发布时间：2024-12-10 阅读次数：1446

中标候选人公示

招标项目名称:	昆明市官渡区五里片区城中村改造A26-1、A27号地块回迁安置房项目设计及施工一体化总承包		
标段编号:	GC530100202401162001001	标段名称:	昆明市官渡区五里片区城中村改造A26-1、A27号地块回迁安置房项目设计及施工一体化总承包
招标人:	昆明市官渡区国有资产投资经营有限公司	招标人地址:	昆明市官渡区五甲塘城市公园
招标联系人:	钟工	联系电话:	15198781838
招标代理:	昆明市同力建设工程咨询有限公司	招标代理地址:	昆明市新兴路中段霖岚国际A座913室
招标代理联系人:	徐磊	招标代理联系电话:	13888929232
公共资源交易行业分类:	房屋建筑工程	工程类型:	设计施工总承包
合同估算价(万元):	106685.51	开标时间:	2024-12-09 09:00
拦标价(费率或单价等):	本项目设计招标控制价为下浮A%，并且A > 20 (不含20)，否则按否决投标处理；施工招标控制价为下浮B%，并且B > 1 (不含1)，否则按否决投标处理。	监督部门及联系方式:	官渡区政务服务管理局 (0871-67176611)
公示开始时间:	2024-12-10 15:00	公示结束时间:	2024-12-13 17:00
招标方式:	公开招标	评标办法:	综合评估打分法
评标结果是否对外发布:	对外发布	公示性质:	正常
拟中标人情况说明:			
评标情况:	1、本项目设计招标控制价为下浮A%，并且A > 20 (不含20)，否则按否决投标处理；2、本项目未对设计负责人、技术负责人业绩做要求；3、本项目无否决投标情况。		
异议、投诉、监督渠道及其他内容:	此公示期不少于3日，若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到官渡区政务服务管理局投诉 (0871-67176611)。		
中标候选人信息			
第一中标候选人:	云南工程建设总承包股份有限公司		
单位代码:	91530000216521120T		
联合体投标单位:	昆明市建筑设计研究院股份有限公司		
联合体投标单位代码:	915301124313632090		
是否拟中标人:	是		
评标排名:	1		
价格类型:	费率或单价等		
报价:	1、设计投标报价(固定下浮比例):以国家计委、建设部颁布的《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)文件为基础下浮25.00%;2、施工投标报价(固定下浮率):下浮1.02%。		
得分:	90.79		
项目负责人:	项目设计负责人:张奕;项目施工负责人(兼总负责人):马旭东;项目施工技术负责人:徐金龙		
项目负责人相关证书名称和编号:	项目设计负责人:张奕,一级注册建筑师:20245300935。项目施工负责人(兼总负责人):马旭东,一级注册建造师(专业为建筑工程):云A1532006201269323,安全考核合格证书(B证):云建安B(2024)0061801。项目施工技术负责人:徐金龙,高级工程师:0110049621。		

