

昆明市工程建设招标投标情况备案表

招标类别： 设计□ 监理□ 施工□ 货物□ 其他■

项目编号： JKMGD2021070101

招 标 人		昆明市官渡区国有资产投资经营有限公司				
招标代理公司		名 称		昆明晨晟招标有限责任公司		
		联系人		钱惠	电 话	13008631220
项 目 基 本 情 况	工 程 名 称	官渡古镇配套中小学建设项目和官渡古镇城市停车场及周边道路建设项目勘察、设计、施工一体化招标				
	工 程 地 址	昆明市官渡区				
	建 设 规 模	项目总投资：149269.14 万元，其中官渡古镇配套中小学建设项目投资：约 73145.35 万元，官渡古镇城市停车场及周边道路建设项目投资：76123.79 万元。 招标规模(建安工程费)：109961.89 万元，其中官渡古镇配套中小学建设项目：约 50833.84 万元，官渡古镇城市停车场及周边道路建设项目：59128.05 万元。				
招 标 投 标 情 况	招 标 范 围	勘察部分： 完成官渡古镇配套中小学建设项目和官渡古镇城市停车场及周边道路建设项目所涉及的全部勘察工作，工作内容包括但不限于：初步勘察、详细勘察、基坑专项勘察、工程测量、土壤氡检测等，且通过勘察前置审查（负责并配合招标人完成专项审查工作），并出具完整的且符合国家、地方及行业现行相关地质勘察规范标准要求的工程勘察报告（工程勘察报告包括但不限于：初勘报告、详勘报告、基坑专项勘察报告等），并承担勘察缺陷责任、协调工作及后续服务直至本项目竣工验收。 设计部分： 完成官渡古镇配套中小学建设项目和官渡古镇城市停车场及周边道路建设项目的方案设计、初步设计（含设计概算编制）、施工图设计、施工过程中的深化和优化设计，同时包括该项目前期工作及策划。提供全套方案设计、初步设计、施工图设计文件（包括但不限于建筑结构、给排水、强弱电、暖通、景观设计、人防专项设计、市政道路设计），同时所有的设计文件的设计深度须通过相关部门的评审和审查（包括但不限于施工图审查、人防专项审查、景观绿色图专项审查）、并配合招标人报批报建、专家咨询、资料收集和施工过程、驻场的指导服务、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务及相关后续服务等工作内容。 施工部分： （1）完成官渡古镇配套中小学建设项目和官渡古镇城市停车场及周边道路建设项目的建设施工，包括但不限于以下内容：场地平整、临水临电、临时道路、基坑土石方及基坑支护工程、地基与基础工程、结构工程、砌体工程、地面工程、楼梯间栏杆工程、屋面工程、保温工程、外墙装饰工程、消防工程、建筑装饰装修、防水工程、建筑给水排水、建筑电气、暖通工程、			工期	365 日历天

	电梯设备及安装、智能化工程、标识导视系统、室外附属工程（包括但不限于道路、围墙、门卫房、泵房、垃圾转运站等项目市政配套的接驳）、室外排水系统、人防设备制作安装及战时通风系统、中水处理、雨水收集系统工程、防雷工程、室外电气部分（包括但不限于室外部分供电系统土建部分、室外照明系统等）、景观绿化工程、建筑灯光亮化、市政道路工程等实现功能的所有施工工作，具体内容以最终经审核的施工图及招标人明确的范围和内容为基准； （2）与本项目有关的配套设备采购、安装、调试、试运行等相关工作； （3）负责办理施工所需的相关证照及行政审批手续； （4）负责配合公共服务设施的产权办理及移交相关职能部门。			
招 标 方 式	公开招标	标 段 划 分	本项目只设 1 个标段	
评 标 办 法	综合评估打分法	开、评标时间	2021 年 8 月 5 日上午 09 时 30 分	
中标人（全称）	中建三局集团有限公司 中国建筑西南设计研究院有限公司 中国有色金属工业昆明勘察设计院有限公司			
最高投标限价	勘察部分报价：投标综合单价不得超过（不含等于）140 元/进尺米；设计部分报价：浮动幅度值下浮不得低于（含）20%；施工部分报价：下浮率不得为 0.	中标价	勘察报价：135.00 元/进尺米； 设计报价：下浮 28.00 %；施工 报价：下浮 3.00 %	
招标人意见	  (公章) 2021 年 8 月 13 日			
行业主管部门 审查备案意见	 (公章) 经办人：李冉 审核人：莫晖 2021 年 8 月 13 日			
备注				