

我要投标

(ZY) 昆明市官渡区普自社区城中村改造项目（二期）第三方检测及监测招标公告

招标概况

招标项目名称：	(ZY) 昆明市官渡区普自社区城中村改造项目（二期）第三方检测及监测		
资金来源：	国资 % 自筹 100.0% 贷款 % 外资 %		
建设规模：	项目改造官渡区普自村，总改造规模654.01亩，拆迁总面积664887.86平方米，涉及改造户数1129户，惠及人口约2798人。项目主要建设内容包括新建安置房1427套，用地面积55.28亩，总建筑面积222309.36平方米，其中地上建筑面积153316.79平方米，地下建筑面积68992.56平方米；配套建设水、电、道路、通讯、绿化、停车位等附属设施		
公共资源交易行业分类：	房屋建筑工程	工程类型：	其他
招标方式：	公开招标	资格审查方式：	资格后审
招标文件/资格预审文件获取方式：	网上获取	交易地点：	昆明市公共资源交易中心
公告性质：	正常公告	是否对外发布：	是
公告发布开始时间：	2024-03-04 17:00	监督部门及联系方式：	官渡区政务服务管理局（0871-67176611）
备注：	凡有意参加投标者，以网上公告时间为准[见云南省公共资源交易中心（网址： https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage ，点击切换至“昆明市”）公告中关于本项目时间安排]，登录云南省公共资源交易中心（网址： https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage ，点击切换至“昆明市”），凭企业数字证书（USFYEY）在网上获取电子招标文件及其它招标资料；未办理企业数字证书（USFYEY）的企业需要按照昆明市公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（USFYEY），并在云南省公共资源交易中心（网址： http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage ，点击切换至“昆明市”）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。 本项目招标计划发布时间为2023年2月28日。		

招标人与招标代理

建设单位：	昆明市官渡区国有资产投资经营有限公司	经办人：	张工
办公电话：	0871-67231172		
招标代理机构：	云南帮克工程咨询有限公司	经办人：	张工
办公电话：	0871-65838555	移动电话：	18788198310

详细公告内容

标段编号：	GC530100202400188001001
标段名称：	(ZY) 昆明市官渡区普自社区城中村改造项目（二期）第三方检测及监测
招标文件获取截止时间：	2024-03-11 23:59
递交投标文件截止时间：	2024-03-25 09:30
开标地点：	昆明开标室5
开标方式：	网上智能开标
标段合同估算价：	372.055176 万元
本次招标内容：	完成昆明市官渡区普自社区城中村改造项目（二期）实施期间所涉及的第三方检测及监测服务（含超规模深基坑监测），包括但不限于完成本项目范围内的地基基础工程检测、建筑物沉降和变形观测、主体结构工程现场检测、民用建筑室内环境空气质量检测、防雷接地检测、建筑电气工程检测、建筑智能工程检测、建筑给水、排水及采暖工程检测、人防工程检测检测、消防检测、证据保全、钢结构工程检测等所涉及的所有主要及辅助工作。检测内容详见招标文件第六章《检测清单及技术标准、要求》。实际检测过程中由中标人向招标人提出检测项书面申请，待招标人、监理方书面同意后，方可进行检测，并按招标人要求出具正式检测报告（说明：招标人保留根据项目实际情况增减检测项目的权利）。
项目现场的具体位置和周边环境：	昆明市官渡区
是否接受联合体投标：	是

