

## 工程竣工验收监督记录 (附表 21)

工程名称	博融城项目A5地块(1、2、3栋)		竣工日期	2025年9月12日	
建筑面积	17922.18m <sup>2</sup>	建筑层数	地上6层	结构形式	框架剪力墙
参加验收单位			项目负责人	验收意见	
建设单位	昆明方瑞房地产开发有限公司		王超峰	同意验收	
施工单位	贵州建天下建筑工程有限公司		何	同意验收	
监理单位	云南发展建设监理有限公司		陈明东	同意验收	
设计单位	四川中泰联合设计股份有限公司		王工(明)	同意验收	
勘察单位	云南建投第一勘察设计院有限公司		赵子	同意验收	
<p>监督情况:</p> <p>1. 验收程序 (人员组成、验收方案、验收过程) 的执行情况            建设单位组织五方责任主体的项目负责人组成验收小组, 验收小组成员均具备相应的执业资格, 验收工作由建设单位组织, 验收程序符合住建部建质[2013]171号文件的规定。</p> <p>2. 质量责任主体履行验收职责情况            五方责任主体分别汇报了工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况; 验收小组成员认真审阅了建设、勘察、设计、施工、监理及检测单位的工程档案资料, 并实地查验了工程实体质量。</p> <p>3. 形成验收结论情况            经审核各责任主体的资料及工程实体质量查验, 验收小组各方代表均发表了同意验收的意见, 验收小组综合验收结论为同意接收合格工程验收。</p>					
监督人员: 李智慧			2026年6月18日		
<p>监督意见:            验收的组织形式和程序合法, 验收结论真实有效。</p>					
监督组组长: 杨丽芬			2026年6月18日		