社会信用体系建设，落实信用承诺、联合奖惩等制度，加快建立以信用承诺、信息公示为特点的新型监管机制。

积极服务和融入国家、省、市重大战略，建立争当建设区域性国际中心城市排头兵长效工作机制，确保工作取得实效。强化招商引资，以招大引强为目标，加大主动招商和外出招商力度，进一步拓展招商渠道，提升中介招商层次，借助会展平台带动企业“走出去、引进来”，借助“南博会”“澜湄展”等活动加大宣传推介，积极吸引外商投资。加强与综保区、空港的平台联通、园区联建、业务联动，开展保税展示推广、出口商品组织、产业链培育等工作。配合市级积极支持俊发新螺蛳湾国际商贸城向国家争取市场采购贸易试点。支持跨境电商发展壮大，推进俊发新螺蛳湾国际商贸城跨境电子商务园区建设，建设特色产品跨境电子商务交易平台和线下品牌展示中心，将专业市场采购贸易与跨境电子商务相结合，为企业出口探索多元化渠道，构建开放新高地和发展新支点。

（四）提升生态环境质量，持续改善人居环境

牢固树立“绿水青山就是金山银山”的理念，聚焦重点领域，解决一批突出环境问题，打好污染治理攻坚战，持续提高城市宜居水平。

坚持问题导向和标本兼治原则，制定专项方案，健全长效监管机制，开展滇池流域保护治理及修复专项攻坚战、城市黑臭水体治理专项攻坚战等专项攻坚战。实施碧水保卫战三年行动，强化“一河一策”综合整治，着力实施广普大沟和姚安河以及支流沟渠水质提升工程，新宝象河、枳槽河河道清淤与生态修复工程，虾坝河、姚安河、小清河水环境综合整治工程等工程项目，开展村庄生活污水收集管网完善和村庄生活污水处理工程建设，新开工官渡区排水管网系统配套完善工程、盘龙江（官渡区段）河岸整治及景观提升、湖滨湿地整治提升等工程项目，进一步提升工程治理、河道保洁、河道绿化管养、湿地管护专业化水平及成效，全力推进水污染防治。打好蓝天保卫战，全面开展城市扬尘治理三年攻坚行动，重点做好建筑工地、道路扬尘、机动车尾气等污染防治，整治渣土车运输，加大道路保洁力度，巩固黄标车治理成效，确保全年空气质量稳定在国家二级标准以上。全面推进“春城花都”建设，深入开展“一路一景”，完成东沟公园建设，推进新海河滨河带状公园建设，完成海东湿地提升改造和宝丰半岛湿地建设任务，实施城市道路、公园绿化景观提升整治，新增城市绿地 20 公顷。抓好林业生态建设，做好面山绿化抚育。坚守生态保护红线，保护与开发湿地资源，全面实施领导干部自然资源资

产离任审计。打好净土保卫战，加强土壤污染防治。积极倡导绿色生活方式、绿色消费、绿色出行，全面开展绿色学校、绿色社区、宁静小区创建。落实好乡村振兴战略，统筹绿水青山和金山银山两个重点，努力解决六生态隔离带发展和保护的矛盾。深入落实最严格的水资源管理制度，着力推进节水型城市建设。坚持绿色发展、低碳发展，继续强化节能减排工作力度，万元生产总值能耗下降 3%左右。

（五）注重民生改善，切实增强市民获得感幸福感安全感

深入践行以人民为中心的发展思想，优化公共服务供给，努力在“幼有所育、学有所教、劳有所得、病有所医、老有所养、住有所居、弱有所扶”上不断取得新进展，让广大群众得到看得见、摸得着的实惠。

补足民生公共服务短板。深入实施“增量扩优”和“三名”工程，进一步优化教育结构体系，增加基础教育总量，扩大优质教育资源覆盖面。提速五甲塘等片区配套学校项目建设。推动学校落实课后服务工作，切实破解小学生“三点半”难题。引导鼓励社会力量举办普惠性幼儿园，提升普惠性幼儿园覆盖率和公办中小学校比例，完成“学前教育三年行动计划”总体目标；加强义务教育阶段薄弱学校建设改造，完成东华二小等 3.2 万平方米校舍重建、修缮任务。全面普及高中阶段教育，加强官渡区职业高级中学基础能力建设，深化产教融合和校企合作。加快推进公共文化服务体系建设，继续推进文化惠民工程，实施官渡区文化馆提升改造、文化馆和图书馆总分馆制建设、官渡区公共图书馆信

息化项目建设，强化文物保护，开展妙湛寺金刚塔及附属戏台楼地下空间土方回填、金马寺建筑文物群修缮工程。持续打造“15分钟体育健身圈”，新建10条健身路径。全面推进深化医药卫生体制改革工作，完善公立医院管理体制、分级诊疗制度，推进医疗卫生资源下沉，探索建立官渡区医共体。深化与优质医疗机构合作交流和人才技术引进，抓好区人民医院迁建项目，确保主体竣工。做好区妇幼保健和计划生育中心迁建、区中医院筹建工作，加快社区卫生服务中心标准化建设。做实家庭医生签约服务，着力提高基层诊疗服务水平，大力推进社会办医健康发展。提高卫生应急能力，全力防控重大疾病，切实抓好重大传染病防控，规范预防接种工作，确保疫苗安全。推进计生服务管理创新，推动流动人口基本公共服务均等化，提升妇幼健康服务保障能力，人口自然增长6.8%左右。多措并举，促进公民科学素质不断提升。

提高就业质量。继续实施高校毕业生就业促进计划、云岭大学生创业引领计划，深入推进“春潮行动”，继续加强官渡区青年（大学生）创业园平台建设，积极开展“农业创业示范村”建设，多渠道促进就业创业，提供有效岗位2.3万个以上，新增城镇就业2.7万人以上，实名登记高校毕业生就业率达90%，困难高校毕业生百分之百实现就业，全区“零就业”家庭保持动态清零。支持国防和军队改革发展建设，切实做好退役军人安置工作。城镇登记失业率控制在4%以内。

织密扎牢社会保障网。坚持“房子是用来住的，不是用来炒的”定位，落实各级促进房地产市场平稳健康发展政策措施，完

善多元主体供给、多渠道保障、租购并举住房制度，做好回迁安置工作，建成回迁安置房 72.5 万平方米。着力实施全民参保计划，提高城乡居民养老保障待遇水平，积极扩大以基本养老保险、基本医疗保险为主，以新业态从业人员、贫困人员为重点的社会保险覆盖面，不断扩大建筑等高风险企业按项目参加工伤保险，确保各类社会保险参保率保持在 96%以上。提高养老服务能力和水平，全面放开养老服务市场，加大政府购买基本养老服务力度，更好的满足多元化养老服务需求。深入推进“医养结合”，完善社区居家养老机构功能，提升居家养老服务质量，鼓励社会力量兴办养老机构，实施官渡区养老综合服务示范中心二期提升改造项目，抓好养老综合服务示范中心运营，发挥智慧养老平台线上线下闭环运行效能，建设 8 个街道居家养老服务调度中心。持续开展城市困难群众帮扶解困，完善“领导挂点、部门包社区、干部帮户、党员结对”制度，确保精准识别、精准施策、精准管理，统筹推进大板桥片区困难群众帮扶。加强社会救助，继续加大对城市低保人群、特困人员、特殊群体的精准救助。发展残疾人事业，加强残疾人康复服务，保障残疾人合法权益。继续做好禄劝县雪山乡、九龙镇、东川区因民镇对口帮扶，帮助群众脱贫致富、稳步提升。

牢固树立安全发展理念，贯彻落实总体国家安全观，认真落实国家关于推进城市安全发展的意见，切实维护政治安全、社会安全。做好反恐防恐等各项工作，深入开展扫黑除恶专项斗争。加强立体化智能化社会治安防控体系建设，持续深化网络犯罪整

治行动，加强城中村、出租房等管控，严厉打击“黄赌毒”、治安刑事、暴恐等违法犯罪行为，确保“毒品中转站、集散地”通报警示地区摘帽。强化安全生产隐患排查整治，继续推进“三合一”“多合一”、易燃易爆品等重点行业和领域安全生产专项整治，实施城中村综合整治，开展达标专项治理。严格落实食品药品监管主体责任，扎实推进国家食品安全示范城市创建，全力确保“舌尖上的安全”。深入推进社会治理创新，落实“一核多维，共建共享”社区治理实施意见，实施社区治理“五个一批”工程，落实“社区营造”计划，推动职能部门执法管理力量向基层下沉，积极探索“街道吹哨，部门报到”改革，培育和打造9个社区治理创新试点。聚力整顿规范市场秩序，继续加大打击传销、走私力度，建立长效常态消费维权机制。严格落实重大决策社会稳定风险评估机制，集中整治影响社会稳定问题，抓好重点领域矛盾纠纷排查化解。加强基层应急标准化建设，不断提高应急、抢险、处突水平。

三、2019 年政府投资重点项目计划

2019 年，着眼于增强城市综合服务功能，补齐基础设施和公共服务设施短板，坚持“保重点、保续建、保民生”的原则，重点做好城市道路、市政工程、生态环保、信息化、教育、医疗和养老等政府投资重点项目建设，计划实施政府投资重点项目 149 项，总投资 368.11 亿元，年度计划投资 64.75 亿元，其中：续建项目 89 项，新开工项目 60 项。分别是：

