官渡区塔密片区KCGD2019-2-A16地块小学建设项目监理招标公告

发布时间：2026-05-26 阅读次数：4847

我要投标

官渡区塔密片区KCGD2019-2-A16地块小学建设项目监理招标公告

招标概况

招标项目名称：	官渡区塔密片区KCGD2019-2-A16地块小学建设项目监理		
资金来源：	国资 100.0% 自筹 % 贷款 % 外资 %		
建设规模：	项目净用地面积32728.34平方米，总建筑面积32905.35平方米，其中地上建筑面积27225.20平方米，地下建筑面积为5680.15平方米。项目主要建设内容为学校用地范围内新建教学楼、行政楼、实验楼、体育活动中心、食堂、门卫、绿化、道路广场、地下停车库等。		
公共资源交易行业分类：	房屋建筑工程	工程类型：	监理
招标方式：	公开招标	资格审查方式：	资格后审
招标文件/资格预审文件获取方式：	网上获取	**点：**	**昆明市公共资源交易中心**
公告性质：	**正常公告**	外发	**是**
公告发布开始时间：	2026-05-26 12:00	监督部门及联系方式：	昆明市官渡区政务服务管理局（0871-66190297）
备注：	1.凡有意参加投标者，请于2026年05月26日至2026年06月02日，登录云南省公共资源交易信息网（网址：http://ggzy.yn.gov.cn/,点击切换至“昆明市”）（网址：http://ggzy.yn.gov.cn/），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含电子招标文件，格式为*.JZBJ和其他附件资料）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（网址：http://ggzy.yn.gov.cn/,点击切换至“昆明市”)完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。 2.本项目招标计划发布时间为：2026年4月24日； 3.本项目招标文件预公示发布时间为：2026年5月19日。		

招标人与招标代理

建设单位：	昆明市官渡区国有资产投资经营有限公司	经办人：	李工、顾工
办公电话：	0871-67231172		
招标代理机构：	云南帮克工程咨询有限公司	项目负责人：	何幸聪
经办人：	旃逸飞、陈亚雄、张维良、赵锦娟、何幸聪		

办公电话:	0871-65838555	移动电话:	18788198310

详细公告内容

标段编号:	GC530100202600438001001
标段名称:	官渡区塔密片区KCGD2019-2-A16地块小学建设项目监理
招标文件获取截止时间:	**2026-06-02 23:59**
递交投标文件截止时间:	**2026-06-16 09:00**
开标地点:	昆明开标室6
开标方式:	网上智能开标
标段合同估算价:	301.151019 万元
本次招标内容:	工程施工图所包含的所有内容，本项目设计阶段、施工准备期、施工期、工程结算、工程竣工决算、缺陷责任期满的全过程监理服务，包括但不限于：施工及缺陷责任期的进度控制、质量控制、成本控制、变更控制，安全文明施工管理、合同（投资、变更、索赔、争议）管理、信息（资料）管理，对工程建设相关方的组织协调，履行建设工程安全生产管理法定职责和文明施工的监督管理（四控三管一协调）等。施工现场协调管理、施工准备阶段（包含前期现场所涉及的所有工作）、施工阶段、试运行阶段、竣工验收阶段及缺陷责任期内的监理工作。具体工作内容最终以招标人实际委托通知为准，委托人在项目实施过程中可根据项目具体情况进行调整
项目现场的具体位置和周边环境:	地点：项目位于官渡区矣六街道塔密片区KCGD2019-2-A16地块
计划监理工期(日历天):	**200**
计划工期(日历天):	**160**
是否接受联合体投标:	否
资质要求:	具备以下（1）或（2）任意条件之一：（1）具备行政主管部门核发的工程监理综合资质（2）具备行政主管部门核发的房屋建筑工程专业监理乙级以上（含乙级）资质
拟派项目总监最低资格等级:	有
拟派项目总监专业:	具备注册监理工程师注册执业证书（房屋建筑工程专业）
项目负责人资格:	总监理工程师须具备注册监理工程师注册执业证书（房屋建筑工程专业）。总监理工程师应为投标人本单位人员，并提供投标人为其购买的社保证明资格
业绩要求:	本项目资格条件无业绩要求
其他:	资质要求：本次招标要求投标人须具备以下（1）或（2）任意条件之一：（1）具备行政主管部门核发的工程监理综合资质（2）具备行政主管部门核发的房屋建筑工程专业监理乙级以上（含乙级）资质，无类似项目业绩，总监理工程师须具备注册监理工程师注册执业证书（房屋建筑工程专业）。总监理工程师应为投标人本单位人员，并提供投标人为其购买的社保证明资格，其他要求（1）营业执照要求：投标人具有独立承担民事责任的能力，具有法人或者其他组织的营业执照等证明文件。（2）具有健全的财务会计制度，提供2022年至2024年连续三年或2023年至2025年连续三年经审计的财务报告及报表（至少包括资产负债表、利润表、现金流量表、审计报告。如成立时间不足3年的，提供成立至今经审计的财务报表及报告，如成立不足1年的无须提供）。（3）本项目不允许转包及分包。（4）资格审查：资格后审。

是否缴纳保证金:	否

附件信息

附件:

序号	文件名	创建时间
1	招标公告.docx	2026-05-25 17:17:38