项目负责人业绩：	未做资格要求。
工期（交货期）：	总工期680日历天，其中设计周期：28日历天内完成施工图设计；施工工期：652日历天（具体开工日期以监理人下达的开工指令为准）。
质量：	（1）设计部分符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016版）《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据。通过相关行政主管部门审批，并确保设计成果的经济合理性，对所提供的设计成果负终身质量责任。认真履行后期服务，为建设方提供最优服务，项目争创国家级、省级优秀设计奖。（2）施工部分符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，严格落实发包人工程管理相关制度、技术要点要求、质量标准等规定及要求，确保工程一次性验收合格。确保“云南省工程质量标准化示范项目”，确保“省、市级优质工程奖”。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级：	（1）设计资质：具备建设行政主管部门核发的建筑行业（建筑工程）甲级资质。（经评审符合资格评审要求）（2）施工资质：具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包特级资质。（经评审符合资格评审要求）
信誉要求：	投标人应信誉良好，没有处于被责令停业、财产被接管或冻结、被暂停或取消投标资格的状态；在最近三年内未发生重大工程质量问题（重大工程质量问题的认定以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；投标人未被信用中国网（网址： https://www.creditchina.gov.cn/ ）列为“严重失信主体名单”；未被中国执行信息公开网（网址： http://zxgk.court.gov.cn/ ）列为“失信被执行人”；未被国家企业信用信息公示系统（网址： http://www.gsxt.gov.cn/ ）列为“严重违法失信名单（黑名单）”。由投标人结合上述内容提供“信誉情况承诺书”，若为联合体投标时，由联合体牵头人单位统一提供“信誉情况承诺书”即可。（项目中标后，经招标人查询若中标人存在以上相关记录，招标人有权取消其中标资格）。（经评审符合资格评审要求）
企业类似业绩：	未做资格要求。
安全生产许可证：	投标人须具备有效的安全生产许可证，编号：（云）JZ安许证字【2006】010029。（注：若为联合体投标时，联合体中负责施工任务的成员单位须具备。）（经评审符合资格评审要求）
第二中标候选人：	云南建投第二建设有限公司
单位代码：	91530000216521307R
联合体投标单位：	上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司
联合体投标单位代码：	91310110734078317N
是否拟中标人：	否
评标排名：	2
价格类型：	费率或单价等
报价：	1、设计投标报价（固定下浮比例）：以国家计委、建设部颁布的《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）文件为基础下浮27.00%；2、施工投标报价（固定下浮率）：下浮1.04%。
得分：	71.61
项目负责人：	项目设计负责人：丁文涛；项目施工负责人（兼总负责人）：张光富；项目施工技术负责人：王建江
项目负责人相关证书名称和编号：	项目设计负责人：丁文涛，一级注册建筑师：20033101190。项目施工负责人（兼总负责人）：张光富，一级注册建造师（专业为建筑工程）：云1532014201572802，安全考核合格证书（B证）：云建安B（2023）0025670。项目施工技术负责人：王建江，高级工程师：011042159。
项目负责人业绩：	未做资格要求。
工期（交货期）：	总工期（690）日历天，其中设计周期：（30）日历天内完成施工图设计；施工工期：（660）日历天（具体开工日期以监理人下达的开工指令为准）。
质量：	（1）设计部分符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016版）《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据。通过相关行政主管部门审批，并确保设计成果的经济合理性，对所提供的设计成果负终身质量责任。（2）施工部分符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，严格落实发包人工程管理相关制度、技术要点要求、质量标准等规定及要求，确保工程一次性验收合格。满足合同约定的质量要求；造价合理，技术先进，质量优良；确保“云南省工程质量标准化示范项目”，确保“云南省优质工程奖”。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级：	（1）设计资质：具备建设行政主管部门核发的建筑行业（建筑工程）甲级资质。（经评审符合资格评审要求）（2）施工资质：具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包特级资质。（经评审符合资格评审要求）
信誉要求：	投标人应信誉良好，没有处于被责令停业、财产被接管或冻结、被暂停或取消投标资格的状态；在最近三年内未发生重大工程质量问题（重大工程质量问题的认定以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；投标人未被信用中国网（网址： https://www.creditchina.gov.cn/ ）列为“严重失信主体名单”；未被中国执行信息公开网（网址： http://zxgk.court.gov.cn/ ）列为“失信被执行人”；未被国家企业信用信息公示系统（网址： http://www.gsxt.gov.cn/ ）列为“严重违法失信名单（黑名单）”。由投标人结合上述内容提供“信誉情况承诺书”，若为联合体投标时，由联合体牵头人单位统一提供“信誉情况承诺书”即可。（项目中标后，经招标人查询若中标人存在以上相关记录，招标人有权取消其中标资格）。（经评审符合资格评审要求）
企业类似业绩：	未做资格要求。