1.城市道路建设项目 65 项，其中：续建项目 51 项，新开工项目 14 项，年度计划投资 22.67 亿元；

2.市政工程项目 10 项，其中：续建项目 6 项，新开工项目 4 项，年度计划投资 2.85 亿元；

3.生态环保项目 25 项，其中：续建项目 12 项，新开工项目 13 项，年度计划投资 20.15 亿元；

4.信息化项目 6 项，其中：续建项目 3 项，新开工项目 3 项，年度计划投资 2.84 亿元；

5.教育事业项目 22 项，其中：续建项目 8 项，新开工项目 14 项，年度计划投资 8.84 亿元；

6.医疗和养老项目 6 项，其中：续建项目 1 项，新开工项目 5 项，年度计划投资 5.27 亿元；

7.其他社会事业及民生保障项目 15 项，其中：续建项目 8 项，新开工项目 7 项，年度计划投资 2.13 亿元。

各位代表！完成 2019 年国民经济和社会发展各项工作目标任务艰巨，责任重大。我们将在区委的坚强领导下，深入学习贯彻党的十九大精神，紧紧依靠全区各族人民，不忘初心，继续前进，攻坚克难，奋勇争先，为全面建成小康社会，全力争当建设区域性国际中心城市排头兵，加快建设昆明城市新中心而努力奋斗！

附表 1

官渡区 2019 年经济社会发展主要预期目标

序号	指标名称	单位	2018 年计划	2018 年完成		2019 年计划
			增长率 (%)	绝对值	增长率 (%)	增长率 (%)
1	地区生产总值	亿元	10 以上	1223.2	8.1	8 以上
2	地方一般公共预算收入	亿元	8	43.29	8.4	5 以上
3	固定资产投资 (不含农户)	亿元	8 以上	——	29.5	5 以上
4	社会消费品零售总额	亿元	11.5	544.99	8.6	8
5	城镇常住居民人均可支配收入	元	8 以上	43867	8.0	与经济增长 基本同步
6	农村常住居民人均可支配收入	元	8.5 以上	20376	8.8	
7	城镇登记失业率	%	4 以内	3.12	——	4 以内
8	人口自然增长率	‰	7 以内	4.09	——	6.8 左右
9	万元生产总值能耗	%	下降 3 左右	——	下降 3.27 (2018 年三季度 数据)	下降 3 左右

附表 2

官渡区 2018 年重点建设项目投资完成情况表

项目类型		项目数	总投资	2018 年计划 投资	2018 年完成 投资	占年度计划 比例（%）	备注
政府投资 项目	城市道路建设项目	76	237.92	16.52	9.66	58.46	
	市政工程项目	11	3.97	3.23	1.02	31.41	
	生态环保项目	25	49.56	10.03	11.80	117.57	
	信息化项目	9	15.96	2.61	0.27	10.21	
	社会事业及民生保障项目	36	63.80	18.88	12.95	68.58	
	商贸流通项目	15	403.26	43.32	60.78	140.30	
产业项目	文化旅游项目	5	407.58	34.00	18.71	55.03	
	房地产项目	40	1961.42	229.40	285.16	124.31	
	信息及其他产业项目	4	21.97	2.60	0.59	22.79	
	开展前期工作项目	110	有序开展				
合 计		331	3165.44	360.60	400.94	111.18	

