

官渡古镇配套中小学建设项目和官渡古镇城市停车场及周边道路建设项目第三方检测及监测服务招标公告

【发布时间：2022-01-29 阅读次数：998】

编号	FKMGD2022010017	招标项目名称	官渡古镇配套中小学建设项目和官渡古镇城市停车场及周边道路建设项目第三方检测及监测服务
建设单位	昆明市官渡区国有资产投资经营有限公司		

1. 招标条件:

本招标项目 官渡古镇配套中小学建设项目和官渡古镇城市停车场及周边道路建设项目第三方检测及监测服务（项目名称）已由昆明市官渡区发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以官发改审批【2021】25号 昆明市官渡区发展和改革委员会关于官渡区官渡古镇配套中小学建设项目可行性研究报告的批复；官发改审批【2021】26号 昆明市官渡区发展和改革委员会关于官渡区官渡古镇城市停车场及周边道路建设项目可行性研究报告的批复（批文名称及编号）批准建设，招标人为 昆明市官渡区国有资产投资经营有限公司，招标代理机构为 昆明晨晟招标有限责任公司，建设资金来自 企业自筹（资金来源），项目出资比例为 100%，项目已具备招标条件，现以公开招标 方式确定本项目的中标人，有关事项公告如下。

2. 项目概况与招标范围:

2.1 招标内容：（1）官渡古镇配套中小学建设项目位于昆明市官渡古镇东南侧。项目总用地面积为47887.22平方米(约71.83亩),总建筑面积101622.58平方米,其中:地上建筑面积约57269.74平方米,地下建筑面积44352.84平方米,主要建设内容包括小学、初、高中教学楼、实验楼、行政办公楼、宿舍楼、体育馆、报告厅、餐厅及绿化等配套工程。（2）官渡古镇城市停车场及周边道路建设项目位于昆明市官渡区官渡街道官渡古镇东南侧。项目包括地下停车场和配套周边城市道路。①地下停车场。设置地下二层停车场,总建筑面积68,325.24平方米。②配套周边城市道路。包括官渡57号路(含57号路跨新宝象河桥梁)、274号路、275号路、276号路、277号路、462号路6条市政道路,道路建设面积61,586平方米,长度约3147米。

2.2 招标范围：完成官渡古镇配套中小学建设项目和官渡古镇城市停车场及周边道路建设项目实施期间所涉及的第三方检测及监测服务，其中：（1）官渡古镇配套中小学建设项目，包括但不限于完成官渡古镇配套中小学建设项目地基基础工程检测、建筑物沉降观测、主体结构实体检测、室内环境空气质量检测、防雷接地检测、建筑节能工程现场检测、建筑智能工程检测、建筑电气工程检测、建筑给排水工程检测、建筑给排水工程、人防工程检测检测、消防检测、证据保全、钢结构工程现场检、幕墙工程检测、土壤氨浓度检测所涉及的所有主要及辅助工作。（2）官渡古镇城市停车场及周边道路建设项目，包括但不限于完成官渡古镇城市停车场及周边道路建设项目地基基础工程检测、基坑变形监测、建（构）筑物沉降观测、地下停车场主体结构实体检测、消防检测、人防工程检测、证据保全、建筑给排水工程检测、建筑电气工程检测、新建道路工程地基基础检测、新建道路沉降变形观测、新建桥梁工程地基基础检测、新建桥梁工程荷载试验所涉及的所有工作。实际检测过程中由中标人向招标人提出检测项书面申请，待招标人、监理方书面同意后，方可进行检测，并按招标人要求出具正式检测报告（说明：招标人保留根据项目实际情况增减检测项目的权利）。

2.3 总投资：149269.14万元

招标规模：5256152.35元

2.4 资金来源：政府投资

资金落实情况：政府投资

2.5 项目实施地点：昆明市官渡区

2.6 计划开工/服务开始时间：2022-04-01

计划竣工/服务结束时间：2023-03-31

2.7 标段1不接受联合体投标

2.8 其他：（1）服务期限：满足招标人要求，按实际工程进度完成检测工作并满足工程的进度要求；

（2）标段划分：本项目仅设1个标段；

（3）本项目资格审查方式：资格后审。

（4）在项目实施过程中，招标人可根据实际情况对整个项目进行分步实施及部分取消或变更项目实施范围，最终以招标人确认的实施范围为准。投标人应自行考虑相关风险，中标后不得以此向招标人追讨法律责任或相关赔偿。

3. 投标人资格要求:

