

昆明市官渡区发展和改革局文件

官发改审批〔2022〕2号

签发：关俊

昆明市官渡区发展和改革局 关于昆明市公安局官渡分局国际商贸城派出所 业务技术用房建设项目可行性研究报告的 批复

昆明市公安局官渡分局：

你局报来《关于请予审批国际商贸城派出所业务技术用房建设项目可行性研究报告的函》（昆公官函〔2021〕68号）及相关材料收悉，经研究，现就该项目批复如下：

一、项目建设必要性

国际商贸城派出所业务技术用房建设项目，是官渡区重点建设项目之一。国际商贸城派出所成立以来，一直在临时活动板房内办公，属无房派出所。项目建设从根本上解决派出所对治安管理和户籍管理业务办公用房迫切需求，为片区创造良好社会治安环境 and 经济繁荣提供有力保障。因此，项

目建设是必要的。

二、项目名称

国际商贸城派出所业务技术用房建设项目

项目代码：2017-530111-09-01-010403

三、项目地点

项目位于昆明市官渡区矣六街道官渡区规划 1 号路（俊发·俊福花城旁）北临俊福花城，东邻某企业仓库，南邻南绕城高速路。

四、主要建设内容及规模

项目总用地面积 3812.74 平方米。建筑总面积 5303.95 平方米（其中：地上建筑面积 3541.8 平方米，地下建筑面积 1762.15 平方米）。主要建设内容包括：窗口用房、办案用房、业务保障用房地下室、室外工程相关附属配套设施设备等。

五、项目总投资

项目估算总投资 2716.98 万元，其中工程费用 2157.50 万元，工程建设其他费 436.94 万元，预备费 122.54 万元。资金来源为区财政统筹。

六、其它

（一）项目建设必须按照国家现行有关法律法规、部门规章、行业标准、基本建设程序等相关规定进行，须依法依规完成相关审批手续，手续齐备后方可开工建设；

（二）严格实行法人责任制、招标投标制、合同制及工程监理制，认真选择设计、监理单位，加强工程管理，确保工程质量；

（三）严格按照国家、省、市有关标准取费，资金使用必须按照国家、省、市有关规定执行；

（四）根据省、市相关文件精神，资金未落实前不得开工建设。

此复

附件：招标方案审批意见

昆明市官渡区发展和改革局

2022年1月12日



抄送：区政府办公室、区自然资源局、市生态环境局官渡分局、区水务局（滇管局）、区住建局、区政务服务局、区财政局、区统计局、区审计局、矣六街道办事处。

昆明市官渡区发展和改革局

2022 年 1 月 12 日印

附件：

招标方案审批意见

工程（项目）名称：国际商贸城派出所业务技术用房建设项目

项目代码：2017-530111-09-01-010403

招标内容	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							
设计							
建筑工程	√			√	√		
安装工程	√			√	√		
监理							
设备							
重要材料							
其他							

审批意见及说明：

请严格按照《云南省招标投标条例》、《昆明市人民政府办公厅关于印发昆明市工程建设招标投标管理办法的通知》（昆政办〔2017〕36号）等法律法规的规定和要求组织开展招标投标，规范招标投标行为。对必须招标的项目严禁化整为零或者以其他任何方式规避招标。

昆明市官渡区发展和改革局
2022年1月12日