单位：亿元

附表 3

官渡区 2019 年政府投资项目计划表（草案）

单位：万元

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
合计 149 项								
续建项目（89 项）								
新开工项目（60 项）								
一、城市道路建设项目（65 项）								
（一）续建项目（51 项）								
1	古滇大道官渡段（官渡 14 号路及地下综合管廊）	续建	区住建局	六甲街道 小板桥街道 官渡街道 矣六街道	完成年度投资计划	582326.10	30000.00	
2	官渡 377 号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	40003.18	3000.00	
3	会展东路（官渡 243 号路）	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	55550.93	2000.00	
4	会展北路（官渡 375 号路）	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	48571.89	2000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
5	莲塘路 (官渡 280 号路)	续建	区住建局	官渡街道	完成年度投资计划	40161.64	800.00	
6	西亮塘路 (官渡 281 号路)	续建	区住建局	官渡街道	完成年度投资计划	27548.45	100.00	
7	海塘路 (官渡 282 号路)	续建	区住建局	官渡街道	完工	18894.58	8.58	
8	珥瑞路 (官渡 48 号路)	续建	区住建局	小板桥街道	完成年度投资计划	21962.42	800.00	
9	官渡 52 号路	续建	区住建局	小板桥街道	完成年度投资计划	43920.57	7000.00	
10	付家营路 (官渡 51 号路)	续建	区住建局	矣六街道	完工	31147.74	17217.74	
11	广普路 (官渡 53 号 路普自—付家营段)	续建	区住建局	矣六街道	完工	2911.70	1291.70	
12	普自路 (官渡 288 号路中段)	续建	区住建局	矣六街道	完工	11600.30	1387.30	
13	矣六街 (官渡 289 号路普自 —付家营段)	续建	区住建局	矣六街道	完工	1076.80	416.80	
14	渔村路 (官渡 294 号路)	续建	区住建局	矣六街道	完工	1145.70	109.70	
15	五里片区配套 5 条市 政道路建设	续建	区住建局	吴井街道	完成年度投资计划	5115.94	3000.00	
16	官渡 55 号路北段	续建	区住建局	矣六街道	完工	9131.31	6131.31	
17	官渡 54 号路	续建	区住建局	矣六街道	完工	25902.76	24402.76	
18	官渡 293 号路	续建	区住建局	矣六街道	完成年度投资计划	14076.71	8000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
19	官渡 351 号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	16396.17	1500.00	
20	官渡 354 号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	18379.59	1000.00	
21	官渡 363 号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	2989.28	1000.00	
22	官渡 364 号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	2000.00	1000.00	
23	官渡 359 号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	12663.05	1500.00	
24	官渡 365 号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	7289.48	500.00	
25	官渡 361 号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	51609.25	1500.00	
26	官渡 362 号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	22598.67	1200.00	
27	官渡 352 号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	6407.95	1000.00	
28	官渡 373 号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	4794.28	500.00	
29	官渡 53 号路（付家营—广福路）	续建	区住建局	矣六街道	完成年度投资计划	49588.24	5000.00	
30	官渡 288（西段）	续建	区住建局	矣六街道	完成年度投资计划	7427.18	1000.00	
31	官渡 288（东段）	续建	区住建局	矣六街道	完成年度投资计划	20115.75	5000.00	
32	太平路 （官渡 227 号路）	续建	区住建局	金马街道	完工	3091.71	2791.71	
33	寺瓦路（南段）	续建	区住建局	金马街道	完成年度投资计划	19796.09	8000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
34	官渡 4 号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	28093.54	5618.71	
35	官渡 42 号路（盘江西路—官渡 49 号路）	续建	区住建局	小板桥街道 六甲街道	完成年度投资计划	80261.42	8000.00	
36	官渡 56 号路	续建	区住建局	六甲街道 官渡街道	完成年度投资计划	45720.00	5000.00	
37	官渡 236 号路	续建	区住建局	六甲街道 小板桥街道	完成年度投资计划	26100.62	2000.00	
38	官渡 241 号路	续建	区住建局	六甲街道 小板桥街道	完成年度投资计划	84923.04	5000.00	
39	官渡 244 号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	12341.75	2468.35	
40	官渡 245 号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	58353.81	5000.00	
41	官渡 246 号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	26393.39	3000.00	
42	官渡 374 号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	38161.45	2500.00	
43	官渡 50 号路	续建	区住建局	六甲街道 小板桥街道 官渡街道	完成年度投资计划	178227.03	5000.00	
44	官渡 376 号路	续建	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	11778.44	2500.00	
45	金航路 （官渡 29 号路）	续建	区住建局 区城改局	关上街道	完成年度投资计划	34766.18	500.00	
46	官渡 40 号路断头路	续建	区住建局 区城改局	小板桥街道	完工	4218.96	4018.96	
47	俾家湾路断头路整治工程	续建	区住建局	吴井街道	完成年度投资计划	3435.32	2500.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
48	官渡 300 号路断头路 整治工程	续建	区住建局	小板桥街道	完成年度投资计划	5096.53	2000.00	
49	官渡次 28 号路下穿羊 方凹货场节点改造	续建	区住建局	金马街道	完成年度投资计划	7490.51	2000.00	
50	广居路(官渡 61 号路) 综合整治	续建	区住建局 区城改局	矣六街道	完工	5100.00	5050.00	
51	金源片区 110KV 电缆 通道修建工程	续建	区住建局	小板桥街道	完工	800.00	750.00	
(二) 新开工项目 (14 项)						476715.87	23639.15	
1	十里铺路南端道路 (船槽)工程	新开工	区住建局	金马街道	完成年度投资计划	11868.77	5000.00	
2	南部客运站人行天桥 新建工程 (A、B 桥)	新开工	区住建局	矣六街道	完工	2740.45	2740.45	
3	大树营立交光明路口 人行天桥工程	新开工	区城管局	金马街道	完工	1100.00	1100.00	
4	官渡 341 号路	新开工	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	28191.41	1500.00	
5	官渡 237 号路 (东段)	新开工	区住建局	小板桥街道	完成年度投资计划	24808.27	1500.00	
6	渔港路 (官渡 247 号路)	新开工	区住建局	六甲街道	完成年度投资计划	205714.85	3000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
7	官渡 283 号路	新开工	区住建局	官渡街道	完成年度投资计划	25677.41	1500.00	
8	官渡 389 号路	新开工	区住建局	小板桥街道	完成年度投资计划	8904.90	1500.00	
9	官渡 291 号路	新开工	区住建局	六甲街道 小板桥街道	完成年度投资计划	40922.01	1000.00	
10	官渡 42 号路	新开工	区住建局	矣六街道	完成年度投资计划	71753.31	1000.00	
11	官渡 221 号路	新开工	区住建局	关上街道	完成年度投资计划	23791.39	1000.00	
12	官渡 216 号路	新开工	区住建局	关上街道	完成年度投资计划	29444.40	1000.00	
13	古渡口路整治	新开工	区住建局	矣六街道	完工	500.00	500.00	
14	官渡区公交专用道建设项目	新开工	区交运局	官渡区	完工	1298.70	1298.70	
二、市政工程项目（10 项）						47942.67	28475.49	
（一）续建项目（6 项）						37597.04	18129.86	
1	官渡区东沟公园工程 项目	续建	区园林绿化局	小板桥街道	完工	4876.10	2376.10	
2	官渡区 169 公路大修工程	续建	区交运局	金马街道	完工	650.00	450.00	
3	北京路、盘龙江沿线景观亮化提升改造项目	续建	区城管局	官渡区	完工	9882.46	7031.57	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
4	官渡区城市主题公益宣传广告项目建设项目	续建	区城管局	官渡区	完工	1427.25	608.00	
5	昆明市官渡区重点片区市容环境综合整治提升改造工程（太和、吴井）	续建	区城管局	太和街道 吴井街道	完工	4964.19	4664.19	
6	官渡区五甲塘片区 DN1200A、B 输水管迁改工程项目	续建	区国投公司	六甲街道 小板桥街道 官渡街道 矣六街道	完成年度投资计划	15797.04	3000.00	
(二) 新开工项目（4 项）						10345.63	10345.63	
1	昆明市官渡区 2019 年重点片区市容环境综合整治提升改造工程（关上、金马、官渡）	新开工	区城管局	关上街道 金马街道 官渡街道	完工	6000.00	6000.00	
2	官渡区 2019 年市政道路维修、路灯照明工程	新开工	区城管局	官渡区	完工	1145.63	1145.63	
3	昆明市官渡区 2019 年创建全国及省级文明城市宣传氛围营造项目	新开工	区城管局	官渡区	完工	200.00	200.00	
4	2019 年辖区道路、公园提升整治及绿化喷淋系统设置项目	新开工	区园林绿化局	官渡区	完工	3000.00	3000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
三、生态环保项目（25 项）						554272.91	201548.27	
（一）续建项目（12 项）						297419.73	65766.43	
1	官渡区新宝象河河道清淤与生态修复工程	续建	区水务局	小板桥街道 官渡街道	完工	13580.89	5080.89	
2	官渡区枳槽河河道清淤与生态修复工程	续建	区水务局	关上街道 六甲街道	完工	4998.84	3998.84	
3	官渡区广普大沟水质提升工程	续建	区水务局	矣六街道	完工	17588.37	12388.37	
4	官渡区姚安河水质提升工程	续建	区水务局	官渡街道	完工	3499.21	299.21	
5	官渡区五甲塘片区东侧防洪沟防洪综合整治工程	续建	区水务局	官渡街道	完成年度投资计划	35946.86	5000.00	
6	虾坝河、姚安河水环境综合整治工程	续建	区水务局	官渡街道 六甲街道	完成年度投资计划	69812.20	5000.00	
7	官渡区村庄生活污水收集管网完善工程	续建	区水务局	矣六街道 金马街道 小板桥街道 官渡街道	完工	7328.53	2328.53	
8	官渡区村庄生活污水处理工程	续建	区水务局	矣六街道 小板桥街道 官渡街道 六甲街道	完工	3391.04	2391.04	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
9	支流沟渠水质提升工程	续建	区水务局	官渡区	完工	8279.55	5279.55	
10	官渡南部片区环境综合整治配套工程 (EPC)	续建	区水务局	官渡街道 矣六街道	完成年度投资计划	89049.58	20000.00	
11	小清河水环境综合整治工程	续建	区水务局	六甲街道	完工	26944.66	1500.00	
12	老宝象河水环境综合整治工程	续建	区水务局	官渡街道	完工	17000.00	2500.00	
(二) 新开工项目 (13 项)						256853.18	135781.84	
1	入滇池河道水质提升处理示范工程 (官渡段)	新开工	区水务局	官渡街道 矣六街道	完成年度投资计划	60000.00	5000.00	
2	盘龙江 (官渡区段) 河岸整治及景观提升工程	新开工	区水务局 区住建局	太和街道 关上街道 六甲街道	完成年度投资计划	9000.00	3000.00	
3	官渡区湖滨湿地整改提升工程	新开工	区水务局	六甲街道	完工	2956.49	2956.49	
4	官渡区星海半岛二期生态湿地建设工程	新开工	区水务局	六甲街道	完工	33332.58	33332.58	
5	官渡区宝丰半岛湿地建设工程	新开工	区城改局	官渡街道	完成年度投资计划	98821.30	59292.77	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
6	滇池流域网格化清水入滇改造工程	新开工	区水务局 区住建局	官渡区	完成年度投资计划	4000.00	500.00	
7	珥季路路外雨水系统工程	新开工	区水务局	官渡街道	完成年度投资计划	8700.00	2600.00	
8	新螺蛳湾排洪沟综合整治工程	新开工	区水务局	矣六街道	完成年度投资计划	15642.81	4700.00	
9	世纪城周边沟渠水质提升工程	新开工	区水务局	官渡街道	完工	10000.00	10000.00	
10	六甲宝象河水环境综合整治工程	新开工	区水务局	小板桥街道	完工	3000.00	3000.00	
11	官渡区张基沟水质提升工程	新开工	区水务局	矣六街道	完工	400.00	400.00	
12	官渡区现状河道沟渠局部改善整治工程	新开工	区水务局	官渡街道 矣六街道 金马街道	完工	6000.00	6000.00	
13	彩云南路截洪沟水质提升工程	新开工	区水务局	官渡街道 小板桥街道	完工	5000.00	5000.00	
四、信息化项目（6 项）						73982.41	28366.41	
（一）续建项目（3 项）						14782.41	7566.41	
1	官渡区看守所监控安防系统项目	续建	区公安分局	关上街道	完工	2099.41	1299.41	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
2	官渡区智慧校园及教育信息化建设工程	续建	区教育局	官渡区	完成年度投资计划	9483.00	4667.00	
3	官渡区政府治理大数据应用平台建设	续建	区科信局	官渡街道	完工	3200.00	1600.00	
(二) 新开工项目 (3 项)						59200.00	20800.00	
1	官渡区公共安全视频图像信息系统建设项目	新开工	区公安分局	官渡区	完成年度投资计划	48600.00	16200.00	
2	官渡区 2019 年“一网通办”建设项目	新开工	区政务服务管理局	官渡区	完工	1600.00	1600.00	
3	官渡区区域基层医疗机构信息管理系统	新开工	区国资公司	官渡区	完成年度投资计划	9000.00	3000.00	
五、教育事业项目 (22 项)						506871.96	88407.48	
(一) 续建项目 (8 项)						186440.41	66707.48	
1	塔密片区配套 108 班中学新建工程	续建	区教育局	矣六街道	完成年度投资计划	20000.00	5000.00	
2	俊福花城配套学校新建工程	续建	区教育局	矣六街道	完工	17940.33	9352.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
3	五甲塘片区 X10 学校新建工程	续建	区教育局	官渡街道	完工	15855.62	4362.00	
4	南站实验学校新建工程	续建	区教育局	官渡街道	完成年度投资计划	24891.70	2000.00	
5	中望城配套 99 班中学新建工程	续建	区教育局	矣六街道	完成年度投资计划	66211.30	30000.00	
6	五甲塘片区配套 21 班中学新建工程	续建	区教育局	小板桥街道	完工	19738.30	9400.00	
7	昆明市第三十一中学改扩建工程	续建	区教育局	关上街道	完成年度投资计划	19599.68	5000.00	
8	和平小学校安工程	续建	区教育局	太和街道	完工	2203.48	1593.48	
(二) 新开工项目 (14 项)						320431.55	21700.00	
1	官渡区方旺片区 (24 号地块) 国际双语学校	新开工	区教育局	金马街道	完成年度投资计划	65000.00	2000.00	
2	拾萃城 A10 地块教育项目	新开工	区教育局	六甲街道	完成年度投资计划	37442.83	500.00	
3	五里片区配套 48 班九年一贯制学校新建工程	新开工	区教育局	吴井街道	完成年度投资计划	26960.00	3000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
4	五甲塘分区 X4 地块学校新建工程	新开工	区教育局	六甲街道	完成年度投资计划	29013.03	200.00	
5	五甲塘分区 X5 地块学校新建工程	新开工	区教育局	六甲街道	完成年度投资计划	36690.69	200.00	
6	五甲塘分区 X11 地块学校新建工程	新开工	区教育局	六甲街道	完成年度投资计划	36889.00	200.00	
7	昆十六中校安工程	新开工	区教育局	太和街道	完成年度投资计划	4200.00	3000.00	
8	官渡区 2019 年薄弱学校基本办学条件提升改造及校舍修缮项目	新开工	区教育局	官渡区	完工	2000.00	2000.00	
9	五甲塘片区 X18 学校新建工程	新开工	区教育局	小板桥街道	完成年度投资计划	29060.16	500.00	
10	小板桥中心学校羊甫分校校安工程	新开工	区教育局	小板桥街道	完成年度投资计划	22107.81	200.00	
11	官渡区职业高级中学电子商务综合实训教学楼、综合楼、宿舍楼建设项目	新开工	区教育局	官渡区职业高级中学内	完成年度投资计划	9117.00	7000.00	
12	五甲塘片区 X6 学校新建工程	新开工	区教育局	小板桥街道	完成年度投资计划	11403.03	200.00	
13	关坡片区城中村改造项目配套 42 班小学建设项目	新开工	区教育局	关上街道	完成年度投资计划	8048.00	200.00	
14	原矣六中学校校安工程	新开工	区教育局	矣六街道	完工	2500.00	2500.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
六、医疗和养老项目（6 项）								
（一）续建项目（1 项）								
1	官渡区人民医院迁建项目	续建	区卫计局	关上街道	完工	109263.54	50263.54	
（二）新开工项目（5 项）								
1	官渡区疾病预防控制中心业务用房和后勤用房适用性改造项目	新开工	区卫计局	矣六街道	完工	801.21	801.21	
2	太和街道社区卫生服务中心新址修缮改造工程项目	新开工	区卫计局	太和街道	完工	521.27	521.27	
3	官渡区属医疗机构业务用房提升改造项目	新开工	区卫计局	官渡区	完工	255.00	255.00	
4	社区居家养老服务中心	新开工	区民政局	官渡区	完工	480.00	480.00	
5	官渡区养老综合服务中心二期提升改造项目	新开工	区民政局	关上街道	完工	400.00	400.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
七、其他社会事业及民生保障项目（15 项）						32140.99	21249.02	
（一）续建项目（8 项）						18394.83	10225.05	
1	官渡区国家综合档案馆建设项目	续建	区档案局	矣六街道	完工	2968.71	457.00	
2	官渡区民兵训练基地建设项目	续建	区武装部	矣六街道	完工	4000.00	500.00	
3	昆明市官渡区政府第二办公区配套设施修缮工程项目	续建	区国投公司	关上街道	完工	903.37	845.37	
4	昆明市官渡区六甲街道办事处新二社区为民服务中心建设项目	续建	六甲街道	六甲街道	完工	4121.80	3601.80	
5	官渡区消防大队三中队营房建设项目	续建	区公安分局	矣六街道	完工	1399.09	579.09	
6	昆明市公安局官渡分局会展中心派出所业务技术用房建设项目	续建	区公安分局	六甲街道	完工	2322.60	1892.60	
7	官渡区消防大队消防会展中心消防站建设项目	续建	区公安分局	六甲街道	完工	2269.56	2109.56	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
8	官渡区残联综合服务大楼改造工程	续建	区残联	关上街道	完工	409.70	239.63	
(二) 新开工项目（7 项）						13746.16	11023.97	
1	官渡区体育馆篮球场修缮项目	新开工	区文体旅游局	关上街道	完工	50.00	50.00	
2	官渡区 2019 年文物修缮工程	新开工	区文体旅游局	官渡街道 金马街道 矣六街道 小板桥街道	完成年度投资计划	2588.00	750.00	
3	昆明市公安局官渡分局矣六派出所业务技术用房建设项目	新开工	区公安分局	矣六街道	完成年度投资计划	2333.23	1866.00	
4	官渡区消防大队四中消防站建设项目	新开工	区公安分局	矣六街道	完成年度投资计划	2082.96	1666.00	
5	昆明市公安局官渡分局执法办案中心业务技术用房建设项目	新开工	区公安分局	小板桥街道	完工	3916.00	3916.00	
6	昆明市公安局官渡分局中闸派出所业务技术用房建设项目	新开工	区公安分局	小板桥街道	完工	2275.97	2275.97	
7	官渡区人民法院审判大楼外立面修缮工程	新开工	区人民法院	关上街道	完工	500.00	500.00	