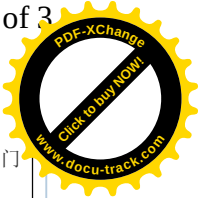
3.1 第一中标候选人行贿犯罪档案信息查询，招标人等可以通过“中国裁判文书网”查询相关信息。

3.2 本项目对失信被执行人，按照《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法【2016】25号）执行。通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台查询投标人是否为失信被执行人，提供《失信被执行人名单》。对被列入失信被执行人的投标人处理方法和评标标准：执行《昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则》（昆政规[2019]2号）、《关于进一步规范公共资源交易领域严重失信主体失信信息查询和提供工作的通知》（昆政务局[2019]44号）

3.3 根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发【2016】68号）的规定，在工程项目招投

Hi，我是客服小龙人！
有问题请点我咨询哦~





标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格。招标人在发放中标通知书前，应当以查询函的方式统一向当地人社部门函请出具中标人“工资支付信用记录”等相关记录信息。

3.4 其他：1. 投标人应为经行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定凭证。

2. 投标人须同时具备以下资质：

（1）建设行政主管部门核发的建设工程质量检测机构资质证书（资质范围须包括：见证取样检测，地基基础工程检测，建筑幕墙工程检测，建筑给水、排水及采暖工程检测，钢结构工程检测，民用建筑室内环境空气质量检测，智能建筑工程检测，建筑沉降和变形观测，建筑电气工程检测，主体结构工程现场检测，公路（市政）工程检测等）；

（2）人民防空办公室开具的人防工程防护设备检测机构资质备案证明；

（3）根据《云南省消防救援总队关于落实〈消防技术服务机构从业条件〉有关事项的通知》（云消函〔2019〕269号）的要求，在投标时提供在“社会消防技术服务信息系统（www.xhxf119.com）”上查询投标人的基本信息截图；

（4）国家或省（直辖市）质量技术监督局或市场监督管理局颁发的有效的CMA《检验检测机构资质认定证书》且资质认定须包括建筑节能工程检测。

3. 投标人业绩要求：投标人2019年至今承担过（已完成或正在进行）1个单项合同金额不低于200万元或建筑面积不低于10万平米的的房屋建筑工程检测业绩（提供中标通知书或合同协议书或业主证明材料）。

4. 项目负责人要求：

（1）拟派的项目负责人须具备检测岗位资格证书和高级工程师及以上职称，提供投标单位为其缴纳的社保证明（以社会保障部门出具的为准）；

（2）作为项目负责人2019年至今承担过（已完成或正在进行）1个单项合同金额不低于200万元或建筑面积不低于10万平米的的房屋建筑工程检测业绩（提供中标通知书或合同协议书或业主证明材料，且业绩证明材料须能体现项目负责人姓名，否则不予认可）。

5. 拟派项目人员要求：拟派本项目组专业检测人员不少于20人，配备的检测人员均须具有岗位资格证书，其中注册消防工程师不少于2人，均须提供投标单位为其缴纳的社保证明（以社会保障部门出具的为准）。

6. 财务要求：提供2018年-2020经第三方机构审计的财务审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表和利润表）【注：新成立企业不满三年的须提供成立至今经第三方机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表和利润表）】。

7. 信誉要求：（1）近三年（2019年1月1日至今）无因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录被项目所在地建筑市场监管公共服务平台列入黑名单；投标人在经营活动中没有重大违法记录，投标人没有处于被责令停业，无因企业不良行为记录被项目所在地行政主管部门暂停或取消投标资格，无财产被接管、冻结、破产等状态，未在昆明市公共资源交易当事人信用奖惩名单中存在不良行为，未在全国范围内被有关行政监督部门取消投标资格或计入当地公共资源交易“黑名单”的，没有被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形，近三年未发生过重大安全责任事故。投标人存在以上不良信用记录的，不得参与本项目投标活动，否则否决其投标资格。

（2）投标人上传的投标文件中，应提供包括截止至上传当天的“信用中国（网址：<https://www.creditchina.gov.cn/>）”、“国家企业信用信息公示系统（网址：<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）”、“云南省政府采购网（网址：<http://www.yngp.com/>）”失信信息材料网站查询结果截图或查询结果的网页打印稿。投标人的“行政机关认定的失信黑名单或者依法作出的行政处罚决定”失信信息材料，由投标人在上传投标文件时上传提供；投标人没有此项失信信息的，作出声明函，在上传投标文件时上传提供。

