

昆明市官渡区凉亭片区金马寺大小村城中村改造项目监理招标公告

打印

发布时间：2024-08-26 阅读次数：4120

我要投标

昆明市官渡区凉亭片区金马寺大小村城中村改造项目监理招标公告

招标概况

招标项目名称：	昆明市官渡区凉亭片区金马寺大小村城中村改造项目监理招标		
资金来源：	国资 100.0% 自筹 % 贷款 % 外资 %		
建设规模：	72202.42平方米		
公共资源交易行业分类：	房屋建筑工程	工程类型：	监理
招标方式：	公开招标	资格审查方式：	资格后审
招标文件/资格预审文件获取方式：	网上获取	交易地点：	昆明市公共资源交易中心
公告性质：	正常公告	是否对外发布：	是
公告发布开始时间：	2024-08-26 16:00	监督部门及联系方式：	官渡区政务服务管理局（0871-67176611）
备注：	1.招标计划发布时间2024年4月17日 2.凡有意参加投标者，请登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址： https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage ，点击切换“昆明市”），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含电子招标文件，格式为*.JZBJ和其他附件资料）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在全中国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。		

招标人与招标代理

建设单位：	昆明市官渡区国有资产投资经营有限公司	经办人	
办公电话：	(0871) 67231172		
招标代理机构：	云南元大工程咨询有限责任公司	经办人：	陈望、赵俊、李荣辉、申靖、杨映琨
办公电话：	18725419396	移动电话：	18725419396



详细公告内容

标段编号：	GC530100202400856001001
标段名称：	昆明市官渡区凉亭片区金马寺大小村城中村改造项目监理招标
招标文件获取截止时间：	2024-09-02 23:59
递交投标文件截止时间：	2024-09-19 09:00
开标地点：	昆明开标室8
开标方式：	网上智能开标
标段合同估算价：	548.13 万元
本次招标内容：	从勘察、设计阶段、施工准备期、施工期、工程结算、工程竣工决算、缺陷责任期满的全过程监理服务。
项目现场的具体位置和周边环境：	项目位于金马街道办事处，东至规划道路，南至规划道路，西至东风东路，北至机场高速。
计划监理工期(日历天)：	765
计划工期(日历天)：	765
是否接受联合体投标：	否
资质要求：	投标人须具备建设行政主管部门核发的工程监理综合资质或房屋建筑专业监理乙级及以上（含乙级）资质