附表 4

官渡区 2019 年重点产业投资项目计划表

单位：万元

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
合计 64 项							30294762.50	3250500.00	
续建项目（41 项）							23817089.16	2426000.00	
新开工项目（23 项）							6477673.34	824500.00	
一、商贸流通项目（15 项）							5739583.18	510000.00	
（一）续建项目（8 项）							3367092.69	245000.00	
1	拓东大成中央商务区	续建	吴井街道	云南三联置业有限公司	吴井街道	完成年度投资计划	2019700.00	30000.00	
2	景成大厦	续建	关上街道	云南景成集团有限公司	关上街道	完成年度投资计划	227187.88	30000.00	
3	融城晋熙大厦	续建	关上街道	云南城投晟发房地产开发有限公司	关上街道	完成年度投资计划	39649.13	5000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
4	中交建巫家坝片区总部基地及配套建设项目（中交尚城 13、15、18 地块）	续建	关上街道	昆明中交金盛置业有限公司	关上街道	完成年度投资计划	320057.66	50000.00	
5	中交建巫家坝片区总部基地及配套建设项目（14、16、17 地块）	续建	关上街道	中交建昆仑云南房地产有限公司	关上街道	完成年度投资计划	291995.08	50000.00	
6	凯晟商业中心	续建	六甲街道	云南乾华置业有限公司	六甲街道	完成年度投资计划	33022.00	5000.00	
7	拾萃城二期	续建	六甲街道	云南城投置地有限公司	六甲街道	完成年度投资计划	211080.94	20000.00	
8	东聚紫金商务中心	续建	小板桥街道	云南宏盛东园商贸有限公司	小板桥街道	完成年度投资计划	224400.00	55000.00	
（二）新开工项目（7 项）							2372490.49	265000.00	
1	保利南亚之窗大厦	新开工	关上街道	云南保利恒泰实业有限公司	关上街道	完成年度投资计划	181779.79	50000.00	
2	中海地产总部基地及配套建设项目（11、12、28、29、30 号地块）	新开工	关上街道	昆明海祥房地产开发有限公司	关上街道	完成年度投资计划	750000.00	70000.00	
3	邦盛财富广场	新开工	矣六街道	昆明邦盛房地产开发有限公司	矣六街道	完成年度投资计划	120416.94	30000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
4	南郡荟广场	新开工	矣六街道	昆明万宝房地产开发有限公司	矣六街道	完成年度投资计划	151967.00	20000.00	
5	东聚嘉信商务中心	新开工	小板桥街道	昆明恒嘉房地产开发有限公司	小板桥街道	完成年度投资计划	57717.04	15000.00	
6	浩宏楼宇	新开工	金马街道	昆明亚利泰商贸有限公司	金马街道	完成年度投资计划	604470.00	30000.00	
7	华润拓东商务中心	新开工	吴井街道	昆明华润置地三联置业有限公司	吴井街道	完成年度投资计划	506139.72	50000.00	
二、文化旅游项目（4 项）							4872797.93	405000.00	
（一）续建项目（3 项）							3956097.93	305000.00	
1	昆明滇池国际会展中心	续建	六甲街道	云南新世纪滇池国际文化旅游会展投资有限公司	六甲街道	完成年度投资计划	3690421.75	265000.00	
2	巅峰荟商务中心	续建	官渡街道	云南俊贤旅游开发有限公司	官渡街道	完成年度投资计划	210676.18	30000.00	
3	云旅旅游服务中心	续建	矣六街道	云南云旅交通投资有限公司	矣六街道	完成年度投资计划	55000.00	10000.00	
（二）新开工项目（1 项）							916700.00	100000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
1	普洱茶中心暨中国（云南）普洱茶博物馆	新开工	区投资公司	区国投公司	官渡街道	完成年度投资计划	916700.00	100000.00	
三、房地产项目（42 项）									
（一）续建项目（29 项）									
1	别样幸福城（上苜蓿城中村改造）	续建	关上街道	昆明晓安拆迁经营有限责任公司	关上街道	完成年度投资计划	483880.00	5000.00	
2	江东澜庭园-米兰春天	续建	关上街道	云南云龙房地产开发经营有限公司	关上街道	完成年度投资计划	130000.00	10000.00	
3	绿地天麓小区（31、32 地块）	续建	关上街道	昆明绿地春城置业有限公司	关上街道	完成年度投资计划	364297.87	80000.00	
4	中樾花园（9、10 地块）	续建	关上街道	云南盛荣房地产开发有限公司	关上街道	完成年度投资计划	256521.00	70000.00	
5	华润悦府小区	续建	吴井街道	昆明华润置地三联置业有限公司	吴井街道	完成年度投资计划	402579.61	80000.00	
6	金马兴隆小区（马军场城中村改造）	续建	金马街道	云南兴隆房地产开发有限公司	金马街道	完成年度投资计划	210000.00	1000.00	
7	樾府花园	续建	金马街道	昆明中樾置业有限公司	金马街道	完成年度投资计划	347700.00	80000.00	
8	海东俊园	续建	官渡街道	云南金色之源房地产开发有限公司	官渡街道	完成年度投资计划	786619.00	100000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
9	滇池龙岸	续建	官渡街道	云南尚居地产有限公司	官渡街道	完成年度投资计划	810861.00	20000.00	
10	云玺城市花园	续建	官渡街道	昆明航汇投资有限公司	官渡街道	完成年度投资计划	800000.00	40000.00	
11	恒大玫瑰湾小区	续建	官渡街道	昆明恒海房地产开发有限公司	官渡街道	完成年度投资计划	734139.48	60000.00	
12	博颐城(A1、A2、A3、A5 地块)	续建	官渡街道	昆明方瑞房地产开发有限公司	官渡街道	完成年度投资计划	526975.00	100000.00	
13	福满欣城	续建	官渡街道	昆明同荣汇房地产开发有限公司	官渡街道	完成年度投资计划	338516.82	50000.00	
14	春城时光花园(1、3、6、8 地块)	续建	小板桥街道	昆明市海伦堡房地产开发有限公司	小板桥街道	完成年度投资计划	1604521.00	80000.00	
15	红星天铂小区	续建	小板桥街道	昆明红星海汇房地产有限公司	小板桥街道	完成年度投资计划	431538.34	70000.00	
16	星河嘉园(南地块)	续建	小板桥街道	昆明万添房地产开发有限公司	小板桥街道	完成年度投资计划	195603.00	65000.00	
17	翡翠南郡(A1、A2 地块)	续建	小板桥街道	昆明万睿房地产开发有限公司	小板桥街道	完成年度投资计划	454152.00	80000.00	
18	子君山麓城	续建	小板桥街道	云南宗逸置业有限公司	小板桥街道	完成年度投资计划	425568.72	80000.00	
19	保利天御花园	续建	小板桥街道	云南保利恒泰实业有限公司	小板桥街道	完成年度投资计划	343442.78	60000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
20	花岸小区	续建	小板桥街道	昆明国瑞房地产发展有限公司	小板桥街道	主体工程完工	190980.87	30000.00	
21	御浦馨园	续建	小板桥街道	昆明东昇达洋浦夫子楼房地产开发有限公司	小板桥街道	完成年度投资计划	47726.14	30000.00	
22	魅力之城	续建	矣六街道	云南浙万置业有限公司	矣六街道	完成年度投资计划	1160000.00	80000.00	
23	中豪七彩云南国际生活中心	续建	矣六街道	云南中豪置业有限公司	矣六街道	完成年度投资计划	1529821.75	120000.00	
24	云秀康园	续建	矣六街道	云南官房地房屋开发经营股份有限公司	矣六街道	完成年度投资计划	400000.00	50000.00	
25	滇池华府俊园	续建	矣六街道	云南俊华投资有限公司	矣六街道	完成年度投资计划	1160000.00	90000.00	
26	琥珀俊园二期	续建	矣六街道	云南金色之源房地产开发有限公司	官渡街道 矣六街道	主体工程完工	440106.00	90000.00	
27	五腊村城中村改造项目（A2、A3、A5、A6、A9 地块）	续建	矣六街道	云南中望置业有限公司	矣六街道	完成年度投资计划	949328.94	140000.00	
28	金科廊桥水岸小区	续建	六甲街道	云南金万众房地产开发有限公司	六甲街道	主体工程完工	194904.00	20000.00	
29	傲珀澜庭城	续建	六甲街道	昆明恒汇置业有限公司	六甲街道	完成年度投资计划	731014.79	80000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
(二) 新开工项目 (13 项)									
1	东原时光悦城	新开工	金马街道	云南原和房地产开发有限公司	金马街道	完成年度投资计划	234381.48	50000.00	
2	领秀玉坤苑	新开工	关上街道	昆明北科领秀置业有限公司	关上街道	完成年度投资计划	150691.78	30000.00	
3	拓东大成中央商务区 A20 地块回迁安置房	新开工	吴井街道	云南三联置业有限公司	吴井街道	完成年度投资计划	69461.64	2000.00	
4	龙湖天琅中心	新开工	吴井街道	云南龙湖嘉博房地产开发有限公司	吴井街道	完成年度投资计划	56676.00	12000.00	
5	德满欣苑	新开工	小板桥街道	昆明万睿房地产开发有限公司	小板桥街道	完成年度投资计划	253432.03	30000.00	
6	熙满欣苑	新开工	小板桥街道	昆明万睿房地产开发有限公司	小板桥街道	完成年度投资计划	284234.51	30000.00	
7	泽满欣苑	新开工	小板桥街道	昆明万睿房地产开发有限公司	小板桥街道	完成年度投资计划	350036.69	30000.00	
8	金茂逸庭	新开工	小板桥街道	昆明辉茂置业有限公司	小板桥街道	完成年度投资计划	150002.04	40000.00	
9	保利天汇苑	新开工	小板桥街道	云南保利恒泰实业有限公司	小板桥街道	完成年度投资计划	125396.86	35000.00	
10	保利天际花园	新开工	小板桥街道	云南保利恒泰实业有限公司	小板桥街道	完成年度投资计划	133570.98	35000.00	