安全生产许可证:	投标人须具备有效的安全生产许可证,编号:(云)JZ安许证字【2005】010092。(注:若为联合体投标时,联合体中负责施工任务的成员单位须具备。)(经评审符合资格评审要求)								
第三中标候选人:	云南大同建筑集团有限公司								
单位代码:	915326002181726225								
联合体投标单位:	云南省城乡规划设计研究院								
联合体投标单位代码:	91530000431200493R								
是否拟中标人:	否								
评标排名:	3								
价格类型:	费率或单价等								
报价:	1、设计投标报价(固定下浮比例):以国家计委、建设部颁布的《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)文件为基础下浮22.00%;2、施工投标报价(固定下浮率):下浮1.01%。								
得分:	70.75								
项目负责人:	项目设计负责人:李垒;项目施工负责人(兼总负责人):陈定成;项目施工技术负责人:范泽方								
项目负责人相关证书名称和编号:	项目设计负责人:李垒,一级注册建筑师:20215300782。项目施工负责人(兼总负责人):陈定成,一级注册建造师(专业为建筑工程):云1532013201470538,安全考核合格证书(B证):云建安B(2023)0016077。项目施工技术负责人:范泽方,高级工程师:041019888。								
项目负责人业绩:	未做资格要求。								
工期(交货期):	总工期(720)日历天,其中设计周期:(30)日历天内完成施工图设计;施工工期:(690)日历天(具体开工日期以监理人下达的开工指令为准)。								
质量:	(1)设计部分符合《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016版)《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求,确保成果资料完整、真实准确、清晰有据。通过相关行政主管部门审批,并确保设计成果的经济合理性,对所提供的设计成果负终身质量责任。(2)施工部分符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》(DBJ53/T-23-2014)等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求,严格落实发包人工程管理相关制度、技术要点要求、质量标准等规定及要求,确保工程一次性验收合格。								
响应招标文件要求的资格能力条件									
投标人资质等级:	(1)设计资质:具备建设行政主管部门核发的建筑行业(建筑工程)甲级资质。(经评审符合资格评审要求)(2)施工资质:具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包壹级资质。(经评审符合资格评审要求)								
信誉要求:	投标人应信誉良好,没有处于被责令停业、财产被接管或冻结、被暂停或取消投标资格的状态;在最近三年内未发生重大工程质量问题(重大工程质量问题的认定以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准);投标人未被信用中国(网址:https://www.creditchina.gov.cn/)列为“严重失信主体名单”;未被中国执行信息公开网(网址:http://zxgk.court.gov.cn/)列为“失信被执行人”;未被国家企业信用信息公示系统(网址:http://www.gsxt.gov.cn/)列为“严重违法失信名单(黑名单)”。由投标人结合上述内容提供“信誉情况承诺书”,若为联合体投标时,由联合体牵头人单位统一提供“信誉情况承诺书”即可。(项目中标后,经招标人查询若中标人存在以上相关记录,招标人有权取消其中标资格)。(经评审符合资格评审要求)								
企业类似业绩:	未做资格要求。								
安全生产许可证:	投标人须具备有效的安全生产许可证,编号:(云)JZ安许证字【2005】140027。(注:若为联合体投标时,联合体中负责施工任务的成员单位须具备。)(经评审符合资格评审要求)								
附件:	<table border="1"> <thead> <tr> <th>序号</th> <th>文件名</th> <th>创建时间</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>中标候选人公示表.pdf</td> <td>2024-12-10 13:10:57</td> </tr> </tbody> </table>			序号	文件名	创建时间	1	中标候选人公示表.pdf	2024-12-10 13:10:57
序号	文件名	创建时间							
1	中标候选人公示表.pdf	2024-12-10 13:10:57							
详细评分表:	<table border="1"> <thead> <tr> <th>序号</th> <th>文件名</th> <th>创建时间</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>详细评分表_附件.pdf</td> <td>2024-12-09 14:04:49</td> </tr> </tbody> </table>			序号	文件名	创建时间	1	详细评分表_附件.pdf	2024-12-09 14:04:49
序号	文件名	创建时间							
1	详细评分表_附件.pdf	2024-12-09 14:04:49							

附件列表: