

评标结果公示

备案登记编号：KMGD2021100164_1

招标人	昆明市官渡区住房和城乡建设局	招标人地址	昆明市官渡区政府2号楼
招标联系人	陈师	联系电话	0871-67010606
招标代理机构	云南禹信招标代理有限公司	招标代理机构地址	昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心B座21楼
招标代理联系人	杨师	联系电话	15969493952、0871-67169993
监督部门名称	官渡区政务服务管理局 ：0871-67176611	监督部门联系电话	
工程名称	昆明市官渡区2022年老旧小区提升改造项目监理服务(昆明市官渡区2022年老旧小区提升改造项目监理服务一标段)	行业主管部门	昆明市官渡区住房和城乡建设局
开标时间	2021-11-11 09:30	开标地点	昆明市公共资源交易中心
招标方式	公开招标	评标办法	综合评估法
第一中标候选人信息			
候选人企业名称	昆明建设咨询管理有限公司		
企业代码	91530100216613754T		
项目负责人	张昌平		
项目负责人相关证书名称和编号	国家注册监理工程师，证书编号：00448316；高级工程师，编号：1710044158		
技术负责人	/		
技术负责人相关证书名称和编号	/		
投标报价	1.7800%		
综合评分得分	91.9		
工期（交货期）	无		
质量	自监理合同签订生效至项目保修期满为止。		

响应招标文件要求的资格能力条件	投标人资质登记	/
	信誉要求	具备行政主管部门核发的工程监理综合资质；
	企业业绩	2018年至今没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；没有受到取消投标资格的行政处罚；2018年至今无因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录； 2018年至今，没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。
	项目经理/负责人业绩或总监理工程师业绩	1. 云南广电网络集团有限公司集中集成播控中心大楼办公区域修缮改造施工监理服务；2. 昆明市晋宁区“6.19”项目全过程监理服务；3. 中国人寿大厦（办公楼）修缮改造项目监理；4. 昆明老街片区古建筑修缮工程；5. 云南省第一人民医院四号楼、六号楼改造及修缮监理服务采购项目；6. 玉溪市公安局交通警察支队车管所九溪改造修缮项目监理服务；7. 昆明医科大学第二附属医院烧伤楼修缮项目采购工程监理服务；8. 呈贡区老县城老旧小区改造一期项目监理服务；9. 昆明市官渡区2021 年老旧小区提升改造项目一金马街道监理；10. 西山区2021 年度城镇老旧小区改造项目监理；11. 云南交通职业技术学院开放性公共技能实训基地一交通土木工程结构实验楼建设项目；12. 易门县第一幼儿园建设项目监理；13. 玉溪F 地块二标段II区(9-11号楼工程监理；14. 昆明铁路公安局人民警察训练支队建设项目工程监理服务（一标段）；15. 楚雄市政务服务中心新建项目施工监理；16. 西山1号规划路下穿成昆铁路北段建设工程（春雨路至成昆铁路段）监理服务；17. 昆明市春雨路道路恢复提升及管廊工程监理（三标段）；18. 云南 滇中新区空港大道中段（文林路至机场北高速）监理；19. 度假区海润路（279号路北段）建设工程施工监理（紫园路）。
	技术负责人业绩	1. 云南广电网络集团有限公司集中集成播控中心大楼办公区域修缮改造施工监理服务；2. 昆明市晋宁区“6.19”项目全过程监理服务；3. 中国人寿大厦（办公楼）修缮改造项目监理。
	其他响应条件	/
其他		
第二中标候选人信息		
候选人企业名称	北京中联环建设工程管理有限公司	
企业代码	91110108633730783N	
项目负责人	梁茂	
项目负责人相关证书名称和编号	国家注册监理工程师，证书编号：00486522；高级工程师，编号：171037522	
技术负责人	/	
技术负责人相关证书名称和编号	/	