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设单位	建设地点	2019 年度建设目标	总投资	2019 年计划投资	备注
11	绿地名仕小区（6、7 号地块）	新开工	小板桥街道	昆明绿地春城置业有限公司	小板桥街道	完成年度投资计划	274501.55	50000.00	
12	中铁建宸澜小区（20、21 地块）	新开工	小板桥街道	中铁建昆仑云南房地产有限公司	小板桥街道	完成年度投资计划	128139.58	30000.00	
13	海悦蓝郡小区（A5、A6、A7 地块）	新开工	六甲街道	昆明万睿房地产开发有限公司	六甲街道	完成年度投资计划	839729.00	80000.00	
四、信息及其他产业项目（3 项）									
（一）续建项目（1 项）									
1	中国联通云南昆明环湖东路生产管理中心与通信枢纽楼新建项目	续建	六甲街道	中国联通网络通讯有限公司云南省分公司	六甲街道	完成年度投资计划	43100.43	15000.00	
（二）新开工项目（2 项）									
1	云南电网省级计量检定中心业务用房	新开工	金马街道	云南电网有限责任公司	金马街道	完成年度投资计划	23541.16	5000.00	
2	云南省第三人民医院改扩建项目	新开工	太和街道	云南省第三人民医院	太和街道	完成年度投资计划	114687.55	500.00	

附表 5

官渡区 2019 年重点前期工作项目计划表

单位：万元

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019 年前期工作计划	估算总投资	备注
合计 120 项						19815518.83	
一、基础设施项目（85 项）						1987591.30	
1	福昌路	区住建局	起于官渡福德路，止于官渡支 233 号路，道路全长 756.195 米，规划红线宽度 16 - 25 米	关上街道	完成 PPP 项目采购	19359.00	
2	官渡 40 号路(日新路-官渡支 228 号路)	区住建局	起于官渡日新路，止于官渡支 228 号路，道路全长 1807.18 米，规划红线宽度 25 米	关上街道	完成 PPP 项目采购	41629.86	
3	福德路	区住建局	起于官渡日新路，止于官渡福昌路，道路全长 1331.620 米，红线宽度 30 米	关上街道	完成 PPP 项目采购	24535.91	
4	官渡 6 号路	区住建局	起于官南大道，止于官渡支 225 号路，道路全长 1215.311 米，规划红线宽度 40 米	关上街道	完成 PPP 项目采购	31446.83	
5	官渡 171 号路（福达路）	区住建局	起于官南大道，止于福德路，道路全长 486.038 米，规划红线宽度 30 米	关上街道	完成 PPP 项目采购	9775.94	
6	官渡 289 号路（付家营-官渡 14 号路）	区住建局	起于付家营路（官渡 51 号路），止于官渡 14 号路，全长 651 米，城市支路，红线宽 20 米	矣六街道	完成初步设计	3055.00	

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019 年前期工作计划	估算总投资	备注
7	官渡 169 号路 (福旺路)	区住建局	起于福兴路, 止于春城路, 道路全长 489.905 米, 规划红线宽度 15 米	关上街道	完成 PPP 项目采购	4563.35	
8	官渡 214 号路	区住建局	起于日新路, 止于官渡次 37 路, 道路全长 358.486 米, 道路规划红线宽度 20 米	关上街道	完成 PPP 项目采购	3917.15	
9	官渡 223 号路	区住建局	起于官渡次 37 路, 止于官渡支 228 号路, 道路全长 1686.236 米, 规划红线宽度 30 米	关上街道	完成 PPP 项目采购	46637.95	
10	官渡 133 号路	区住建局	起于金马路, 止于官渡 227 号路 (太平路), 道路全长 1343.525 米, 规划红线宽度 15 - 20 米	金马街道	完成 PPP 项目采购	11822.58	
11	官渡 449 号路	区住建局	起于寺瓦路, 止于归十西路, 道路全长 287.572 米, 规划红线宽度 15 米	金马街道	完成 PPP 项目采购	5388.92	
12	官渡 25 号路	区住建局	起于金马路南侧规划道路, 止于支 138 号路南侧规划道路, 道路全长 1529 米, 红线宽度 20 米	金马街道	完成 PPP 项目采购	25449.14	
13	官渡 138 号路	区住建局	起于太平路, 止于归十西路, 道路全长 1947 米, 规划红线宽度 20 米	金马街道	完成 PPP 项目采购	23100.01	
14	官渡 140 号路	区住建局	起于凉亭中路西侧规划道路, 止于官渡 138 号路, 道路全长 1432 米, 规划红线宽度 15 - 20 米	金马街道	完成 PPP 项目采购	14965.14	
15	官渡 142 号路	区住建局	起于金马路南侧规划道路, 止于官渡 138 号路, 道路全长 1740 米, 规划红线宽度 20 - 25 米	金马街道	完成 PPP 项目采购	27837.94	
16	官渡 132 号路	区住建局	起于金马路, 止于寺瓦路, 道路全长 515.733 米, 规划红线宽度 25 米	金马街道	完成 PPP 项目采购	8864.50	
17	官渡 131 号路	区住建局	起于二环东路, 止于虹桥路, 道路全长 947.960 米, 道路红线宽度 25 米	金马街道	完成 PPP 项目采购	17252.43	
18	官渡 130 号路	区住建局	起于二环东路, 止于寺瓦路, 道路全长 827.479 米, 道路红线宽度 15 米	金马街道	完成 PPP 项目采购	11131.44	
19	官渡 24 号路	区住建局	起于官渡支 133 号路, 止于东三环, 道路全长 2015 米, 规划红线宽度 30 米	金马街道	完成 PPP 项目采购	58271.00	

