



## 官渡区福保半岛湿地建设项目设计施工一体化招标(重新招标)

接收时间:2025年11月24日 发布媒介: 来源渠道:云南省公共资源交易电子化...

上链查证

### 中标候选人公示

招标项目名称: 官渡区福保半岛湿地建设项目设计施工一体化招标(重新招标)

标段编号: GC530100202500916001001 标段名称: 官渡区福保半岛湿地建设项目设计施工一体化招标(重新招标)

招标人: 昆明市官渡区水务局 招标人地址: 昆明市官渡区政府2号楼2楼

招标联系人: 孙丽萍 联系电话: 13888765728

招标代理: 昆明晨晟招标有限责任公司 招标代理地址: 昆明市世博路16号世博生态城低碳中心B座1单元12层

招标代理联系人: 张国帅、姚雪花 招标代理联系电话: 18388054419、13518798685

公共资源交易行业分类: 市政工程 工程类型: 设计施工总承包

合同估算价(万元): 2993.05 开标时间: 2025-11-21 09:00

拦标价(费率或单价等): (1)设计部分投标限价: 浮动幅度值下浮不得低于(含)20%。(2)施工部分投标限价: 优惠下浮率下浮不低于(含)5%。 监督部门及联系方式: 昆明市官渡区政务服务管理局(0871-66190297)

公示开始时间: 2025-11-24 17:00 公示结束时间: 2025-11-27 17:00

招标方式: 公开招标 评标办法: 综合评估法

评标结果是否对外发布: 对外发布 公示性质: 正常

拟中标人情况说明: 无

评标情况: 经评标委员会评审: 云南腾远建筑工程有限公司(盛世黔图工程设计有限公司)所上传的投标文件中未提供企业负责人相应的安全生产考核合格证书, 不满足“招标文件第三章评标办法2.1.2资格评审标准的第2项资质要求, 故不予通过资格评审; 剩余投标人均通过初步评审。评标委员会拟推荐: 云南佳逸建筑工程有限公司(昆明市建筑设计研究院股份有限公司)为第一推荐中标候选人; 云南泰辉建筑工程有限公司(冠程设计咨询有限公司)为第二推荐中标候选人; 云南汇久建设工程有限公司(中亿国际设计集团有限公司)为第三推荐中标候选人。

异议、投诉、监督渠道及其他内容: 此公示期不少于3日, 若对上述公示有异议, 可在公示期内向招标人进行质疑, 对质疑答复不满的, 可到同级公管局、行业主管部门投诉。官渡区政务服务管理局(0871-66190297)

#### 中标候选人信息

第一中标候选人: 云南佳逸建筑工程有限公司

单位代码: 9153000059455966L

联合体投标单位: 昆明市建筑设计研究院股份有限公司

联合体投标单位代码: 915301124313632090

是否拟中标人: 是

评标排名: 1

价格类型: 费率或单价等

报价: 投标报价(设计部分报价): 下浮26.00%; 投标报价(施工部分报价): 下浮5.60%。

得分: 89.81

项目负责人: 设计负责人: 王丽, 项目经理: 李雪。

项目负责人相关证书名称和编号: 设计负责人: 国家注册城乡规划师(GH20195307564)、高级工程师职称(1710060528), 项目经理: 二级注册建造师(市政公用工程专业)资格(云 2532017202103131), 具备安全生产合格证(云建安B(2023)0035915)。

项目负责人业绩: 本项目无项目负责人业绩资格要求。

工期(交货期): 计划总工期 90日历天(包含设计和施工工期), 具体开工日期以监理人下达的开工报告为准。

质量: ①设计质量标准及要求: 按照国家、行业、及地方现行法律法规、规范规程及技术标准等开展设计工作, 设计深度满足《市政公用工程设计文件编制深度规定》(建质[2004]16号)和现行国家标准、规范和强制性条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和省市相关规定, 确保设计成果资料完整、真实准确、清晰有据, 通过相关行政主管部门的审批, 并取得相关行政主管部门的批复文件, 并对所提供的设计成果负终身质量责任。②施工质量标准及要求: 符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》(DBJ53/T-23-2014)、《云南省市政基础设施工程施工质量验收统一规程》、《市政基础设施工程质量检验与验收统一标准》、《建设工程质量管理条例》等国家、行业及相关设计、施工及验收规范、标准、规程的要求, 应确保消防、规划、节能等专业一次性通过相关行政主管部门组织的专项验收, 并一次性通过招标人和建设行政主管部门组织的竣工验收并合格。

