

第一章 招标公告（适用于公开招标）

官渡区五里多片区官渡 102 号路等四条道路新建工程（项目名称）官渡区五里多片区官渡 102 号路等四条道路新建工程（标段）施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目官渡区五里多片区官渡 102 号路等四条道路新建工程（项目名称）官渡区五里多片区官渡 102 号路等四条道路新建工程（标段）已由昆明市官渡区发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以《昆明市官渡区发展和改革局关于官渡区五里多片区官渡 102 号路等四条道路新建工程可行性研究报告的批复》（官发改审批[2021]34 号）（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为昆明市官渡区住房和城乡建设局，建设资金来自国有资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为昆明华润置地三联置业有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：昆明市官渡区吴井街道五里多片区，北邻东郊路，西临环城南路。

2.2 计划工期：365 日历天。

2.3 质量要求：符合国家、地方及行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，并确保一次性验收合格。

2.4 其他内容：2.4.1 资格审查方式：资格后审；

2.4.2 标段划分：本项目共划分一个标段（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：官渡区五里多片区官渡 102 号路等四条道路新建工程的施工图纸及工程量清单所包含的全部内容（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：项目涵盖道路工程、路面工程、排水工程、道路照明工程、交通工程、道路绿化景观工程、道路综合管线工程及其他市政道路附属工程等，项目估算总投资为 5689.32 万元，招标规模约 3223.00 万元（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：有 无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 市政公用工程施工总承包 二级及以上 其他资质：

/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：有 无

项目负责人资格：注册建造师 一级注册建造师 市政公用工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

技术负责人：具备工程师及以上职称；

财务要求：2018 至 2020（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：有 无

企业业绩：业绩个数不小于 4，合同金额（万元）不小于 2100，合同签订时间大于 2020-1-1，业绩内容为市政综合工程，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求：有 无

项目负责人业绩：_____，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

其他要求：1. 根据昆监管联发〔2014〕3 号文的精神，中标人（企业、法定代表人、项目经理）若经招标人查询，存在行贿犯罪记录，且还处于记录期限内的，不得进入昆明市公共资源交易中心从事公共交易活动，将取消中标资格。第一中标候选人的行贿犯罪档案信息查询，招标人等可以通过“中国裁判文书网”查询相关信息。

2. 本项目对失信被执行人，按照《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法【2016】285 号）执行。由招标人通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台查询投标人是否为失信被执行人，提供给评标委员会。对被列入失信被执行人的投标人处理方法和评标标准：执行《昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则》（昆政规【2019】2 号）、昆明市政务服务管理局 2020 年 5 月 8 日发布的《关于规范联合惩戒对象的通知》以及《关于规范失信行为的行政处罚信息在公共资源交易领域失信联合惩戒运用的通知》（昆政务通【2020】9 号）。

3. 根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发【2016】68 号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格。招标人在发放中标通知书前，应当以查询函的方式统一向当地人社部门函请出具中标人“工资支付信用记录”等相关记录信息。

4. 对严重失信主体按照《昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则》(昆政规【2019】2号)执行。

5. 按照《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》投标人应提供安全生产许可证，以及企业主要负责人、拟担任该项目负责人和专职安全生产管理人员相应的安全生产考核合格证书。
(要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款)。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者(以网上公告时间为准)，登录云南省公共资源交易系统(网址：<http://116.55.195.54:8001/#/homePage>)，凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其它招标资料(含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ; 招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸(电子版))。未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书(CA)，并在云南省公共资源交易系统完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：∕。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间(投标截止时间，下同)以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为<http://116.55.195.54:8001/#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：本项目采用“智能开标”方式，实行投标人远程在线解密和在线开标，投标人无需到现场参加开标会议。

①投标人须按“智能开标”相关规定进行网上远程解密；投标人须在招标文件规定的截标时间前登录“网上开标室”，根据网上远程解密、开标的要求，在规定时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等操作。若投标人未在规定时间内完成相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可在线发起异议，由代理机构给予相应的回复。

②请各投标人提前熟悉网上开标的相关操作，任何因忽视或误解而导致投标文件未上传或已上传但无法读取导入或未按规定的操作流程及规定的时间要求进行在线网上签到、远程解密的，由此造成的后果由投标人自行承担。③根据《云南省公共资源交易中心关于加强疫情防控大力推行网上智能开标切实减少交易现场人员的通知》的相关要求，投标人应根据招标文件要求，以远程解密方式参与开标活动，非必要不到现场参加开标。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网(<http://ggzy.yn.gov.cn/>)及云南省公共资源交易

系统 (<http://116.55.195.54:8001/#/homePage>) (其他发布公告的媒介全称) 上发布。

8. 联系方式

招 标 人:	<u>昆明华润置地三联置 业有限公司</u>	招标代理机构:	<u>云南云审建设工程造价咨询有限公 司</u>
地 址:	<u>昆明市官渡区东郊路 61 号悦府三期商务 中心 25 楼</u>	地 址:	<u>云南省昆明市世博路 12 号世博生态 低碳中心写字楼 A 座 8 楼</u>
邮 编:	<u>650000</u>	邮 编:	<u>650000</u>
联 系 人:	<u>罗忠杰</u>	联 系 人:	<u>罗杰、许从德、周增玲、鞠树冬、刘 迎雪</u>
电 话:	<u>18885047949</u>	电 话:	<u>0871-63153333、63156411</u>
传 真:	<u>0871-63166333</u>	传 真:	<u>0871-63156702</u>
电子邮件:	<u>/</u>	电子邮件:	<u>2370617565@qq.com</u>
网 址:	<u>/</u>	网 址:	<u>/</u>
开户银行:	<u>/</u>	开户银行:	<u>中国农业银行股份有限公司昆明世 博支行</u>
账 号:	<u>/</u>	账 号:	<u>24011501040005815</u>

行政监督单位: 官渡区政务服务管理局 (填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)

监 督 电 话: 0871-67176611