

评标结果公示

备案登记编号：KMGD2021100162_1

招标人	昆明市官渡区住房和城乡建设局	招标人地址	昆明市官渡区政府2号楼
招标联系人	陈师	联系电话	0871-67010606
招标代理机构	云南禹信招标代理有限公司	招标代理机构地址	昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心B座21楼
招标代理联系人	杨金龙	联系电话	15969493952、0871-67169993
监督部门名称	官渡区政务服务管理局 ：0871-67176611	监督部门联系电话	
工程名称	昆明市官渡区2022年老旧小区提升改造项目工程造价咨询服务(昆明市官渡区2022年老旧小区提升改造项目工程造价咨询服务第一标段)	行业主管部门	昆明市官渡区住房和城乡建设局
开标时间	2021-11-11 09:30	开标地点	昆明市公共资源交易中心
招标方式	公开招标	评标办法	综合评估法
第一中标候选人信息			
候选人企业名称	昆明博扬工程造价咨询有限公司		
企业代码	91530100734305487M		
项目负责人	沈家峰		
项目负责人相关证书名称和编号	注册造价工程师证，编号：建【造】04530000417；高级工程师证，编号：0310045982		
技术负责人	/		
技术负责人相关证书名称和编号	/		
投标报价	下浮20%		
综合评分得分	90.3分		
工期（交货期）	无		
质量	自合同签订之日起至本项目竣工验收移交及审计完成；		

响应招标文件要求的资格能力条件	投标人资质 登记	/
	信誉要求	经国家工商行政管理部门登记注册，具有独立企业（事业）法人或其它组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书，且名称与营业执照一致。
	企业业绩	2018年至今没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；没有受到取消投标资格的行政处罚；2018年至今无因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录；2018年至今，没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。
	项目经理/负责人业绩或总监理工程师业绩	1. 官渡区六甲盘龙村回迁安置房建设项目（棚户区改造）；2. 官渡古镇回迁安置房建设项目；3. 昆明市盘龙区老旧小区改造四期工程造价咨询服务；4. 盘龙区万发里老旧小区改造工程造价咨询服务；5. 官渡古镇三旧改造连片开发项目（五标段）；6. 云南国土资源职业学院造价审计服务二次（房屋修缮改造工程）；7. 云南国土资源职业学院造价审计服务（零星修缮及小型建设工程）；8. 王旗营城中村改造3#、7#、8#地块 全过程造价控制咨询服务和竣工结算审核；9. 玉溪市澄江县 2019 年棚户区改造建设项目棚改暨生态移民项目工程（八标段）；10. 东盟产业城发债区市政道路及配套设施建设项目；11. 富宁边境贸易加工园区二期基础设施建设项目全过程造价咨询合同；12. 官渡 49 号市政道路（金源大道）新建工程项目全过程造价咨询服务合同；13. 空港时代中心配套广场及地下空间开发项目全过程造价咨询服务；14. 昆明主城区重要节点及道路景观亮化建设项目全过程造价咨询服务（二标段）；15. 昆明泛亚国际物流园区工程建设（北片区）市政工程（含供水工程部分）等全过程造价咨询服务；16. 长坡泛亚国际物流园区配套住宅工程（二期）一地块全过程造价咨询及财务竣工决算审核服务；17. 云南富宁绿色水电铝材一体化产业示范园区基础设施建设项目全过程造价；18. 丽江溪山行旅项目 B、C 地块项目全过程造价业务；19. 滇中空港商务广场（二期）全过程造价咨询服务；20. 滇中新区医疗器械产业园建设项目造价咨询服务（二标段）；21. 富民县大营片区房地产开发 J2016-06、07、08 号地块项目造价咨询；22. 官渡区宝丰半岛湿地建设工程造价咨询服务 全过程造价咨询；23. 广南县园林县城项目造价全过程跟踪审计造价咨询；24. 城投湖畔四季城（二期）建设项目中坝 9#、10#地块及融城昆明湖项目西北绕城线以南中、小学地块全过程造价咨询服务；25. 官渡区五甲塘片区DN1200A、B 管输水管迁改工程全过程造价咨询、财务竣工决算咨询服务；26. 昆明市官渡区方旺片区公共绿地及垃圾中转站工程项目造价咨询服务；27. 富宁县扶贫产业园二期基础设施建设项目造价咨询服务招标；28. 昆明智慧 101 号公共停车场、山水新城浮岛智核道路、广播电视台中波发射台整体搬迁；29. 中国铁建高新装备股份有限公司 2018 年维修改造项目。
技术负责人 业绩	1. 云南富宁绿色水电铝材一体化产业示范园区基础设施建设项目全 过程造价；2. 富民县大营片区房地产开发 J2016-06、07、08 号地块项目造价咨询项目；3. 城投湖畔四季城（二期）建设项目中坝 9#、10#地块及融城昆明湖项目西北绕城线以南中、小学地块项目；4. 云南国土资源职业学院造价审计服务（二次）。	

	其他响应条件	\
	其他	
第二中标候选人信息		
候选人企业名称	云南正康工程项目管理有限公司	
企业代码	91530100577270988Q	
项目负责人	姚茂松	
项目负责人相关证书名称和编号	注册造价工程师证，编号：建【造】05530000579；高级工程师证，编号：171022292	
技术负责人	/	
技术负责人相关证书名称和编号	/	
投标报价	下浮20%	
综合评分得分	85.7分	
工期（交货期）	无	
质量	自合同签订之日起至本项目竣工验收移交及审计完成。	

响应招标文件要求的资格能力条件	投标人资质登记	/
	信誉要求	经国家工商行政管理部门登记注册，具有独立企业（事业）法人或其它组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书，且名称与营业执照一致。
	企业业绩	2018年至今没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；没有受到取消投标资格的行政处罚；2018年至今无因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录；2018年至今，没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。
	项目经理/负责人业绩或总监理工程师业绩	1. 保山北辰兰苑建设项目；2. 昆明滇池国际会展中心部分维保改造工程全过程造价咨询服务；3. 红河州金平县 2019 年老旧小区改造建设项目工程造价咨询服务；4. 红河州金平县 2020 年老旧小区改造建设项目工程造价咨询服务；5. 石林县 2020年老旧小区更新改造建设项目；6. 镇雄县老旧小区改造项目预算执行和竣工决算审计服务；7. 国有资产（官渡区）职工家属区“三供一业”维修改造项目（中国铁路昆明局集团有限公司）全过程造价咨询服务项目（一标段）。
	技术负责人业绩	1. 保山北辰兰苑建设项目；2. 昆明滇池国际会展中心部分维保改造工程全过程造价咨询服务；3. 红河州金平县2019 年老旧小区改造建设项目工程造价咨询服务；4. 红河州金平县2020 年老旧小区改造建设项目工程造价咨询服务；5. 石林县 2020年老旧小区更新改造建设项目；6. 镇雄县老旧小区改造项目预算执行和竣工决算审计服务；7. 国有资产（官渡区）职工家属区“三供一业”维修改造项目（中国铁路昆明局集团有限公司）全过程造价咨询服务项目（一标段）。
	其他响应条件	\
其他		
第三中标候选人信息		
候选人企业名称	丽景咨询(云南)有限公司	
企业代码	91530100579813480N	
项目负责人	刘斌	
项目负责人相关证书名称和编号	注册造价工程师证，编号：建[造]06530000912；高级工程师证，编号：011040544	
技术负责人	/	
技术负责人相关证书名称和编号	/	
投标报价	下浮20%	
综合评分得分	76分	
工期（交货期）	无	

