

中标候选人公示

招标项目名称:	昆明市官渡区2024年老旧小区提升改造项目设计施工总承包		
标段编号:	GC530100202301674001004	标段名称:	昆明市官渡区2024年老旧小区提升改造项目设计施工总承包第四标段
招标人:	昆明市官渡区住房和城乡建设局	招标人地址:	昆明市官渡区政府2号楼
招标联系人:	郭老师	联系电话:	0871-67010609
招标代理:	云南禹信招标代理有限公司	招标代理地址:	昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心B座21楼
招标代理联系人:	阮伟	招标代理联系电话:	0871-67169993
公共资源交易行业分类:	房屋建筑工程	工程类型:	设计施工总承包
合同估算价(万元):	4812.74	开标时间:	2024-01-18 09:30
拦标价(费率或单价等):	(1) 施工报价: 下浮比例不得少于4% (2) 设计报价: 下浮比例不得少于20%	监督部门及联系方式:	官渡区政务服务管理局 (0871-67176611)
公示开始时间:	2024-01-19 16:00	公示结束时间:	2024-01-22 17:00
招标方式:	公开招标	评标办法:	综合评估法
评标结果是否对外发布:	对外发布	公示性质:	正常
拟中标人情况说明:			
评标情况:	被否决投标单位: 无		
异议、投诉、监督渠道及其他内容:	若对公示有异议, 可在公示期内向招标人质疑, 联系电话: 0871-67010609; 对质疑答复不满的可投诉至官渡区政务服务管理局: 0871-67176611。		
中标候选人信息			
第一中标候选人:	北京建工土木工程有限公司		
单位代码:	91110000600035477H		
联合体投标单位:	华设设计集团股份有限公司		
联合体投标单位代码:	91320000780270414F		
是否拟中标人:	是		
评标排名:	1		
价格类型:	费率或单价等		
报价:	设计报价: 下浮 30% 施工报价: 下浮 4.20%		
得分:	92.69		

项目负责人：	朱俊
项目负责人相关证书名称和编号：	1.一级注册建造师（建筑工程），注册编号：京1112017201745059； 2.安全生产考核合格证书，编号：京建安B（2012）0087460。
项目负责人业绩：	本项目资格要求未对项目经理业绩进行要求。
工期（交货期）：	150日历天全部完工并投入使用（包含设计、施工等招标人委托的所有工作）。具体开工日期以招标人或监理人实际下达的开工令为准。
质量：	设计：方案设计满足招标人及审核机构的要求；施工图设计必须通过施工图审图机构审查。所提供的设计成果及后续设计服务需符合国家、地方现行的法律法规，设计单位对所提供的成果质量负终身责任。施工：符合《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300—2013）、《建设工程质量管理条例》、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）及国家、地方现行工程建设强制性标准并确保一次性验收合格。总承包：执行《建设项目工程总承包管理规范》（GB-T50358-2017）及国家、省、市现行法规、规范及相关规定。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级：	设计资质：工程设计综合甲级资质； 施工资质：建筑工程施工总承包壹级资质。
信誉要求：	（1）投标人未处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；（2）未被建设行政主管部门取消投标资格；（3）2020年至今，没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题（提供相关证明材料或承诺书）。
企业类似业绩：	本项目资格要求未对企业类似业绩进行要求。
安全生产许可证：	（京）JZ安许证字[2022]110010。
第二中标候选人：	天津第四市政建筑工程有限公司
单位代码：	91120000103313384B
联合体投标单位：	中撰工程设计有限公司
联合体投标单位代码：	91522601MAAL0TRG65
是否拟中标人：	否
评标排名：	2
价格类型：	费率或单价等
报价：	设计报价：下浮30% 施工报价：下浮 4.26%
得分：	79.05
项目负责人：	金光日
项目负责人相关证书名称和编号：	1.一级注册建造师（建筑工程），注册编号：津1122006200700632； 2.安全生产考核合格证书，编号：津建安B（2004）0002100。
项目负责人业绩：	本项目资格要求未对项目经理业绩进行要求。
工期（交货期）：	150日历天全部完工并投入使用（包含设计、施工等招标人委托的所有工作）。具体开工日期以招标人或监理人实际下达的开工令为准。
质量：	设计：方案设计满足招标人及审核机构的要求；施工图设计必须通过施工图审图机构审查。所提供的设计成果及后续设计服务需符合国家、地方现行的法律法规，设计单位对所提供的成果质量负终身责任。施工：符合《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300—2013）、《建设工程质量管理条例》、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）及国家、地方现行工程建设强制性标准并确保一次性验收合格。总承包：执行《建设项目工程总承包管理规范》（GB-T50358-2017）及国家、省、市现行法规、规范及相关规定。注：在项目实施过程中如有相关规范及标准调整，按最新执行的规范及标准执行。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级：	设计资质：建筑行业乙级设计资质； 施工资质：建筑工程施工总承包壹级资质。
信誉要求：	（1）投标人未处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；（2）未被建设行政主管部门取消投标资格；

