

昆明市官渡区发展和改革局文件

官发改投资〔2022〕13 号

签发：关 俊

昆明市官渡区发展和改革局 关于官渡区俊发-新螺蛳湾国际商贸城 20 条 市政道路建设工程可行性研究报告的批复

昆明市官渡区住房和城乡建设局：

你局报来《关于办理官渡区俊发-新螺蛳湾国际商贸城 20 条市政道路建设工程可行性研究报告批复的请示》（官住建请〔2022〕35 号）及相关材料收悉，经研究，现就该项目批复如下：

一、项目建设必要性

官渡区新螺蛳湾规划 2 号路-规划 20 号路（商城大道、商海路、商博路等）20 条市政道路，为俊发-新螺蛳湾国际商贸城片区市政基础设施规划配建道路。通过该项目的实施对引导和支撑片区市政基础设施完善，进一步提升城市形象，优化投资发展环境，为全区经济社会又好又快发展提供优良

的交通保障，对打造云南省、昆明市面向东南亚的经贸桥头堡具有重要意义。因此，项目建设是必要的。

二、项目名称

官渡区俊发-新螺蛳湾国际商贸城 20 条市政道路建设工程

项目代码:2206-530111-04-01-707955

三、项目地点

项目位于昆明市官渡区矣六街道

四、主要建设内容及规模

项目建设官渡区新螺蛳湾片区 20 条市政道路，工程总里程 15.156 千米，主要建设内容包括：道路、排水、交通、照明、景观绿化等工程。

五、项目总投资及资金来源

项目总投资 94488.86 万元，其中：工程费用 56877.75 万元，工程建设其他费用 26299.19 万元，基本预备费 6387.74 万元。项目资金来源为云南中豪置业有限责任公司自筹资金。

六、其它

（一）项目建设必须按照国家现行有关法律法规、部门规章、行业标准、基本建设程序等相关规定进行，须依法依规完成相关审批手续，手续齐备后方可开工建设；

（二）严格实行法人责任制、招标投标制、合同制及工程监理制，认真选择设计、监理单位，加强工程管理，确保工程质量；

（三）严格按照国家、省、市有关标准取费，资金使用

必须按照国家、省、市有关规定执行；

（四）根据省、市相关文件精神，资金未落实前不得开工建设。

此复

附件：招标方案审批意见

昆明市官渡区发展和改革局

2022年5月27日



抄送：区政府办公室、区自然资源局、市生态环境局官渡分局、区政务服务局、区城管局、区人力资源社会保障局、区财政局、区统计局、区审计局、矣六街道办事处。

昆明市官渡区发展和改革局

2022年5月27日印

招标方案审批意见

工程（项目）名称：官渡区俊发-新螺蛳湾国际商贸城 20 条市政道路建设工程

项目代码：2206-530111-04-01-707955

招标内容	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	√			√	√		
设计	√			√	√		
建筑工程	√			√	√		
安装工程	√			√	√		
监理	√			√	√		
设备	√			√	√		
重要材料	√			√	√		
其他							

审批意见及说明：

请严格按照《云南省招标投标条例》、《昆明市人民政府办公厅关于印发昆明市工程建设招标投标管理办法的通知》（昆政办〔2017〕36号）等法律法规的规定和要求组织开展招标投标，规范招标投标行为。对必须招标的项目严禁化整为零或者以其他任何方式规避招标。

昆明市官渡区发展和改革局

2022年5月27日



