

昆明市官渡区交通运输局

A 类

主动公开

官交函〔2022〕51 号

关于政协官渡区十届一次会议 第 101150 号提案答复的函

王玲委员：

您提出的《关于加快福宜高速公路修建的建议》提案收悉，
现答复如下：

一、提案概况

昆明福宜高速项目从外绕城到昌宏路的入城段建设缓慢，严重影响竣工通车时间，对目前新昆明的经济发展“东进”的方针有较大影响，对宜良融入昆明 1 小时经济圈，2 小时度假休闲区的范围产生滞后影响，降低宜良人民群众紧密联系昆明生活圈的积极性。建议：各标段实行“专人、专项、专款”负责制；拍卖冠名权和广告权；发挥政府投融资作用，争取专项贷款与财政支持，以后期收费还款方式，保证土地拆迁、建设的资金；安置群

众与经营户；出售修路拆迁的土地；加大宣传。

二、工作现状

福宜高速一期工程官渡段道路红线范围内需征收并移交土地 434.12 亩，其中小板桥街道 167.58 亩、矣六街道 266.54 亩，项目需拆迁总量约为 36.25 万平方米。按照市级会议纪要，福宜高速公路一期工程官渡段土地开发成本 35.43 亿元，官渡区负责彩云北路以东段（含矣六段）征迁资金 20.93 亿元，市城投公司负责彩云北路以西段征迁资金 14.5 亿元。

现官渡段已签订红线范围内土地征收协议面积 307.75 亩（完成率 70.9%），完成拆迁面积 21.46 万平方米（完成率 59.2%），完成征地并移交土地 301.81 亩（交地率 69.5%）。同时，官渡段已拨付货币补偿部分 3.5 亿元，签订征迁补偿协议涉及回迁安置总面积 157416.87 平方米，按照 5874 元/平方米（含土地及建安）测算共计投入资金约 9.25 亿元，合计官渡区当前已投入或通过建设回迁安置房形式保障投入约 12.75 亿元。

三、提案办理情况

（一）关于各标段实行“专人、专项、专款”负责制建议

福宜高速项目时间紧、任务重，为加快推进项目建设并妥善安置范围内的被征迁人，福宜高速项目征地拆迁指挥部办公室按“专班”负责制的模式全面推进福宜高速项目征迁工作。征迁资金做到专户储存、专款专用，确保资金严格管理，规范运行，合理

补偿，切实提高资金使用效率。

（二）关于拍卖冠名权和广告权和争取财政支持，筹措资金建议

针对目前征迁资金缺口较大问题，申请专项贷款完成项目建设存在时间周期长，建设过程中产生的较大数额利息会给政府财政造成较大资金压力等问题。为加快推进项目征迁，征地拆迁指挥部办公室已通过申请市级财政专项补助、市城投出资、区国投出资以及借款等多种渠道筹措征迁资金，且到位资金已投入项目作为专项资金使用。

（三）关于安置群众与经营户建议

安置群众与经营户是征迁工作的首要任务，相关补偿安置方案已制定，征地拆迁指挥部办公室将积极配合街道通过货币补偿、产权调换等方式，切实落实被征迁人的补偿问题，保障被征迁人的合法权益。

（四）关于出售修路拆迁的土地建议

征地拆迁指挥部办公室将积极寻求途径引进多方资金，会同各部门研究，将项目投入资金纳入周边片区土地开发成本，待土地交易完成后返还，以有效缓解福宜高速项目资金压力，保障项目征迁工作及工程建设的持续推进。

（五）关于加大宣传建议

征地拆迁指挥部办公室将积极协调并配合街道、社区、市场

方等，多途径、多方式推进宣传工作，使福宜高速项目建设对经济发展及人文交流的促进作用更加形象化、生动化、具体化，争取沿线群众支持与配合，同步缓解维稳压力。

感谢您对政府工作的关心和支持。

(联系人及电话：王安丽 0871-716****, 137****4750)



2022年6月29日

抄送：区政协提案委，区政府目督办。

昆明市官渡区交通运输局

2022年6月29日印发