(3) 2020年至今，没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题（提供相关证明材料或承诺书）。							
企业类似业绩：	本项目资格要求未对企业类似业绩进行要求。						
安全生产许可证：	(津) JZ安许证字[2004]000009						
第三中标候选人：	滇一建工有限公司						
单位代码：	91530102MA6MUXEJ69						
联合体投标单位：	中环城乡规划设计集团有限公司						
联合体投标单位代码：	915113026922889482						
是否拟中标人：	否						
评标排名：	3						
价格类型：	费率或单价等						
报价：	设计报价：下浮 30% 施工报价：下浮 4.50%						
得分：	73.5						
项目负责人：	王正华						
项目负责人相关证书名称和编号：	1.一级注册建造师（建筑工程），注册编号：云1532018201900956； 2.安全生产考核合格证书，编号：云建安B（2023） 0045652。						
项目负责人业绩：	本项目资格要求未对项目经理业绩进行要求。						
工期（交货期）：	150日历天内全部完工并投入使用（包含设计、施工等招标人委托的所有工作）。具体开工日期以招标人或监理人实际下达的开工令为准。						
质量：	设计：方案设计满足招标人及审核机构的要求；施工图设计必须通过施工图审图机构审查。所提供的设计成果及后续设计服务需符合国家、地方现行的法律法规，设计单位对所提供的成果质量负终身责任。施工：符合《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300—2013）、《建设工程质量管理条例》、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）及国家、地方现行工程建设强制性标准并确保一次性验收合格。总承包：执行《建设项目工程总承包管理规范》（GB-T50358-2017）及国家、省、市现行法规、规范及相关规定。注：在项目实施过程中如有相关规范及标准调整，按最新执行的规范及标准执行。						
响应招标文件要求的资格能力条件							
投标人资质等级：	设计资质：建筑行业（建筑工程）甲级设计资质； 施工资质：建筑工程施工总承包二级资质。						
信誉要求：	(1) 投标人未处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；(2) 未被建设行政主管部门取消投标资格；(3) 2020年至今，没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题（提供相关证明材料或承诺书）。						
企业类似业绩：	本项目资格要求未对企业类似业绩进行要求。						
安全生产许可证：	(云) JZ安许证字[2018]000781。						
附件：	<table><tr><th>序号</th><th>文件名</th><th>创建时间</th></tr><tr><td>1</td><td>【四标段】评标结果公示表.pdf</td><td>2024-01-19 14:59:24</td></tr></table>	序号	文件名	创建时间	1	【四标段】评标结果公示表.pdf	2024-01-19 14:59:24
序号	文件名	创建时间					
1	【四标段】评标结果公示表.pdf	2024-01-19 14:59:24					
详细评分表：	<table><tr><th>序号</th><th>文件名</th><th>创建时间</th></tr><tr><td>1</td><td>详细评分表_附件.pdf</td><td>2024-01-19 01:18:48</td></tr></table>	序号	文件名	创建时间	1	详细评分表_附件.pdf	2024-01-19 01:18:48
序号	文件名	创建时间					
1	详细评分表_附件.pdf	2024-01-19 01:18:48					