响应招标文件要求的资格能力条件

投标人资质等级： 投标人同时具备①具备工程设计市政行业乙级资质②具备市政公用工程施工总承包贰级资质，具备安全生产许可证，企业负责人、拟担任该项目负责人和专职安全生产管理人员具备相应的安全生产考核合格证书。

信誉要求： (1) 投标人信誉良好，2022年1月1日至今没有骗取中标和严重违法违约的记录；没有因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录被项目所在地市场监督管理部门依法列入黑名单或经营异常名录；投标人在经营活动中没有重大违法记录，投标人没有处于被责令停业，无因企业不良行为记录被项目所在地行政主管部门暂停或取消投标资格，无财产被接管、冻结、破产等状态，未在云南省公共资源交易当事人信用奖惩名单中存在不良行为，未在全国范围内被有关行政监管部门取消投标资格的或计入当地公共资源交易“黑名单”的，没有被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形，未发生过重大安全责任事故和重大工程质量问题。投标人存在以上不良信用记录的，不得参与本项目投标活动，否则否决其投标资格（说明：被禁止在一定期限内参加招投标相关活动或被列入黑名单或被列为失信惩戒对象或被列为失信被执行人或被列入经营异常名录的，但期限届满或被移出的除外）。（投标文件中已附承诺书）。（2）投标人未被列入：中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）的“失信被执行人”，信用中国（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn/)）的“重大税收违法失信主体名单”，国家企业信用信息公示系统（[http://www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn/)）的“严重违法失信企业名单（黑名单）”内。（投标文件中已附查询截图）。

企业类似业绩： 本项目无企业业绩资格要求。

安全生产许可证： 具备安全生产许可证，企业负责人、拟担任该项目负责人和专职安全生产管理人员具备相应的安全生产考核合格证书。

第二中标候选人： 云南泰辉建筑工程有限公司

单位代码： 91530381784640646B

联合体投标单位： 冠程设计咨询有限公司

联合体投标单位代码： 91610000555690455J

是否拟中标人： 否

评标排名： 2

价格类型： 费率或单价等

报价： 投标报价（设计部分报价）：下浮30.18%；投标报价（施工部分报价）：下浮6.36%。

得分： 79.24

项目负责人： 设计负责人：王玉冰；项目经理（兼任项目总负责人）：杨春娟。

项目负责人相关证书名称和编号： 设计负责人：一级注册建筑师证书（20214411927）、高级工程师职称（20240051SZB000100898），项目经理：二级注册建造师（市政公用工程专业）资格（云2532019202108777），安全生产合格证（云建安B(2023)0020823）。

项目负责人业绩： 本项目无项目负责人业绩资格要求。

工期（交货期）： 计划总工期90日历天（包含设计和施工工期），具体开工日期以监理人下达的开工报告为准。

质量： ①设计质量标准及要求：按照国家、行业、及地方现行法律法规、规程规范及技术标准等开展设计工作，设计深度满足《市政公用工程设计文件编制深度规定》（建质[2004]16号）和现行国家标准、规范和强制性条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和省市相关规定，确保设计成果资料完整、真实准确、清晰有据，通过相关行政主管部门的审批，并取得相关行政主管部门的批复文件，并对所提供的设计成果负终身质量责任。②施工质量标准及要求：符合《建筑工程施工质量统一验收标准》

（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）、《云南省市政基础设施工程施工质量验收统一规程》、《市政基础设施工程施工质量检验与验收统一标准》、《建设工程质量管理条例》等国家、行业及相关设计、施工及验收规范、标准、规程的要求，应确保消防、规划、节能等专业一次性通过相关行政主管部门组织的专项验收，并一次性通过招标人和建设行政主管部门组织的竣工验收并合格。

响应招标文件要求的资格能力条件

投标人资质等级： 投标人同时具备①具备工程设计市政行业乙级资质②具备市政公用工程施工总承包贰级资质，具备安全生产许可证，企业负责人、拟担任该项目负责人和专职安全生产管理人员具备相应的安全生产考核合格证书。

信誉要求： (1) 投标人信誉良好，2022年1月1日至今没有骗取中标和严重违法违约的记录；没有因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录被项目所在地市场监督管理部门依法列入黑名单或经营异常名录；投标人在经营活动中没有重大违法记录，投标人没有处于被责令停业，无因企业不良行为记录被项目所在地行政主管部门暂停或取消投标资格，无财产被接管、冻结、破产等状态，未在云南省公共资源交易当事人信用奖惩名单中存在不良行为，未在全国范围内被有关行政监管部门取消投标资格的或计入当地公共资源交易“黑名单”的，没有被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形，未发生过重大安全责任事故和重大工程质量问题。投标人存在以上不良信用记录的，不得参与本项目投标活动，否则否决其投标资格（说明：被禁止在一定期限内参加招投标相关活动或被列入黑名单或被列为失信惩戒对象或被列为失信被执行人或被列入经营异常名录的，但期限届满或被移出的除外）。（投标文件中已附承诺书）。（2）投标人未被列入：中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）的“失信被执行人”，信用中国（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn/)）的“重大税收违法失信主体名单”，国家企业信用信息公示系统（[http://www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn/)）的“严重违法失信企业名单（黑名单）”内。（投标文件中已附查询截图）。

企业类似业绩： 本项目无企业业绩资格要求。

安全生产许可证： 具备安全生产许可证，企业负责人、拟担任该项目负责人和专职安全生产管理人员具备相应的安全生产考核合格证书。

第三中标候选人：  
人：

云南汇久建设工程有限公司

单位代码： 91530000MA6KBRFR66  
联合体投标单位： 中亿国际设计集团有限公司  
联合体投标单位代  
码： 91520625MAAL1NNW0Q

是否拟中标人： 否

评标排名： 3

价格类型： 费率或单价等

报价： 投标报价（设计部分报价）：下浮40.22%；投标报价（施工部分报价）：下浮7.64%。

得分： 70.71

项目负责人： 设计负责人：史锋；项目经理（兼任项目总负责人）：李安民。

项目负责人相关证  
书名称和编号： 设计负责人：一级注册建筑师注册证书（20061102984）、正高级工程师（0110072576），项目经理：  
一级注册建造师（市政公用工程专业）资格（云1502011201409440）。

项目负责人业绩： 本项目无项目负责人业绩资格要求。

工期（交货期）： 计划总工期90日历天（包含设计和施工工期），具体开工日期以监理人下达的开工报告为准。

质量： ①设计质量标准及要求：按照国家、行业、及地方现行法律法规、规范规程及技术标准等开展设计工作，设计深度满足《市政公用工程设计文件编制深度规定》（建质[2004]16号）和现行国家标准、规范和强制性条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和省市相关规定，确保设计成果资料完整、真实准确、清晰有据，通过相关行政主管部门的审批，并取得相关行政主管部门的批复文件，并对所提供的设计成果负终身质量责任。②施工质量标准及要求：符合《建筑工程施工质量统一验收标准》

（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）、《云南省市政基础设施工程施工质量验收统一规程》、《市政基础设施工程质量检验与验收统一标准》、《建设工程质量管理条例》等国家、行业及相关设计、施工及验收规范、标准、规程的要求，应确保消防、规划、节能等专业一次性通过相关行政主管部门组织的专项验收，并一次性通过招标人和建设行政主管部门组织的竣工验收并合格。

响应招标文件要求的资格能力条件

投标人资质等级： ①具备工程设计市政行业乙级资质②具备市政公用工程施工总承包贰级资质，具备安全生产许可证，企业负责人、拟担任该项目负责人和专职安全生产管理人员具备相应的安全生产考核合格证书。

信誉要求： （1）投标人信誉良好，2022年1月1日至今没有骗取中标和严重违法违约的记录；没有因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录被项目所在地市场监督管理部门依法列入黑名单或经营异常名录；投标人在经营活动中没有重大违法记录，投标人没有处于被责令停业，无因企业不良行为记录被项目所在地行政主管部门暂停或取消投标资格，无财产被接管、冻结、破产等状态，未在云南省公共资源交易当事人信用奖惩名单中存在不良行为，未在全国范围内被有关行政监管部门取消投标资格或计入当地公共资源交易“黑名单”的，没有被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形，未发生过重大安全责任事故和重大工程质量问题。投标人存在以上不良信用记录的，不得参与本项目投标活动，否则否决其投标资格（说明：被禁止在一定期限内参加招投标相关活动或被列为黑名单或被列为失信惩戒对象或被列为失信被执行人或被列入经营异常名录的，但期限届满或被移出的除外）。（投标文件中已附承诺书）。（2）投标人未被列入：中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）的“失信被执行人”，信用中国（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn/)）的“重大税收违法失信主体名单”，国家企业信用信息公示系统（[http://www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn/)）的“严重违法失信企业名单（黑名单）”内。（投标文件中已附查询截图）。

企业类似业绩： 本项目无企业业绩资格要求。

安全生产许可证： 具备安全生产许可证，企业负责人、拟担任该项目负责人和专职安全生产管理人员具备相应的安全生产考核合格证书。

序号	文件名	创建时间
1	<a href="#">中标候选人公示（签字盖章版）.pdf</a>	2025-11-24 14:55:20

序号	文件名	创建时间
1	<a href="#">详细评分表_附件.pdf</a>	2025-11-21 14:34:34