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019 年前期工作计划	估算总投资	备注
20	官渡 21 号路(西北段)	区住建局	起于寺瓦路,止于官渡 135 号路,道路全长 325.127 米,道路红线宽度 30 米	金马街道	完成 PPP 项目采购	8350.30	
21	德宏街(官渡 5 号路)	区住建局	起于官南大道,至于双凤路,道路全长 1241 米,规划红线宽度 40 米	关上街道	完成 PPP 项目采购	9928.00	
22	官渡 39 号路	区住建局	起于广福路,止于 243 号路,道路全长 3256.543 米,宽度为 30 米	小板桥街道 六甲街道	完成初步设计	118290.60	
23	官渡 379 号路	区住建局	起于盘江西路,止于巫家坝路,道路全长 1375.347 米,宽 20 米	小板桥街道 六甲街道	完成初步设计	45320.55	
24	官渡 285 号路	区住建局	起于环湖东路,止于规划 281 号路,道路全长 160.960 米,宽 15.5 米	官渡街道	完成初步设计	2664.09	
25	福发路	区住建局	起于官南大道,止于福德路,道路全长 922 米,规划红线宽度 25 米	关上街道	完成施工图设计	23679.93	
26	福胜路	区住建局	起于二环南路,止于官渡支 168 号路,道路全长 1356.611 米,规划红线宽度 20 米	关上街道	完成施工图设计	24049.51	
27	官渡 165 号路	区住建局	起于官渡支 166 号路,止于福发路,道路长 399.632 米,规划红线宽度 15 米	关上街道	完成施工图设计	10635.42	
28	官渡 166 号路	区住建局	起于官南大道,止于福德路,道路全长 513.642 米,规划红线宽度 15 米	关上街道	完成施工图设计	9104.84	
29	官渡 167 号路	区住建局	起于官南大道,止于福德路,道路全长 555.782 米,规划红线宽度 16 米	关上街道	完成施工图设计	9908.66	
30	官渡 226 号路	区住建局	起于官南大道,止于支 225 号路,道路全长 1249.145 米,规划红线宽度 15 米	关上街道	完成施工图设计	19918.24	
31	官渡 290 号路	区住建局	起于广普路,止于官渡 293 号路,道路全长 590.011 米,规划红线宽度 15 米	矣六街道	完成施工图设计	3137.98	
32	官渡 45 号路(珥季路-云秀路)	区住建局	起于珥季路,止于现状云秀路,道路全长 668.885 米,规划红线宽度 20 米	官渡街道	完成施工图设计	17266.13	
33	官渡 249 号路	区住建局	起于官渡 45 号路,止于官渡 291 号路,道路全长 551.368 米,规划红线宽度 20 米	小板桥街道 六甲街道	完成施工图设计	12608.96	

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019 年前期工作计划	估算总投资	备注
34	官渡 387 号路	区住建局	起于官渡 236 号路，止于广福路，道路全长 300.323 米，规划红线宽度 20 米	小板桥街道	完成施工图设计	4435.05	
35	官渡 437 号路	区住建局	起于官南大道，止于滇池会展西路，道路全长 741.042 米，规划红线宽度 20 米	六甲街道	完成施工图设计	20669.27	
36	官渡 388 号路	区住建局	起于官渡 240 号路，止于广福路，道路全长 296.946 米，规划红线宽度 20 米	小板桥街道	完成施工图设计	3873.50	
37	官渡 44 号路	区住建局	起于官渡 241 号路，止于珥季路，道路全长 2578.801 米，规划红线宽度 20 - 30 米	小板桥街道 官渡街道	完成施工图设计	84350.70	
38	官渡 284 号路	区住建局	起于环湖东路，止于官渡 281 号路，道路全长 1926.378 米，规划红线宽度 20 米	六甲街道	完成施工图设计	43200.26	
39	官渡 381 号路	区住建局	起于盘江西路，止于官渡 237 号路，道路全长 1852.237 米，规划红线宽度 15 - 30 米	六甲街道	完成施工图设计	34248.37	
40	官渡 242 号路	区住建局	起于官南大道，止于官渡 241 号路，道路全长 871.879 米，规划红线宽度 20 米	六甲街道 小板桥街道	完成施工图设计	15481.26	
41	官渡 292 号路	区住建局	起于先锋路，止于官渡 42 号路，道路全长 677.363 米，宽 25 米	矣六街道	完成施工图设计	2000.00	
42	世纪城内市政道路 整治	区城管局	交通设施（标识标线、交通信号等），照明，道路平整整治	官渡街道	完成施工图设计	500.00	
43	云福路综合整治	区交通局	交通设施（标识标线、交通信号等），照明，道路平整整治	矣六街道	完成施工图设计	1000.00	
44	云秀路综合整治	区交通局	交通设施（标识标线、交通信号等），照明，道路平整整治	矣六街道	完成施工图设计	1500.00	
45	古滇路（巫家坝路—昌宏路）节点工程	区住建局	起于巫家坝路，止于昌宏路，包含：地面道路系统、综合管廊、地下道路系统、地下停车系统	六甲街道	完成施工图设计	200000.00	
46	河道雨污水管网错接整治工程	区住建局	河道雨污水官网错接整治工程	矣六街道 小板桥街道 官渡街道	完成施工图设计	3000.00	

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019 年前期工作计划	估算总投资	备注
47	南绕城道路城市防护林景观项目	区园林绿化局	官渡区南绕城高速公路两侧的道路防护绿地与城市休闲绿廊。红线规划面积约 1748500 m²，工程面积约 515287 m²。建设内容包括：两侧防护林带景观建设工程、支挡支护工程、绿化中水灌溉工程、景观照明工程、管线迁改工程、征地拆迁	矣六街道 小板桥街道 官渡街道	完成项目初步设计	192316.79	
48	塘子巷小游园建设项目	区园林绿化局	该地块位于北京路与吴井路交叉口处（昆明联亚有色金属材料有限公司拟收储地块），地上建筑总面积为 5485.26 平方米，土地面积 4536.26 平方米（土地收储及拆迁资金 5466.7560 万元，街道绿地开放空间及公共卫生间等服务设施配套费约 533.25 万元）；打造街头绿地开放空间、配套公共卫生间等服务设施	太和街道	完成可研报告审批	6000.00	
49	新海河滨河带状公园建设工程	区园林绿化局	北起广福路，南至虾坝河，位于海河河道两侧，长度约 2.95 千米，绿化带平均宽约 120 米（河道两侧各 60 米），净用地面积约 42.12 公顷。工程内容包括河堤两岸景观带绿化、游路广场、景观构筑、景观小品、灯光照明、设施配套等	小板桥街道 六甲街道	完成项目初设及施工图设计	102351.59	
50	昆明市官渡区再生水利用示范区建设工程	区水务局	新建 262 千米再生水管网及一座中途再生水泵站	官渡区	完成可研报告审批	57027.56	
51	官渡区虾坝河小河口桥梁工程	区水务局	新建一座虾坝河连接环湖东路桥梁，满足虾坝河行洪要求及岸上交通要求	六甲街道	完成前期工作	5225.22	
52	官渡区五甲塘片区西侧防洪沟防洪综合整治工程	区水务局	建设起点位于规划 42 号路与规划 39 号路交叉口节点处，终点为会展西路与会展东路交叉口周边，全长 2805.593m，宽 3-6m	小板桥街道 六甲街道	完成前期工作	52871.03	

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019 年前期工作计划	估算总投资	备注
53	大清河、海河等四条河道补水工程	区水务局	建设 2 万立方米/天补水泵站；建设 DN500 补水管线 650 米；建设 36 米水位控制闸；加固新河村桥至入湖口段两岸河堤 1200 米	官渡区	完成项目立项审批	1150.00	
54	官渡区金汁河防洪能力巩固工程	区水务局	对金汁河一座铁路桥涵进行节点改造（昆河铁路桥涵）	金马街道 关上街道	完成前期工作	1000.00	
55	跑马山面山截洪工程	区水务局	开展跑马山面山截洪工程，疏导老昆洛路以北跑马山片区雨季面源污水，新建截洪箱涵，消除老昆洛路雨季淹积水情况	矣六街道	完成前期工作	6400.00	
56	官渡区排水管网系统配套完善工程	区水务局	在新亚洲体育城片区、老海河片区、矣六片区、官渡西庄、虹桥片区以及金马片区进行排水系统提效建设、污水直排节点改造和溢流控制	官渡区	完成前期工作	5000.00	
57	官渡区智慧水务建设工程	区水务局	本项目分两期建设，一期项目建设内容包括：水质自动站监测 3 套、城市道路淹水点建设 7 套、河道水位监测 8 套、重点部位视频频监控 30 套、计算与存储系统建设 1 项、水务数据资源中心建设 1 项、应用支持平台建设 1 项、2 套业务应用系统建设、1 套标准规范体系建设。二期项目建设内容包括：5 套业务应用系统建设、1 套标准规范体系建设	官渡区	完成前期工作	2028.92	
58	官渡区福保半岛湿地建设工程	区水务局	在官渡区福保半岛建设 1464 亩生态湿地，充分发挥湿地生态净化功能。	六甲街道	完成前期工作	76547.29	
59	巫家坝水质净化厂	区水务局	在关上街道建 24 万方污水处理站	关上街道	完成项目建议书编制	120000.00	
60	南部片区水质净化厂	区水务局	在矣六街道建 10 万方污水处理站	矣六街道	完成项目建议书编制	56000.00	

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019年前期工作计划	估算总投资	备注
61	矣六生态隔离带农村农业面源污染治理工程	区农林局	对矣六生态隔离区（广普大沟--呈贡）开展农业面源和村庄（环湖路以外）生活源污染治理	矣六街道	完成项目立项审批	5000.00	
62	官渡区职业高级中学星级实训酒店建设项目	区教育局	项目占地面积约 2499 平方米，规划总建筑面积约 16469 平方米	官渡区职业高级中学内	完成可研报告审批	8390.00	
63	艺术家园项目配套 60 班中学新建工程	区教育局	设计办学规模 60 个教学班，规划总占地约 71.97 亩，规划建筑面积 26400 平方米	官渡街道	完成可研报告审批	12000.00	
64	艺术家园项目配套 48 班小学新建工程	区教育局	设计办学规模 48 个教学班，规划总占地约 39 亩，总建筑面积约 15560 平方米	官渡街道	完成可研报告审批	9180.00	
65	民航路小学迁建工程	区教育局	设计办学规模 30 个教学班，规划总占地约 16.22 亩，规划建筑面积 15081 平方米	吴井街道	完成可研报告审批	8900.00	
66	五里片区配建 48 班中学	区教育局	设计办学规模 48 个教学班，规划总占地约 54 亩，规划建筑面积 21120 平方米	吴井街道	完成可研报告审批	13305.00	
67	巫家坝片区配套 36 班中学	区教育局	设计办学规模 36 个教学班，规划总占地约 42.48 亩，规划建筑面积 16200 平方米	关上街道	完成可研报告审批	10206.00	
68	巫家坝片区配套 48 班小学	区教育局	设计办学规模 48 个教学班，规划总占地约 43.33 亩，规划建筑面积 15552 平方米	关上街道	完成可研报告审批	9300.00	
69	巫家坝片区配套 36 班小学	区教育局	设计办学规模 36 个教学班，规划总占地约 34.12 亩，规划建筑面积 11664 平方米	关上街道	完成可研报告审批	6900.00	
70	昆九中改扩建工程	区教育局	新建教学综合楼、多功能楼、体育馆，总建筑面积约 18124 平方米	六甲街道	完成可研报告审批	11453.00	
71	官渡区人民医院医疗专项工程建设项目	区卫计局	项目建设内容包括：医疗净化工程、医疗防护工程、医用气体、物流传输系统工程、实验室工程（检验科、血库、病理科实验室）、医院智慧化系统工程（包含引导标识工程）、静脉药物配置中心工程等	关上街道	完成项目立项审批	19113.00	