联合体要求：	是（本项目仅接受2家以内（含2家）投标人组成的联合体参加投标，即联合体由1家牵头方联合1家联合体成员组成，且联合体牵头方必须为具备检测资质的企业。联合体各方不得再单独或组成新的联合体参加同一项目的投标。）
资质要求：	投标人须同时具备以下资格：（1）检测资质：①建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书（检测范围须包括：地基基础工程检测、建筑物沉降和变形观测、主体结构工程现场检测、民用建筑室内环境空气质量检测、建筑电气工程检测、智能建筑工程检测、建筑给水、排水及采暖工程检测、钢结构工程检测）；②行业主管部门颁发的CMA认证证书《计量认证合格证书》或CMA《检验检测机构资质认定证书》含附表（检测能力范围含：地基基础工程检测、建筑物沉降和变形观测、主体结构工程现场检测、民用建筑室内环境空气质量检测、建筑电气工程检测、建筑节能工程检测、智能建筑工程检测、建筑给水、排水及采暖工程检测、钢结构工程检测）；③人民防空办公室颁发的《人防工程防护设备检测机构资质备案证明》；④根据《云南省消防救援总队关于落实《消防技术服务机构从业条件》有关事项的通知》（云消函〔2019〕269号）的要求，投标人须提供“社会消防技术服务信息系统”网站企业机构的基本信息截图。（2）勘察资质：行政主管部门颁发的有效的工程勘察综合甲级资质或工程勘察专业类（岩土工程）甲级资质或工程勘察专业类（岩土工程（岩土工程物探测试检测监测））甲级资质。
项目负责人资格：	具备有效的检测岗位资格证书、高级工程师及以上职称，并提供社保缴纳证明材料；（2021年1月1日～至今）作为项目负责人至少承接过1个（在建或已完）单项合同金额不低于290万元或建筑面积不低于10万平方米的房屋建筑工程第三方检测服务（检测内容至少包括以下任意5项检测项目：地基基础工程检测、建筑物沉降和变形观测、主体结构工程现场检测、民用建筑室内环境空气质量检测、建筑电气工程检测、建筑节能工程检测、建筑智能工程检测、建筑给水、排水及采暖工程检测、钢结构工程检测）业绩（业绩证明材料为中标通知书或合同材料或业主证明材料，且材料中必须体现出合同金额或规模数据及检测内容、负责人姓名，否则不予认可）。
业绩要求：	投标人（2021年1月1日～至今）至少承接过1个（在建或已完）单项合同金额不低于290万元或建筑面积不低于10万平方米的房屋建筑工程第三方检测服务（检测内容至少包括以下任意5项检测项目：地基基础工程检测、建筑物沉降和变形观测、主体结构工程现场检测、民用建筑室内环境空气质量检测、建筑电气工程检测、建筑节能工程检测、建筑智能工程检测、建筑给水、排水及采暖工程检测、钢结构工程检测）业绩，（业绩证明材料为中标通知书或合同材料或业主证明材料，且材料中必须体现出合同金额或规模数据及检测内容，否则不予认可）。
其他：	1.企业证照：投标人须为在中华人民共和国境内注册，具备经国家工商行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件。2.财务状况要求：提供2020年-2022年任意一年经第三方审计的财务报告及报表，投标人成立时间不足一年的，可提供自投标文件提交截止时间前三个月内开户银行出具的资信证明或资金存款证明。3.信誉要求：投标人在本项目投标文件提交截止时间前在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中无不良信息记录；投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）重大税收违法失信主体名单，中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn）未被列入失信被执行人。（若为联合体投标的联合体各方均应提供）。4.投标人在经营活动中没有重大违法记录：自2021年至今无因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录，投标人没有处于被责令停业，无因企业不良行为记录被项目所在地行政主管部门暂停或取消投标资格，无财产被接管、冻结、破产等状态，没有被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形，提供书面声明（格式自拟）。（若为联合体投标的联合体各方均应提供）
是否缴纳保证金：	否

附件信息

附件：			
	序号	文件名	创建时间
	1	招标公告.docx	2024-03-04 15:56:36

温馨提示:

- 1、招标人**对招标公告、招标文件的真实性、合法性负责。**
- 2、投标人**办理以下手续后方可投标，有关服务指南见“公共资源交易信息网”。**
(1)企业需在公共资源交易中心网站进行注册；
(2)办理企业机构数字证书和法定代表人、造价师（如有商务标）的个人数字证书；
(3)投标人（或联合体代表）需携带用于加密的数字证书在开标会上进行解密。
- 3、凡**有意参加投标者，需在公告规定时间，进入公共资源交易信息网，凭企业数字证书（USBKEY）登录【我要投标】，获取电子招标文件及其它招标资料。**
- 4、**缴纳投标保证金。**
投标人（或联合体代表）须按招标文件要求的投标保证金账户，通过企业基本账户（须与企业进行注册时填报的账户信息一致）转账缴纳投标保证金，并在转账完成后，使用投标人（或联合体代表）机构数字证书登录投标系统，进入“确认投标保证金”菜单，查看保证金缴纳情况并进行确认，最后打印保证金缴纳回执。上述操作须在保证金缴纳截止时间前全部完成，请投标人充分考虑转账到款的延时，提早缴纳，以免耽误投标工作。
- 5、**递交投标文件。**
(1)递交投标文件时，需在投标截止时间前用投标人（或联合体代表）企业机构数字证书登录【我要投标】上传电子投标文件，具体操作见平台中系统帮助；
(2)投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成签名确认的，视为未递交；
- 6、**重新招标（重新公告）的工程，需要重新递交投标文件。**

附件列表：