

东连接线支线片区（官渡辖区）凉亭片区 C 地块（1 号地块）项目（第一批次）国有 土地及国有土地上房屋征收决定

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国民法典》、《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国务院令第 590 号）、《云南省国有土地上房屋征收与补偿办法》（云南省人民政府第 195 号令）、《昆明市人民政府办公厅关于印发昆明市国有土地上房屋征收与补偿指导意见的通知》（昆政办〔2015〕104 号）、《云南省住房和城乡建设厅<关于转发住房和城乡建设部办公厅关于在城市更新改造中切实加强历史文化保护坚决制止破坏行为的通知>的通知》等相关法律法规，经昆明市官渡区第十七届人民政府第 5 次常务会议研究，决定对东连接线支线片区（官渡辖区）凉亭片区 C 地块（1 号地块）项目（第一批次）国有土地及国有土地上房屋进行征收，国有土地使用权同时收回。现昆明市官渡区人民政府作出房屋征收决定如下：

一、征收项目名称

东连接线支线片区（官渡辖区）凉亭片区 C 地块（1 号地块）项目（第一批次）国有土地及国有土地上的房屋。

二、征收范围

征收范围：东至云南省邮政公司、南至归十路、西至东骧神骏小区、北至东骧神骏小区，国有土地总面积约 206.167 亩，最终以项目勘测定界图中标注的第一批次改造范围为准。

国有土地上房屋被依法征收的，国有土地使用权同时收回。

三、征收主体

昆明市官渡区人民政府。

四、征收部门

昆明市官渡区城市更新改造局；

昆明市官渡区自然资源局。

五、征收实施单位

昆明市官渡区人民政府金马街道办事处。

六、征收补偿方案

《东连接线支线片区（官渡辖区）凉亭片区 C 地块（1 号地块）项目国有土地及国有土地上房屋征收补偿安置方案》。

七、征收实施时间

《东连接线支线片区（官渡辖区）凉亭片区 C 地块（1 号地块）项目（第一批次）国有土地及国有土地上房屋征收决定》发布之日起启动征收范围内的征收工作。

八、签约期限

项目征收期限从房屋征收决定公告发布之日起计算共计 90 日，包括两个阶段：第一阶段（准备阶段），从房屋征收决定公告发布之日起 15 日内（特殊情况可延长准备阶段）；第二阶段（实施阶段），第一阶段届满后顺延 75 日。

九、权利救济

征收范围内的被征收人如对本决定不服的，可以在公告发布之日起 60 日内依法向昆明市人民政府申请行政复议，

或在 6 个月内依法向人民法院提起行政诉讼。

十、本征收决定自公告之日起执行

十一、征收现场办公地点、联系人及联系方式

征收现场办公地点：官渡区金马街道项目建设推进中心

联 系 人：杨光宇

联 系 电 话：0871-63857519

- 附件：1.东连接线支线片区（官渡辖区）凉亭片区 C 地块（1 号地块）项目国有土地及国有土地上房屋征收补偿安置方案
- 2.东连接线支线片区（官渡辖区）凉亭片区 C 地块（1 号地块）项目（第一批次）勘测定界图



2022年3月29日

