

官渡区区级文物保护单位丁家村义学堂原址应急性抢险修缮工程招标公告

【发布时间：2021-09-17 阅读次数：1146】

编号	JKMGD2021090151	招标项目名称	官渡区区级文物保护单位丁家村义学堂原址应急性抢险修缮工程
建设单位	官渡街道文化生态新城项目征地拆迁工作指挥部		

1. 招标条件:

本招标项目官渡区区级文物保护单位丁家村义学堂原址应急性抢险修缮工程（项目名称）已由昆明市官渡区文物局（项目审批、核准或备案机关名称）以官文物复【2021】7号（批文名称及编号）批准建设，项目业主为官渡街道文化生态新城项目征地拆迁工作指挥部，建设资金来自政府投资（资金来源），项目出资比例为100%，招标人为官渡街道文化生态新城项目征地拆迁工作指挥部。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围:

2.1 招标内容：本项目为丁家村义学堂原址应急性抢险修缮工程，项目始建于清乾隆五十四年（1789 年），由大殿、东厢房、西厢房、倒座组成四合院落式建筑群，建筑面积为255.83m2。其中：大殿面阔三间进深三间，抬梁式木构架，单层歇山瓦顶建筑；东厢房面阔两间，抬梁式木构架，二层硬山与悬山结合瓦顶建筑；西厢房面阔两间，抬梁式木构架，二层硬山与悬山结合瓦顶建筑；倒座面阔三间进深二间，抬梁式木构架，单层硬山瓦顶建筑，倒座西侧设大门一道。该建筑群历经风雨，缺乏合理的保护、科学的修缮，现存各建筑均存在以下残损问题：墙体局部开裂、酥碱、垮塌，抹灰层起皮、空鼓、脱落；瓦顶局部垮塌、瓦件脱落、破损，漏雨情况严重；木梁架干缩开裂；局部后期人为不当修缮与改造，局部装修缺失。丁家村片区现正在进行城改项目，为使该建筑群能长久的保存，恢复到安全稳定状态，所以急需对该建筑群开展修缮保护工作。

2.2 招标范围：官渡区区级文物保护单位丁家村义学堂原址应急性抢险修缮工程施工招标，详见工程量清单。

2.3 总投资：469.990478万元

招标规模：4336710.39元

2.4 资金来源：政府投资

资金落实情况：已落实

2.5 项目实施地点：昆明市官渡区官渡街道办事处罗衙社区丁家村南

2.6 计划开工/服务开始时间：2021-11-01

计划竣工/服务结束时间：2022-05-31

2.7 标段1不接受联合体投标

2.8 其他：2.7.1计划工期：180日历天，自开工通知发出之日起计（含施工准备期及冬雨季、节假日）； 2.7.2质量要求：符合《中华人民共和国文物保护法》、《中华人民共和国文物保护法实施条例》、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）等及现行相关质量验收标准的要求，一次性验收合格。

3. 投标人资格要求:

3.1 第一中标候选人行贿犯罪档案信息查询，招标人等可以通过“中国裁判文书网”查询相关信息。

3.2 本项目对失信被执行人，按照《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法【2016】285号）执行。通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台查询投标人是否为失信被执行人，提供给评标委员会。

对被列入失信被执行人的投标人处理方法和评标标准：执行《昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则》（昆政规【2019】2号）及昆政务通〔2020〕9号关于规范失信行为的行政处罚信息在公共资源交易领域失信联合惩戒运用的通知。

3.3 根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发【2016】68号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格。招标人在发放中标通知书前，应当以查询函的方式统一向当地人社部门函请出具中标人“工资支付信用记录”等相关记录信息。

3.4 按照《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》投标人应提供安全生产许可证，以及企业主要负责人、拟担任该项目负责人和专职安全生产管理人员相应的安全生产考核合格证书。

3.5 对严重失信主体按照《昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则》（昆政规【2019】2号）执行。

3.6 其他：3.6.1投标人应具备经行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件。

3.6.2投标人须具备文物部门颁发的文物保护工程施工叁级及以上资质。

3.6.3投标人2018年至今承担过合同金额在150万元以上（含 150 万元）的文物保护工程施工项目1（具体数量）项目业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.6.4项目负责人要求：（1）投标人拟派项目负责人须具有二级及其以上注册建造师资格（建筑工程专业），同时具备有效的安全生产考核合格证（安全B证）。提供有效的身份证、注册证书、劳动合同及社保证明（以社会保障部门出具的为准）。（2）拟派项目负责人

如有疑问请咨询
有问题请点我咨询哦



2018年至今至少以项目负责人职务完成过1个以上（含1个）类似工程施工业绩。类似工程指合同金额在150万元以上（含150万元）的文物保护单位工程施工业绩。业绩证明材料应是含有项目负责人姓名及职务的中标通知书或竣工验收证明或工程合同协议书。