8. 投标人的承诺：

（1）拟派人员不更换、不缺失承诺；

（2）投标人所提交的证件、证明材料等的真实性、有效性、合法性承担法律责任的承诺。

9. 具有投标参股关系的关联企业，或具有直接管理和被管理关系的母子公司，或同一母公司的子公司，或法定代表人为同一人的两个及两个以上法人不得同时对本项目投标，否则其投标将被否决。

4. 招标文件的获取：

4.1 凡有意参加投标者，请于 2022-01-29 09:49 至 2022-02-07 23:59（北京时间，下同），登录昆明市公共资源交易平台公共服务系统（网址：<http://www.kmeggzy.com>），凭企业数字证书（USBKEY）在网上获取电子招标文件及其它招标资料；未办理企业数字证书

（USBKEY）的企业需要按照昆明市公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（USBKEY），并在昆明市公共资源交易平台公共服务系统完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 招标人不提供邮购招标文件服务。

5. 投标文件的递交：

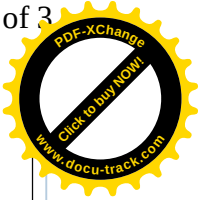
5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2022-02-22 09:30。

5.2 网上递交：网上递交网址为<http://www.kmeggzy.com>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 其他（开标规定等）：（1）本项目开标地点：昆明市公共资源交易中心开标厅（昆明市呈贡区市级行政中心锦绣大街1号综合服务楼2楼开标厅）。（2）本项目启用网上远程开标（即远程在线开标）。按《昆明市政务服务管理局关于全面启用智能开标的补充通知》（昆政务笺〔2021〕2号）的规定，本项目不接受投标人到达开标会现场提交文件、解密文件（即投标人无需到现场参加开标会议）。投标人须按《昆明市公共资源交易中心关于启用远程网上开标的通知》、《昆明市公共资源交易中心关于优化远程网上开标流程的通知》和《昆明市公共资源交易中心关于启用智能开标的补充通知》、《昆明市政务服务管理局关于全面启用智能开标的补充通知》（昆政务笺〔2021〕2号）及上述通知中所附的附件要求进行网上远程解密。投标人须在招标文件规定的截标时间前登录“网上开标室”，根据网上签到、网上远程解密、开标的要求，须在规定时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等相关操作。若投标人未在规定的时间内完成以上相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。注：请各投标人提前熟悉网上开标的相关操作，否则由此造成的后果由投标人自行承担。。

6. 发布公告的媒介：





本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）、昆明市公共资源交易平台公共服务系统（<http://www.kmggzy.com>）上发布。

7. 联系方式:

招标人名称: 昆明市官渡区国有资产投资经营有限公司

招标代理名称: 昆明晨晟招标有限责任公司

招标人地址: 昆明市五甲塘城市公园

招标代理地址: 昆明市世博路16号世博生态城低碳中心B座1单元12层

招标联系人: 张工

招标代理联系人: 钱惠 姚雪花

招标人联系电话: 0871-67231172

招标代理联系电话: 13008631220、13518798685

监督部门名称及联系方式: 官渡区政务服务管理局: 0871-67176611

标段编号	标段名称	招标类别	招标文件获取起始时间	招标文件获取截止时间	投标截止时间	操作
FKMGD2022010017_1	官渡古镇配套中小学建设项目和官渡古镇城市停车场及周边道路建设项目第三方检测及监测服务	服务	2022-01-29 09:49	2022-02-07 23:59	2022-02-22 09:30	【我要投标】

标段编号	招标文件	商务标（工程量清单）	其他附件（电子图纸）
KMGD2022010017_1	(招标)官渡古镇配套中小学建设项目和官渡古镇城市停车场及周边道路建设项目第三方检测及监测服务.BZBJ	无	无

[返回](#)

[收藏网站](#)

[中心位置](#)

[联系我们](#)

[网站管理](#)

昆明市公共资源交易中心主办

技术支持: 北京筑龙信息技术有限公司 服务热线: 010-86483801 (服务内容: 文件编制以及网上交易技术支持) 版本号: V1.0.6

上海CA数字证书办理服务热线: 18088323551 地址: 昆明市呈贡新区市级行政中心锦绣大街1号综合服务楼

云南CA数字证书办理服务热线: 0871-67410401 地址: 昆明市呈贡新区市级行政中心锦绣大街1号综合服务楼 24小时服务热线: 400-6727-666

备案/许可证编号: 滇ICP备13003392

您是第 **2634715** 个访问者

(强烈建议分辨率不低于1024*768, IE8.0以上版本浏览器浏览本网主页)



滇公网安备 53011402000271号



Hi, 我是客服小龙人!
有问题请点我咨询哦~