拟派项目总监最低资格等级：	有
拟派项目总监专业：	房屋建筑工程
项目负责人资格：	须具备国家注册监理工程师资格（专业为房屋建筑工程），且必须注册在本单位，提供与投标人签订的劳动合同以及2023年7月至今任意3个月投标人为其缴纳的社保证明，在近五年（2019年1月1日至今，以合同签订时间或竣工验收时间为准）以总监理工程师身份承担过至少1项类似工程监理服务业绩（类似项目监理业绩是指：项目总投资20000万元及以上或单项监理合同金额200万元及以上的房屋建筑工程监理服务业绩，须提供业绩证明材料，如合同协议书或工程接收证书（工程竣工验收证书）或监理业务手册等，业绩证明材料须能体现项目总投资或单项监理合同金额等规模条件，否则不予认可）
业绩要求：	近五年（2019年1月1日至今，以合同签订时间或竣工验收时间为准）承担过至少1项类似工程监理服务业绩（类似项目监理业绩是指：项目总投资20000万元及以上或单项监理合同金额200万元及以上的房屋建筑工程监理服务业绩，须提供业绩证明材料，如合同协议书或工程接收证书（工程竣工验收证书）或监理业务手册等，业绩证明材料须能体现项目总投资或单项监理合同金额等规模条件，否则不予认可）
其他：	本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门核发的工程监理综合资质或房屋建筑专业监理乙级及以上（含乙级）资质，近五年（2019年1月1日至今，以合同签订时间或竣工验收时间为准）承担过至少1项类似工程监理服务业绩（类似项目监理业绩是指：项目总投资20000万元及以上或单项监理合同金额200万元及以上的房屋建筑工程监理服务业绩，须提供业绩证明材料，如合同协议书或工程接收证书（工程竣工验收证书）或监理业务手册等，业绩证明材料须能体现项目总投资或单项监理合同金额等规模条件，否则不予认可）类似项目业绩，总监理工程师须具备国家注册监理工程师资格（专业为房屋建筑工程），且必须注册在本单位，提供与投标人签订的劳动合同以及2023年7月至今任意3个月投标人为其缴纳的社保证明，在近五年（2019年1月1日至今，以合同签订时间或竣工验收时间为准）以总监理工程师身份承担过至少1项类似工程监理服务业绩（类似项目监理业绩是指：项目总投资20000万元及以上或单项监理合同金额200万元及以上的房屋建筑工程监理服务业绩，须提供业绩证明材料，如合同协议书或工程接收证书（工程竣工验收证书）或监理业务手册等，业绩证明材料须能体现项目总投资或单项监理合同金额等规模条件，否则不予认可）资格，其他要求（1）第一中标候选人行贿犯罪档案信息查询，招标代理等可以通过“中国裁判文书网”查询相关信息。（2）本项目对失信被执行人，按照《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法〔2016〕285号）执行。通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台查询投标人是否为失信被执行人，提供给评标委员会。对被列入失信被执行人的投标人处理方法和评标标准：按照《昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则》（昆政规〔2019〕2号）执行。（3）营业执照要求：投标人须具备经国家工商行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或组织，具备有效营业执照。（4）项目组人员配置要求：项目组人员配置要求：除项目总监理工程师外，拟派往本项目组成员至少还须配备以下专业监理人员：负责建筑工程专业监理工程师3名、装饰装修工程监理2名、安装工程监理2名、绿化专业监理工程师1名、注册造价工程师1名，安全监理人员1名、测量专业监理工程师1名，项目组成员均须为投标人在职人员（提供养老保险的原件扫描件）。（5）财务要求：具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供2021年至2023年任意一年经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），2024年至今新成立的，提供自成立至今财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）。（6）信用要求：1、投标人没有正受到责令停产、停业的行政处罚或正处于财务被接管、冻结、破产的状态；没有正受到停止或限制投标资格、暂扣或吊销企业资质的行政处罚；（投标人提供承诺书或相关证明材料）。2、投标人未被列入：①“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中的“重大税收违法失信主体”；②“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）中的“政府采购严重违法失信行为信息记录”；③“国家企业信用信息公示系统”（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）中的“列入经营异常名录信息、列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息”（已被移除的除外）；④“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）“纳入“失信被执行人名单”。（提供上述对应的查询截图证明材料）。3.2本次招标（□接受；☑不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：。3.3各投标人均可就上述标段投标，但可以中标的合同数量不超过1（具体数量）个标段。3.4信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。其他要求：无。
是否缴纳保证金：	否

附件信息

附件：			
	序号	文件名	创建时间
	1	招标公告.pdf	2024-08-26 11:58:17

温馨提示:

- 1、 招标人对招标公告、招标文件的真实性、合法性负责。
- 2、 投标人办理以下手续后方可投标，有关服务指南见“公共资源交易信息网”。
(1)企业需在公共资源交易中心网站进行注册；
(2)办理企业机构数字证书和法定代表人、造价师（如有商务标）的个人数字证书；
(3)投标人（或联合体代表）需携带用于加密的数字证书在开标会上进行解密。
- 3、 凡有意参加投标者，需在公告规定时间，进入公共资源交易信息网，凭企业数字证书（USBKEY）登录【我要投标】，获取电子招标文件及其它招标资料。
- 4、 缴纳投标保证金。
投标人（或联合体代表）须按招标文件要求的投标保证金账户，通过企业基本账户（须与企业进行注册时填报的账户信息一致）转账缴纳投标保证金，并在转账完成后，使用投标人（或联合体代表）机构数字证书登录投标系统，进入“确认投标保证金”菜单，查看保证金缴纳情况并进行确认，最后打印保证金缴纳回执。上述操作须在保证金缴纳截止时间前全部完成，请投标人充分考虑转账到款的延时，提早缴纳，以免耽误投标工作。
- 5、 递交投标文件。
(1)递交投标文件时，需在投标截止时间前用投标人（或联合体代表）企业机构数字证书登录【我要投标】上传电子投标文件，具体操作见平台中系统帮助；

(2)投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成签名确认的，视为未递交；

6、重新招标（重新公告）的工程，需要重新递交投标文件。