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019 年前期工作计划	估算总投资	备注
72	官渡区中医院新建项目	区卫计局	按照二级甲等中医院标准设计建设	官渡街道	完成项目选址	12000.00	
73	官渡区妇幼保健计划生育服务中心新建项目	区卫计局	项目选址位于六甲街道新二片区，净用地面积 34.5 亩，按照二级甲等妇幼保健计划生育服务中心标准建设，设置床位 200 张，投资规模 1.8 亿元	六甲街道	完成项目选址及立项审批，开展规划设计等前期相关工作。	18000.00	
74	官渡区 2020 年文物修缮工程	区文体旅游局	对市级文物保护单位大罗家营 366 号民居、魁星阁，区级文物保护单位向旭庵、云竺庵进行修缮保护	官渡区	实地勘察及修缮保护方案编制	1100.00	
75	官渡区公共图书馆总分馆信息化建设项目	区文体旅游局	全区建成 8 个街道级分馆和 30 个社区级分馆。以区图书馆为总馆（中心馆），将书刊文献和数字化资源实现数据联通、图书通借、数字资源共享	官渡区	完成全区基础框架搭建和 8 个街道分馆建设任务	119.40	
76	官渡区文化馆总分馆制建设	区文体旅游局	在 8 个街道及其部分社区建立分馆	关上街道	实地勘察街道社区分馆建设地点，结合实际制定建设方案。	260.00	
77	官渡区文化馆 2020 年提升改造项目	区文体旅游局	1.官渡区文化馆馆舍 8499.79 平方米、5 层楼全体消防安全设施翻新及改造；2.对官渡区非遗中心一楼 500 平方米进行改造；3.官渡区文化馆 300 平方米提升改造为书画展厅；4.文化馆二楼演艺厅改造，舞台和观众席重做，增加背景 LED 大屏，灯光音响更新	关上街道 官渡街道	围绕前期工作任务，制定工作计划和方案	350.00	
78	官渡区社会福利中心	区民政局	规划用地面积约 33 亩，规划建筑面积约 38000 平方米	小板桥街道	修改完善调整方案	35000.00	
79	昆明市公安局官渡分局六甲派出所建设项目	区公安分局	按规定标准设计建设六甲派出所	六甲街道	完成土地收储工作	2496.32	

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019 年前期工作计划	估算总投资	备注
80	官渡区无房派出所二期建设	区公安分局	新建官渡、昆铁南站、草房、凉亭、小街、福保等 8 个派出所，按相关标准设计建设	官渡区	完成项目选址、用地手续办理		投资待定
81	官渡分局巡逻防控警察大队业务技术用房、营区及配套用房	区公安分局	该项目总建筑面积为 21000 m ² ，其中地上建筑面积 18000 m ² ，地下室 3000 m ² ，室外训练场地 13000 m ²	官渡区	完成项目选址、用地手续办理	6665.00	
82	官渡人才公园	区委组织部 区水务局 区国投公司	按照“1+10”布局，设置人才广场、官渡城市名片展示区、官渡文化展示区、人才旗手展示区、人才时空步道、人才公园主题展示区、人才先锋林、“环滇人才工作卷”、“官渡人才驿站”核心场馆、滇池治理文化展示区等 10 个功能区域，整体构建 1 幅由自然景观、历史文化与人才建设、城市发展共同交织的生态画卷，定期举办“人才乐跑”“人才沙龙”等活动，切实为人才提供全方位、沉浸式的宣传、服务体验，努力营造“人在湖畔景中走、党建人才心中留”的良好氛围，有效形成区域覆盖和辐射引领	官渡区	完成项目立项审批	456.00	
83	昆明市官渡区机场高速及东南二环建筑外立面整治及屋顶平改坡后续维修工程	区城管局	对涉及我区机场高速、东南二环沿线建筑物 417 栋平改坡建筑发现的问题及市民投诉，进行后期维护	官渡区	完成前期工作	50.00	
84	5G 通信基站试点建设	区科信局	5G 通信基站试点建设，规模约 2000 个	官渡区	完成前期工作	18000.00	

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019 年前期工作计划	估算总投资	备注
85	官渡区南部社事务服务中心地下室建设项目	区机关事务管理局	项目总建筑面积约 50643.23 平方米,包括地下夹层 4761.23 平方米,地下车库 45882 平方米,建设地下停车位、人防、设备用房及各单位食堂等	官渡区	完成前期工作	30174.50	
二、产业发展项目（18 项）							
1	绿地巫家坝片区 8 号地块项目	关上街道	用地面积约 52 亩,建设绿地巫家坝片区地标建筑及配套项目	关上街道	完成项目规划方案报批,力争年内开工建设	630000.00	
2	双凤南片区回迁安置房建设	关上街道	项目占地面积约 60 亩,总建筑面积约 25 万平方米,建设双凤南片区回迁安置房	关上街道	完成土地交易、项目备案	170000.00	
3	官渡文化生态新城 9 号地块回迁安置房建设项目	小板桥街道	净用地面积约 21.66 亩,规划总建筑面积 85660 平方米,建设回迁安置房及相关公建配套设施	小板桥街道	完成土地交易、项目备案		投资待定
4	万睿新二地块住宅商业项目	六甲街道	项目净用地面积 133.76 亩,包建设住宅、商业及相关配套设施	六甲街道	完成项目规划方案报批		投资待定
5	盛世东筑苑项目	金马街道	项目净用地 9.3 亩,总建筑面积 42522.47 平方米,建设商务办公楼及相关配套设施	金马街道	重启项目建设	22237.98	
6	云南省邮政公司昆明邮件处理中心二期工程	金马街道	项目用地 14.2 亩,总建筑面积 50962.26 平方米,建设邮政营业投递网点、官渡区邮政局和邮政机要通信局生产管理用房、省邮政公司业务培训中心。	金马街道	完成整体规划	16925.93	
7	五里片区万象城商业项目	吴井街道	用地面积约 61.3 亩,拟建成片区域性大型综合商业体	吴井街道	完成项目规划方案报批,力争年内开工建设	400000.00	

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019 年前期工作计划	估算总投资	备注
8	金龙饭店改建项目	太和街道	拟拆除金龙馆店现有建筑并重新规划建设集百货、大型超市、写字楼、五星级酒店、时尚购物为一体的昆明市超高层地标性大型城市综合体	太和街道	完成项目规划方案设计	400000.00	
9	昆明物资大厦	太和街道	项目选址于太和街道前卫路社区，用地面积约 7.44 亩，总建筑面积 41728.79 平方米，建设商务楼、地下停车场及相关配套设施	太和街道	完成规划方案设计	19000.00	
10	云南省妇女儿童发展中心（妇女儿童国际交流中心）	矣六街道	总用地面积约 89.44 亩，其中净用地面积约 68.86 亩，城市道路用地面积约 20.58 亩，按相关标准设计建设	矣六街道	完成项目立项审批		投资 待 定
11	云南省第一人民医院世纪金源分院	官渡街道	总用地面积 49489.75 平方米，净用地面积 48640 平方米，按相关标准设计建设	官渡街道	完成项目立项审批		投资 待 定
12	昆明市官渡区 2018-2019 年城市棚户区改造项目	区城政局	项目改造区域位于昆明市官渡区官渡古镇片区、六甲盘龙村片区，项目用地面积 1438.66 亩，涉及棚户区拆迁总户数 3859 户，拆迁面积 673432.35 平方米，采用货币安置 1155 户，实物安置 2704 户，新建棚户区改造安置房 4029 套	官渡街道 六甲街道	完成初步设计报批	523955.62	
13	滇池泛亚国际汽车城项目	区国投公司	规划开发总用地面积约 304.56 亩，涉及房屋等建筑设施征收、征购建筑面积约 46108.52 平方米	六甲街道 小板桥街道	完成征地拆迁工作		投资 待 定
14	官渡区生态文化新城建设地下停车场建设项目	区国投公司	拟在官渡区生态文化新城南绕城高速和巫家坝路交叉口新建地下停车场，设计车位约 3500 个	六甲街道	完成项目立项审批	36808.00	
15	印象滇池	区国投公司	项目拟选址位于官渡区星海半岛西侧，滇池北岸，毗邻草海，南望滇池，西望西山。建设以大型演艺为核心功能，以‘文化演艺+主题体验’的演出剧场，演出剧场可容纳 2400 位观众，建设规模约 4 万方，同时完善餐饮、娱乐、购物等商业配套服务	六甲街道	完成前期工作	80000.00	