投标报价		1.7100%
综合评分得分		85.98
工期（交货期）		无
质量		自监理合同签订生效至项目保修期满为止。
响应招标文件要求的资格能力条件	投标人资质登记	/
	信誉要求	具备行政主管部门核发的市政公用工程监理甲级和房屋建筑工程监理甲级资质；
	企业业绩	2018年至今投标人没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；没有受到取消投标资格的行政处罚；2018年至今无因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录； 2018年至今，没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。
	项目经理/负责人业绩或总监理工程师业绩	1. 官渡区吴井街道曙光小区、太和街道和和平路社区老旧小区提升改造监理项目；2. 国开证券股份有限公司阜外三层机房改造项目监理；3. 海源高新天地项目大润发超市改造装修工程（含消防）；4. 2020年大兴区中小学、幼儿园、职高及教育系统直属单位 维修改造工程（二标段）；5. 兰坪县贫困村人居环境提升工程兔峨乡建设项目；6. 浙江大学城市学院改扩建项目（一期）；7. 2019年中国北京世界园艺博览会国际馆项目；8. 东川区城市人居环境提升改造工程监理；9. 厚仁家园农转非居民拆迁安置房一期(1、2标段)；10. 金融集聚区（12- 01、 12- 04 地块）危旧房改造（安置联建）工程；11. 滨海国际森林广场 项目 12#地块监理工程；12. 中山市小榄镇民安北路（北苑路一中顺大围段）改造工程监理；13. 官渡区村庄生活污水收集管网完善工程监理；14. 官渡区村庄生活污水处理系统工程（调蓄池项目）；15. 昆明市官渡区 2021年老旧小区提升改造项目管理服务。
	技术负责人业绩	1. 官渡区吴井街道曙光小区、太和街道和和平路社区老旧小区提升改造监理项目；2. 昆明市官渡区 2021年老旧小区提升改造项目管理服务；3. 官渡区村庄污水收集管网完善工程监理；4. 官渡区村庄生活污水处理系统工程（调蓄池项目）；5. 厚仁家园农转非居民拆迁安置房一期(1、2标段)；6. 中山市小榄镇民安北路（北苑路一中顺大围段）改造工程监理。
	其他响应条件	/
其他		
第三中标候选人信息		
候选人企业名称		云南科禹建设监理有限公司
企业代码		915301007194544331
项目负责人		孔一清

项目负责人相关证书名称和编号		国家注册监理工程师，证书编号：00446572；高级工程师，编号：171022478
技术负责人		/
技术负责人相关证书名称和编号		/
投标报价		1.6700%
综合评分得分		83.94
工期（交货期）		无
质量		自监理合同签订生效至项目保修期满为止。
响应招标文件要求的资格能力条件	投标人资质登记	/
	信誉要求	具备行政主管部门核发的市政公用工程监理甲级和房屋建筑工程专业监理甲级资质；
	企业业绩	2018年至今投标人没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；没有受到取消投标资格的行政处罚；2018年至今无因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录；2018年至今，没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。
	项目经理/负责人业绩或总监理工程师业绩	1. 昆明市官渡区2020年老旧小区提升改造项目一太和街道监理；2. 昆明市官渡区2019年老旧小区（曙光东区）提升改造项目；3. 香格里拉市2018年城市棚户区（老旧小区住宅区）改造项目；4. 嵩明县（彩云片区）老旧小区改造项目（1期、2期）监理服务；5. 兰坪县城区第三完全小学建设工程项目；6. 中国移动（云南）数据中心一期工程；7. 滇中新区空港智园（一期）项目；8. 施甸县县城易地扶贫搬迁安置区建设项目；9. 云南商务职业学院杨林校区建设项目；10. 云南工商学院新增建设工程；11. 鹤庆至关坡高速公路沿线建筑设施施工监理；12. 云南李子园食品有限公司年产7万吨含乳饮料生产线项目土建工程；13. 中国移动云南分公司保山隆阳分公司调度楼建设项目；14. 葛井苑建设项目全过程监理服务；15. 云南工商学院四期学术交流中心建设项目2#学术公寓建设项目；16. 武定逸景华都建设项目；17. 武警云南省边防总队机动支队和总队综合仓库及西南片区应急保障物资储备库建设项目；18. 丽江市技工学校综合教学楼建设项目及丽江职教园区建设项目施工监理；19. 禄丰县人民医院综合住院楼建设项目工程监理；20. 翠云里观翠公园建设项目监理。
	技术负责人业绩	1. 曲靖市中级人民法院审判楼、综合楼改造及新增设施设备工程和审判业务智能化提升改造建设项目监理服务；2. 葛井苑建设项目全过程监理服务；3. 云南李子园食品有限公司年产7万吨含乳饮料生产线项目土建工程；4. 昆明市官渡区2020年老旧小区提升改造项目一太和街道监理；5. 昆明市官渡区2019年老旧小区（曙光东区）提升改造项目。
	其他响应条件	/

其他	
备注	注：1、本项目无废标情况,未要求技术负责人及技术负责人业绩。2、此评标公示期不少于3日，若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人质疑，联系电话：0871-67010606；对质疑答复不满的可投诉至官渡区政务服务管理局：0871-67176611；3、此公示经招标人审核签字后，中心方可发布。
招标人审核意见	同意发布 审核人：李映坚
此公示期为3日，若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到同级公管局、行业主管部门投诉。	