

中标候选人公示

招标项目名称:	昆明市官渡区2024年老旧小区提升改造项目监理服务		
标段编号:	GC530100202301690001002	标段名称:	昆明市官渡区2024年老旧小区提升改造项目监理服务第二标段
招标人:	昆明市官渡区住房和城乡建设局	招标人地址:	昆明市官渡区政府2号楼
招标联系人:	郭老师	联系电话:	0871-67010609
招标代理:	云南禹信招标代理有限公司	招标代理地址:	昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心B座21楼
招标代理联系人:	阮伟	招标代理联系电话:	0871-67169993
公共资源交易行业分类:	房屋建筑工程	工程类型:	监理
合同估算价(万元):	101.7	开标时间:	2024-01-22 09:30
拦标价(费率或单价等):	综合费率上限1.55%	监督部门及联系方式:	官渡区政务服务管理局（0871-67176611）
公示开始时间:	2024-01-23 16:30	公示结束时间:	2024-01-26 17:00
招标方式:	公开招标	评标办法:	综合评估法
评标结果是否对外发布:	对外发布	公示性质:	正常
拟中标人情况说明:	根据招标文件第一章招标公告第2 条项目概况与招标范围2.2 规定“投标人均可对上述四个标段进行投标，但只允许中一个标段。中标顺序以标段开标、评标顺序为准，若 为任意标段的第一中标候选人，则后续不再推荐为其他标段的中标候选人”，云南昭朝工程咨询有限公司在第一标段被推荐第一中标候选人，故在第二标段不再推荐为中标候选人。		
评标情况:	被否决投标单位：无。		
异议、投诉、监督渠道及其他内容:	若对公示有异议，可在公示期内向招标人质疑，联系电话：0871-67010609；对质疑答复不满的可投诉至官渡区政务服务管理局：0871-67176611；		
中标候选人信息			
第一中标候选人:	昆明建设咨询管理有限公司		
单位代码:	91530100216613754T		
联合体投标单位:	无		
联合体投标单位代码:	无		
是否拟中标人:	是		
评标排名:	2		
价格类型:	费率或单价等		
报价:	1.52%		

得分：	82.74
项目负责人：	胡鹏
项目负责人相关证书名称和编号：	1.注册监理工程师（房屋建筑工程专业），证书编号：00561358； 2.高级工程师，证书编号：1710056508。
项目负责人业绩：	本项目资格要求未对总监理工程师业绩进行要求。
工期（交货期）：	自监理合同签订生效至项目保修期满为止。
质量：	执行《建设工程监理规范》（GB/T 50319-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家、行业、云南省现行的相关质量标准、验收规范及质量检验评定标准，认真、全面履行《监理合同》，保证项目一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级：	工程监理综合资质。
信誉要求：	①投标人未处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；②未被建设行政主管部门取消投标资格；③2020年至今，没有骗取中标和严重违约及重大监理质量问题（提供了相关证明材料或承诺书）。
企业类似业绩：	本项目资格要求未对企业类似业绩进行要求。
安全生产许可证：	无
第二中标候选人：	北京中联环建设工程管理有限公司
单位代码：	91110108633730783N
联合体投标单位：	无
联合体投标单位代码：	无
是否拟中标人：	否
评标排名：	3
价格类型：	费率或单价等
报价：	1.47%
得分：	74.5
项目负责人：	梁茂
项目负责人相关证书名称和编号：	1.注册监理工程师（房屋建筑工程专业），证书编号：00486522； 2.高级工程师，证书编号：171037522。
项目负责人业绩：	本项目资格要求未对总监理工程师业绩进行要求。
工期（交货期）：	执行《建设工程监理规范》（GB/T 50319-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家、行业、云南省现行的相关质量标准、验收规范及质量检验评定标准，认真、全面履行《监理合同》，保证项目一次性验收合格。自监理合同签订生效至项目保修期满为止。
质量：	执行《建设工程监理规范》（GB/T 50319-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家、行业、云南省现行的相关质量标准、验收规范及质量检验评定标准，认真、全面履行《监理合同》，保证项目一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级：	房屋建筑工程监理甲级资质。
信誉要求：	①投标人未处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；②未被建设行政主管部门取消投标资格；③2020年至今，没有骗取中标和严重违约及重大监理质量问题（提供了相关证明材料或承诺书）。
企业类似业绩：	本项目资格要求未对企业类似业绩进行要求。

安全生产许可证:	无						
第三中标候选人:	云南新迪建设工程项目管理咨询有限公司						
单位代码:	915300007134074170						
联合体投标单位:	无						
联合体投标单位代码:	无						
是否拟中标人:	否						
评标排名:	4						
价格类型:	费率或单价等						
报价:	1.5%						
得分:	72.56						
项目负责人:	李伟云						
项目负责人相关证书名称和编号:	1.注册监理工程师（房屋建筑工程专业），证书编号：00661815； 2.高级工程师，证书编号：171022274。						
项目负责人业绩:	本项目资格要求未对总监理工程师业绩进行要求。						
工期（交货期）:	自监理合同签订生效至项目保修期满为止。						
质量:	执行《建设工程监理规范》（GB/T 50319-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家、行业、云南省现行的相关质量标准、验收规范及质量检验评定标准，认真、全面履行《监理合同》，保证项目一次性验收合格。						
响应招标文件要求的资格能力条件							
投标人资质等级:	工程监理综合资质。						
信誉要求:	①投标人未处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；②未被建设行政主管部门取消投标资格；③2020年至今，没有骗取中标和严重违约及重大监理质量问题（提供了相关证明材料或承诺书）。						
企业类似业绩:	本项目资格要求未对企业类似业绩进行要求。						
安全生产许可证:	无						
附件:	<table><tr><th>序号</th><th>文件名</th><th>创建时间</th></tr><tr><td>1</td><td>监理二标段评标结果公示表.pdf</td><td>2024-01-23 15:11:48</td></tr></table>	序号	文件名	创建时间	1	监理二标段评标结果公示表.pdf	2024-01-23 15:11:48
序号	文件名	创建时间					
1	监理二标段评标结果公示表.pdf	2024-01-23 15:11:48					
详细评分表:	<table><tr><th>序号</th><th>文件名</th><th>创建时间</th></tr><tr><td>1</td><td>详细评分表_附件.pdf</td><td>2024-01-22 18:32:19</td></tr></table>	序号	文件名	创建时间	1	详细评分表_附件.pdf	2024-01-22 18:32:19
序号	文件名	创建时间					
1	详细评分表_附件.pdf	2024-01-22 18:32:19					