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019 年前期工作计划	估算总投资	备注
16	官渡区凤凰山影视小镇	区城投公司	项目规划面积约 5300 亩，拟建设影视企业总部、国际室内摄影棚、外景拍摄基地、影视制作中心、影视产业孵化器、影视文化艺术村、影视博览中心、影视文化旅游区及相关配套服务设施	金马街道	完成规划方案设计	1200000.00	
17	东盟智慧财富中心项目	区城投公司	项目选址于六甲盘龙村片区，该片区位于官渡区六甲街道办事处和昆明滇池国家旅游度假区范围内，四至范围东至海河，南至南绕城高速公路，西至兴旅路，北至第二污水厂，总面积约 1940 亩，涉及六甲街道盘龙社区和六甲社区共 9 个居民小组	六甲街道	力争年内开工建设	1200000.00	
18	昆明市官渡古镇文化旅游小镇	区国投公司	规划面积 2.07 平方公里左右，核心区建设面积 1.54 平方公里左右。建设内容主要包含小镇道路、停车场、通信等建设项目、小镇生态环境建设项目、文化创意产业项目、小镇风貌提升改造项目等	官渡街道	完成项目立项审批，力争开工建设	633000.00	
三、城市更新改造项目（17 项）						12496000.00	
1	巫家坝城市新中心	区城改局	片区开发及配套设施建设	关上街道 小板桥街道 金马街道	进行土地资源储备并完成部分土地挂牌交易	9920000.00	
2	轨道交通 4 号线征地拆迁	区城改局	轨道 4 号线沿线征地拆迁	金马街道 小板桥街道 矣六街道 关上街道	完成部分征地拆迁	120000.00	
3	轨道交通 5 号线征地拆迁	区城改局	轨道 5 号线沿线征地拆迁	官渡街道	完成部分征地拆迁		投资待定

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019年前期工作计划	估算总投资	备注
4	凉亭片区改造	区城政局	城市更新改造及配套设施建设	金马街道	完成房调、地调等工作，启动土地收储工作		投资 待定
5	福德片区改造	关上街道	城市更新改造及配套设施建设	关上街道	完成房调、地调等工作，启动土地收储工作		投资 待定
6	董家湾南段片区旧城改造	吴井街道	城市更新改造及配套设施建设	吴井街道	完成房调、地调等工作，启动土地收储工作	300000.00	
7	子君片区改造	矣六街道	城市更新改造及配套设施建设	矣六街道	确定重启方案	1060000.00	
8	大树营城中村改造	区城投公司	城市更新改造及配套设施建设	金马街道	完成项目改造范围内房屋和土地的初步调查工作		投资 待定
9	日新路以南片区（含双凤村、小街二组、日新村、长村、高家村连片改造	区城投公司	城市更新改造及配套设施建设	关上街道	根据项目推进计划，分期完成房调、地调等工作，对条件成熟的地块启动土地收储工作		投资 待定
10	陈军营城中村改造	区国投公司	城市更新改造及配套设施建设	六甲街道	完成房调、地调等工作，启动土地收储和回迁安置房建设工作		投资 待定
11	福保（含新河村）连片改造	区国投公司	城市更新改造及配套设施建设	六甲街道	完成房调、地调等工作，启动土地收储和回迁安置房建设工作	700000.00	
12	宝丰半岛项目	区国投公司	城市更新改造及配套设施建设	官渡街道	完成房调、地调等工作，启动土地收储工作		投资 待定
13	郭家小村-羊甫连片改造	区国投公司	城市更新改造及配套设施建设	小板桥街道	完成房调、地调等工作，启动土地收储工作		投资 待定

序号	项目名称	责任单位	建设内容及规模	建设地点	2019 年前期工作计划	估算总投资	备注
14	鸣泉片区(含鸣泉、新治、竹园村)连片改造	区国投公司	城市更新改造及配套设施建设	小板桥街道	完成房调、地调等工作,启动土地收储工作		投资待定
15	普自城中村连片改造	区国投公司	城市更新改造及配套设施建设	矣六街道	完成房调、地调等工作,启动土地收储工作	396000.00	
16	塔密片区(含高楼房村)连片改造	区国投公司	城市更新改造及配套设施建设	矣六街道	完成房调、地调等工作,启动土地收储工作		投资待定
17	官渡区宏仁村城中村改造	区国投公司	城市更新改造及配套设施建设	矣六街道	完成部分土地供应,确保项目方案上昆明市规委会审批		投资待定

附表 6

官渡区 2019 年省市投资落地官渡区重大项目投资计划表

单位：万元

序号	项目名称	建设性质	市级责任单位	建设地点	2019 年建设目标	总投资	2019 年投资计划	是否拟申请纳入省重点项目	备注
合计 14 项									
续建 (9 项)									
新开工 (2 项)									
前期 (3 项)									
一、基础设施项目 (11 项)									
(一) 续建项目 (9 项)									
1	昆明市综合交通国际枢纽项目	续建	市交投公司 市交运局	吴井街道	完成年度投资计划	495458.41	100000.00	省、市重点	
2	轨道交通 2 号线 (二期)	续建	轨道交通公司 市交运局	关上街道 六甲街道 官渡街道	完成年度投资计划	1048000.00	250000.00	市重点	
3	巫家坝片区市政路网工程	续建	市城投公司	巫家坝片区	完成年度投资计划	944837.00	300000.00	市重点	
4	昆明巫家坝片区官渡主 5 路	续建	市城投公司	巫家坝片区	完成年度投资计划	110546.22	60000.00	市重点	
5	半岛公交车场	续建	昆明公交集团有限公司	官渡街道	完成年度投资计划	27784.60	2000.00		

序号	项目名称	建设性质	市级责任单位	建设地点	2019年建设目标	总投资	2019年投资计划	是否拟申请纳入省重点项目	备注
6	东南部公交停车保养场	续建	昆明公交集团有限公司	矣六街道	完成年度投资计划	93000.00	5000.00		
7	罗衡互通式立交建设工程项目	续建	昆明元湖建设发展有限公司	官渡街道	完成年度投资计划	70000.00	10000.00		
8	昆明巫家坝片区棚户区改造向化村1号地块	续建	市城投公司	小板桥街道	完成年度投资计划	50186.00	30000.00	市重点	
9	昆明巫家坝片区棚户区改造向化村2号地块	续建	市城投公司	小板桥街道	完成年度投资计划	97327.00	40000.00	市重点	
(二) 新开工项目(2项)						116445.00	40000.00		
1	春城路延长线地下综合管廊(不含春城路下穿节点)	新开工	市住建局 市城投公司	巫家坝片区	完成年度投资计划	45447.00	20000.00	市重点	
2	飞虎大道北段及地下综合管廊(含春城路下穿节点)	新开工	市住建局 市城投公司	巫家坝片区	完成年度投资计划	70998.00	20000.00	省市重点	
二、前期项目(3项)						6049500.00			
1	昆明市第三人民医院新建吴井院区门诊医技综合楼	前期	昆明市第三人民医院	太和街道	加快推进前期工作	49500.00		市重点	
2	巫家坝中央公园	前期	市城投公司	巫家坝片区	完成所有前期工作	2000000.00			
3	巫家坝地下公共空间开发项目	前期	市城投公司	巫家坝片区	完成概念性规划设计	4000000.00			

附表 7

官渡区 2019 年省市投资跨县区重大项目投资计划表

单位：万元

序 号	项目名称	建设性质	市级责任单位	建设地点	2019 年建设 目标	总投资	2019 年投资 计划	是否拟申请 纳入省重点 项目	备注
合计 13 项						16506658.00	1725028.18		
续建（5 项）						9841458.00	1500000.00		
新开工（2 项）						283219.32	225028.18		
前期（6 项）						6665200.00			
一、基础设施项目（7 项）						10124677.32	1725028.18		
（一）续建项目（5 项）						9841458.00	1500000.00		
1	昆明（福德立交）至宜良（昆石复线）	续建	市交投公司 市交运局	昆明市	完成年度投资计划	2549058.00	400000.00	省市重点	
2	昆明地铁 1 号线西北延	续建	轨道交通公司 市交运局	昆明市	完成年度投资计划	894000.00	80000.00	省市重点	

序号	项目名称	建设性质	市级责任单位	建设地点	2019年建设目标	总投资	2019年投资计划	是否拟申请纳入省重点项目	备注
3	轨道交通4号线	续建	轨道交通公司 市交运局	昆明市	完成年度投资计划	2846300.00	450000.00	省市重点	
4	轨道交通5号线	续建	轨道交通公司 市交运局	昆明市	完成年度投资计划	2135100.00	500000.00	省市重点	
5	轨道交通6号线	续建	轨道交通公司 市交运局	昆明市	完成年度投资计划	1417000.00	70000.00	省市重点	
(二) 新开工项目 (2项)						283219.32	225028.18		
1	金马路延长线及地下综合管廊项目	新开工	市城投公司	昆明市	完成年度投资计划	237055.92	85000.00	省市重点	
2	东风路道路恢复提升工程	新开工	市住建局 市城投公司	昆明市	完成年度投资计划	46163.40	40000.00	市重点	
二、前期项目 (6项)						6665200.00			
1	地铁7号线	前期	市轨道交通公司	昆明市	加快推进前期工作	2960000.00		省市重点	
2	地铁8号线	前期	市轨道交通公司	昆明市	加快推进前期工作	2160000.00		省市重点	
3	南北大道(北京路)	前期	市住建局	昆明市	加快推进前期工作	280000.00		省市重点	
4	三环快速(昌宏路段)	前期	市住建局	昆明市	完成规划方案编制	250000.00		省市重点	
5	南过境地面层改造提升工程	前期	市住建局	昆明市	完成地下综合管廊规划方案编制	565200.00		市重点	
6	昆明市新能源汽车及充电基础设施建设项目	前期	市能源局	昆明市	加快推进前期工作	450000.00		市重点	