

中标候选人公示

招标项目名称:	官渡区 GD-WJT1-A1 -04-03 地块学校新建工程方案设计和初步设计		
标段编号:	GC530100202600023001001	标段名称:	官渡区 GD-WJT1-A1 -04-03 地块学校新建工程方案设计和初步设计
招标人:	昆明巫家坝建设发展有限责任公司	招标人地址:	昆明市官渡区房产交易中心7楼
招标联系人:	顾娜	联系电话:	13759487079
招标代理:	云南金标招标咨询有限公司	招标代理地址:	昆明市官渡区广福路保利堂悦1栋6楼610室
招标代理联系人:	张健、何苗萍	招标代理联系电话:	18987598199、15911582787、0871-63380001
公共资源交易行业分类:	房屋建筑工程	工程类型:	设计
合同估算价(万元):	133	开标时间:	2026-02-03 09:00
拦标价(费率或单价等):	浮动幅度值下浮不得低于5%	监督部门及联系方式:	昆明市官渡区政务服务管理局(0871-66190297)
公示开始时间:	2026-02-03 17:00	公示结束时间:	2026-02-06 17:00
招标方式:	公开招标	评标办法:	综合评估法
评标结果是否对外发布:	对外发布	公示性质:	正常
拟中标人情况说明:			

异议、投诉、监督渠道及其他内容：	有异议向“昆明市官渡区政务服务管理局（0871-66190297）”或“云南金标招标咨询有限公司（18987598199、15911582787、0871-63380001）”提出
中标候选人信息	
第一中标候选人：	基准方中建筑设计股份有限公司
单位代码：	91510105587557931T
联合体投标单位：	无
联合体投标单位代码：	无
是否拟中标人：	是
评标排名：	1
价格类型：	费率或单价等
报价：	下浮10.00%
得分：	83.15
项目负责人：	戴涛
项目负责人相关证书名称和编号：	一级注册建筑师，证书号：20065100822；正高级工程师，证书编号：202309125414
项目负责人业绩：	本项目无项目负责人业绩资格要求。

工期（交货期）：	在合同签订后 20日历天内完成方案设计工作，完成方案设计后 30 日历天内完成初设方案 及报批工作。
质量：	按照国家、行业、及地方现行法律法规、规范规程及技术标准等开展设计工作，设计深度满足《建筑工程设计文件编制深度规定(2016版)》(建质函[2016]247号)和现行国家标准、规范和强制性条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和省市相关规定，确保设计成果资料完整、真实准确、清晰有据，通过相关行政主管部门的审批，并取得相关行政主管部门的批复文件，并对所提供的设计成果负终身质量责任。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级：	建筑行业（建筑工程）甲级，风景园林工程设计专项甲级。
信誉要求：	（1）投标人信誉良好，没有处于被责令停业、投标资格被取消，没有处于财产被接管、冻结、破产状态而导致无法承担招标项目的能力；2023年1月1日至今没有骗取中标和严重违法违约的记录，提供了相关承诺。（2）投标人未被列入：中国执行信息公开网（ http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）的“失信被执行人”，信用中国(www.creditchina.gov.cn) 的“严重失信主体名单”，国家企业信用信息公示系统（ http://www.gsxt.gov.cn ）的“严重违法失信企业名单（黑名单）”内。
企业类似业绩：	本项目无企业业绩资格要求。
安全生产许可证：	本项目无安全生产许可证资格要求。
第二中标候选人：	云南天指道建设有限公司
单位代码：	91530103MA6NUM7E15
联合体投标单位：	无
联合体投标单位代码：	无

是否拟中标人：	否
评标排名：	2
价格类型：	费率或单价等
报价：	下浮21.50%
得分：	64.34
项目负责人：	赵盈涛
项目负责人相关证书名称和编号：	一级注册建筑师，证书号：20245301045；工程师，证书编号：0103052210316
项目负责人业绩：	本项目无项目负责人业绩资格要求。
工期（交货期）：	在合同签订后 20日历天内完成方案设计工作，完成方案设计后 30 日历天内完成初设方案 及报批工作。
质量：	按照国家、行业、及地方现行法律法规、规范规程及技术标准等开展设计工作，设计深度满足《建筑工程设计文件编制深度规定(2016版)》(建质函[2016]247号)和现行国家标准、规范和强制性条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和省市相关规定，确保设计成果资料完整、真实准确、清晰有据，通过相关行政主管部门的审批，并取得相关行政主管部门的批复文件，并对所提供的设计成果负终身质量责任。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级：	市政行业（道路工程）乙级，建筑行业（建筑工程）乙级。
信誉要求：	（1）投标人信誉良好，没有处于被责令停业、投标资格被取消，没有处于财产被接管、冻结、破产状态而导致无法承担招标项目的能力；2023年1月1日至今没有骗取中标和严重违法违约的记录，提供了相关承诺。（2）投标人未被列入：中国执行信息公开网（ http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）的“失信被执行人”，信用中国(www.creditchina.gov.cn)

	的“严重失信主体名单”，国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn）的“严重违法失信企业名单（黑名单）”内。
企业类似业绩：	本项目无企业业绩资格要求。
安全生产许可证：	本项目无安全生产许可证资格要求。
第三中标候选人：	浙江新中环建筑设计有限公司
单位代码：	913300007477012514
联合体投标单位：	无
联合体投标单位代码：	无
是否拟中标人：	否
评标排名：	3
价格类型：	费率或单价等
报价：	下浮8.00%
得分：	60.75
项目负责人：	柏丽
项目负责人相关证书名称和编号：	一级注册建筑师，证书号：20193302613；高级工程师，证书编号：G3300189364

项目负责人业绩：	本项目无项目负责人业绩资格要求。
工期（交货期）：	在合同签订后 20日历天内完成方案设计工作，完成方案设计后 30 日历天内完成初设方案 及报批工作。
质量：	按照国家、行业、及地方现行法律法规、规范规程及技术标准等开展设计工作，设计深度满足《建筑工程设计文件编制深度规定(2016版)》(建质函[2016]247号)和现行国家标准、规范和强制性条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和省市相关规定，确保设计成果资料完整、真实准确、清晰有据，通过相关行政主管部门的审批，并取得相关行政主管部门的批复文件，并对所提供的设计成果负终身质量责任。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级：	建筑行业（建筑工程）甲级，风景园林工程设计专项甲级。
信誉要求：	（1）投标人信誉良好，没有处于被责令停业、投标资格被取消，没有处于财产被接管、冻结、破产状态而导致无法承担招标项目的能力；2023年1月1日至今没有骗取中标和严重违法违约的记录，提供了相关承诺。（2）投标人未被列入：中国执行信息公开网（ http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）的“失信被执行人”，信用中国(www.creditchina.gov.cn) 的“严重失信主体名单”，国家企业信用信息公示系统（ http://www.gsxt.gov.cn ）的“严重违法失信企业名单（黑名单）”内。
企业类似业绩：	本项目无企业业绩资格要求。
安全生产许可证：	本项目无安全生产许可证资格要求。
评标情况：	本项目由云南省综合评标专家库专家库随机抽取专家4名、招标人代表1名组成评标委员会进行评标，并形成评标报告。

详细评分表:	<table><tr><th>序号</th><th>文件名</th><th>创建时间</th></tr><tr><td>1</td><td>详细评分表_附件.pdf</td><td>2026-02-03 13:16:45</td></tr></table>			序号	文件名	创建时间	1	详细评分表_附件.pdf	2026-02-03 13:16:45	
	序号	文件名	创建时间							
1	详细评分表_附件.pdf	2026-02-03 13:16:45								