3.6.5拟派项目组成员：（1）投标人拟派技术负责人须具有中级以上（含中级）职称，提供有效的身份证、职称证、劳动合同及社保证明（以社会保障部门出具的为准）。（2）拟派本项目施工主要技术管理人员符合《云南省建筑与市政基础设施工程施工现场专业（管理）人员配备标准》，包括但不限于：施工员不少于1人、安全员不少于1人（具备安全生产考核合格证C证）、质量员不少于1人、标准员不少于1人、材料员不少于1人、机械员不少于1人、劳务员不少于1人、资料员不少于1人等；所有拟派项目人员均须为投标单位在职人员并提供本单位为其缴纳的社保证明（以社会保障部门出具的为准）或劳动合同。

3.6.6财务要求：提供近三年（2018年~2020年）经第三方机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表和利润表）【注：投标人若为事业单位的，则不需提供利润表；新成立企业不满三年的须提供成立至今经第三方机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表和利润表）】。

4. 招标文件的获取：

4.1 凡有意参加投标者，请于 2021-09-17 09:05 至 2021-09-26 23:59（北京时间，下同），登录昆明市公共资源交易平台公共服务系统（网址：<http://www.kmeggzy.com>），凭企业数字证书（USBKEY）在网上获取电子招标文件及其它招标资料；未办理企业数字证书（USBKEY）的企业需要按照昆明市公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（USBKEY），并在昆明市公共资源交易平台公共服务系统完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 招标人不提供邮购招标文件服务。

5. 投标文件的递交：

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2021-10-11 09:30。

5.2 网上递交：网上递交网址为<http://www.kmeggzy.com>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 其他（开标规定等）：5.3.1按《昆明市政政务服务管理局关于全面启用智能开标的补充通知》的规定，本项目启用网上远程开标（即远程在线开标），不接受投标人到达开标会现场提交文件、解密文件（即投标人无需到现场参加开标会议）。针对网上开标的项目，投标人登录昆明市公共资源交易平台，须在招标文件规定的截标时间前登录“网上开标室”，根据网上签到、网上远程解密、开标的要求，须在规定时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等相关操作。若投标人未在规定时间内完成以上相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可在线发起异议，由招标代理机构给予相应的回复。注：网上远程开标的其他注意事项详见本招标文件投标人须知前附表10.14条招标人补充的其他内容。5.3.2网上递交的投标文件应使用数字证书进行加密。投标人使用某个数字证书（CA）对投标文件进行了加密，需要网上远程解密时使用该数字证书（CA）进行网上远程解密，才能读取或导入投标文件，因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。。

6. 发布公告的媒介：

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）、昆明市公共资源交易平台公共服务系统（<http://www.kmeggzy.com>）上发布。

7. 联系方式：

招标人名称：官渡街道文化生态新城项目征地拆迁工作指挥部

招标代理名称：昆明晨晟招标有限责任公司

招标人地址：/

招标代理地址：昆明市世博路16号世博生态城低碳中心B座1单元12层

招标联系人：赵俊

招标代理联系人：李黎彬、江舟

招标人联系电话：17787868589

招标代理联系电话：18213886630、13577112337

监督部门名称及联系方式：官渡区政务服务管理局：0871-67176611

标段编号	标段名称	招标类别	招标文件获取起始时间	招标文件获取截止时间	投标截止时间	操作
JKMGD2021090151_1	官渡区区级文物保护单位丁家村义学堂原址应急抢险修缮工程	施工	2021-09-17 09:05	2021-09-26 23:59	2021-10-11 09:30	【我要投标】

标段编号	招标文件	商务标（工程量清单）	其他附件（电子图纸）
KMGD2021090151_1	(招标)官渡区区级文物保护单位丁家村义学堂原址应急抢险修缮工程.ZBJ	施工招标.ZBS	丁家村义学堂（批复修改版）(1).pdf

[返回](#)

[收藏网站](#)

[中心位置](#)

[联系我们](#)

[网站管理](#)

昆明市公共资源交易中心主办

技术支持：北京筑龙信息技术有限公司 服务热线：010-86483801（服务内容：文件编制以及网上交易技术支持）版本号：V1.0.6

上海CA数字证书办理服务热线：18088323551 地址：昆明市呈贡新区市级行政中心锦绣大街1号综合服务楼

云南CA数字证书办理服务热线：0871-67410401 地址：昆明市呈贡新区市级行政中心锦绣大街1号综合服务楼 24小时服务热线：400-6727-666

备案/许可证编号：滇ICP备13003392

您是第 **26751087** 个访问者

（强烈建议分辨率不低于1024*768，IE8.0以上版本浏览器浏览本网主页）



滇公网安备 53011402000271号

Hi, 我是客服小龙人!

有问题请点我咨询哦~

