

官渡区五里中央商务区项目 A23 号地块小学 建设工程项目决算审计结果

根据《中华人民共和国审计法》的规定，官渡区审计局自 2022 年 8 月 26 日至 2022 年 10 月 14 日对官渡区五里中央商务区项目 A23 号地块小学建设工程项目进行了决算审计。现将审计结果公告如下：

一、基本情况

本项目位于官渡区吴井街道办事处拓东大成中央商务区项目 A23 地块。总用地面积为 10295.60m²，总建筑面积为 10212.12m²（地上 8509.12m²，地下 1703.00m²），建设内容有教学用房、办公用房、生活服务用房，室外道路、绿化、活动场地等基础设施配套。本项目竣工决算报审金额为 4 901.80 万元。经审计，实际完成投资 4 901.80 万元。

审计结果表明，本项目基本履行了建设程序，工程管理认真执行了合同制、监理制等四项制度，财务管理上按照《基本建设会计制度》《基本建设财务规则》等相关规定对资金单独建账核算，三公经费开支符合相关规定。本项目的实施，为区域提供了优质的教学基础设施配套，满足了片区适龄学生受教育的需要，完善了区域教育布局，促进了区域教育事业的发展。

但审计过程中发现存在未办理施工许可证、未通过主体验收就投入使用、未进行竣工验收及未按规定收取履约保证金等

问题。

二、审计发现的主要问题

（一）未及时办理施工许可证

（二）未按约定收取履约保证金

三、审计处理和整改情况

针对以上审计查出的问题，昆明市官渡区审计局出具了审计报告，并针对问题提出了 2 条审计建议。对本次审计发现的问题，昆明市官渡区教育局体育局及相关单位高度重视，对存在的问题进行了认真整改，充分采纳审计意见，区审计局分类指导整改。审计整改情况已在相关单位官方网站进行了公告。