



请输入关键字



首页

机构简介

交易信息

综合动态

办事指南

管理制度

交易监督

开标模块

全省服务系统

当前位置：首页 / 交易信息 / 详情

GD-WJT4-A7-01-01地块学校新建工程（一期）监理

打印

发布时间：2026-06-18

阅读次数：2202

中标候选人公示

招标项目名称:	GD-WJT4-A7-01-01地块学校新建工程（一期） 监理		
标段编号:	GC530100202600442001001	标段名称:	GD-WJT4-A7-01-01地块学校新建工程（一期） 监理
招标人:	昆明市官渡区国有资产投资经营有限公司	招标人地址:	云南省昆明市官渡区会展东路五甲塘城市公园内
招标联系人:	李工、顾工	联系电话:	18728436588
招标代理:	昆明市同力建设工程咨询有限公司	招标代理地址:	昆明市新兴路中段霖岚国际A座913室
招标代理联系人:	徐磊	招标代理联系电话:	13888929232
公共资源交易行业分类:	房屋建筑工程	工程类型:	监理
合同估算价(万元):	542.84	开标时间:	2026-06-16 09:00
拦标价(费率或单价等):	本项目招标控制价为下浮A%，且A > 20（不含20）， 否则按否决投标处理。	监督部门及联系方式:	昆明市官渡区政务服务管理局（0871-66190297）
公示开始时间:	2026-06-18 14:30	公示结束时间:	2026-06-22 17:00
招标方式:	公开招标	评标办法:	综合评估法
评标结果是否对外发布:	对外发布	公示性质:	正常
拟中标人情况说明:			
异议、投诉、监督渠道及其他内容:	1、本项目招标控制价为下浮A%，且A > 20（不含20）， 否则按否决投标处理。2、本项目未对总监理工程师业绩做资格要求，未对技术负责人资格做要求。3、本项目无否决投标情况。4、此公示期不少于3日，若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到昆明市官渡区政务服务管理局投诉（0871-66190297）。		
中标候选人信息			
第一中标候选人:	昆明建设咨询管理有限公司		
单位代码:	91530100216613754T		
联合体投标单位:	无		
联合体投标单位代码:	无		
是否拟中标人:	是		

评标排名：	1
价格类型：	费率或单价等
报价：	固定下浮比例：下浮32.00%
得分：	96.28
项目负责人：	吴韦宏
项目负责人相关证书名称和编号：	注册监理工程师（专业为房屋建筑工程），注册编号：53003163
项目负责人业绩：	本项目未对项目负责人业绩作资格要求
其他管理人员姓名：	本项目未对其他管理人员作资格要求
其他管理人员相关证书名称和编号：	本项目未对其他管理人员相关证书作资格要求
其他管理人员业绩：	本项目未对其他管理人员业绩作资格要求
工期（交货期）：	自开工准备期开始，至竣工验收交付使用后的缺陷责任期满足全部监理资料移交归档、配合完成全部审计工作为止。
质量：	符合《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）、《云南省工程项目建设监理工作管理暂行规定》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建设工程安全生产管理条例》及国家、地方现行工程建设强制性标准要求，认真、全面履行《监理合同》及监理服务承诺，确保所监理的工程达到一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级：	投标人提供了建设行政主管部门核发的工程监理综合资质。（经评审符合资格审查要求）
信誉要求：	（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（ http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域内参与新的招投标活动。针对上述内容提供“信誉情况承诺书”。（经评审符合资格审查要求）
企业类似业绩：	本项目未对企业业绩作资格要求
安全生产许可证：	本项目未对安全生产许可证作要求
第二中标候选人：	云南昭朝工程咨询有限公司
单位代码：	915301007816725389
联合体投标单位：	无
联合体投标单位代码：	无
是否拟中标人：	否
评标排名：	2
价格类型：	费率或单价等
报价：	固定下浮比例：下浮33.00%
得分：	84.9
项目负责人：	施情能
项目负责人相关证书名称和编号：	注册监理工程师（专业为房屋建筑工程），注册编号：53001251
项目负责人业绩：	本项目未对项目负责人业绩作资格要求
其他管理人员姓名：	本项目未对其他管理人员作资格要求
其他管理人员相关证书名称和编号：	本项目未对其他管理人员相关证书作资格要求

其他管理人员业绩：	本项目未对其他管理人员业绩作资格要求
工期（交货期）：	自开工准备期开始，至竣工验收交付使用后的缺陷责任期满足全部监理资料移交归档、配合完成全部审计工作为止。
质量：	符合《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）、《云南省工程项目建设监理工作管理暂行规定》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建设工程安全生产管理条例》及国家、地方现行工程建设强制性标准有关要求，认真、全面履行《监理合同》及监理服务承诺，确保所监理的工程达到一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级：	投标人提供了建设行政主管部门核发的工程监理综合资质。（经评审符合资格审查要求）
信誉要求：	（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（ http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。针对上述内容提供“信誉情况承诺书”。（经评审符合资格审查要求）
企业类似业绩：	本项目未对企业业绩作资格要求
安全生产许可证：	本项目未对安全生产许可证作要求
第三中标候选人：	云南工程建设监理有限公司
单位代码：	91530000713486522X
联合体投标单位：	无
联合体投标单位代码：	无
是否拟中标人：	否
评标排名：	3
价格类型：	费率或单价等
报价：	固定下浮比例：下浮21.00%
得分：	83.68
项目负责人：	何光云
项目负责人相关证书名称和编号：	注册监理工程师（专业为房屋建筑工程），注册编号：53003200
项目负责人业绩：	本项目未对项目负责人业绩作资格要求
其他管理人员姓名：	本项目未对其他管理人员作资格要求
其他管理人员相关证书名称和编号：	本项目未对其他管理人员相关证书作资格要求
其他管理人员业绩：	本项目未对其他管理人员业绩作资格要求
工期（交货期）：	自开工准备期开始，至竣工验收交付使用后的缺陷责任期满足全部监理资料移交归档、配合完成全部审计工作为止。
质量：	符合《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）、《云南省工程项目建设监理工作管理暂行规定》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建设工程安全生产管理条例》及国家、地方现行工程建设强制性标准有关要求，认真、全面履行《监理合同》及监理服务承诺，确保所监理的工程达到一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级：	投标人提供了建设行政主管部门核发的房屋建筑工程专业监理甲级资质。（经评审符合资格审查要求）
信誉要求：	（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（ http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。针对上述内容提供“信誉情况承诺书”。（经评审符合资格审查要求）
企业类似业绩：	本项目未对企业业绩作资格要求

安全生产许可证:	本项目未对安全生产许可证作要求								
评标情况:	本项目由云南省综合评标专家库随机抽取专家5名、招标人代表2名组成评标委员会进行评标，并形成评标报告。								
否决投标人情况									
该标段无否决投标人									
详细评分表:	<table><tr><th>序号</th><th>文件名</th><th>创建时间</th></tr><tr><td>1</td><td>详细评分表_附件.pdf</td><td>2026-06-16 15:12:13</td></tr></table>			序号	文件名	创建时间	1	详细评分表_附件.pdf	2026-06-16 15:12:13
序号	文件名	创建时间							
1	详细评分表_附件.pdf	2026-06-16 15:12:13							
附件:	<table><tr><th>序号</th><th>文件名</th><th>创建时间</th></tr><tr><td>1</td><td>中标候选人公示表(学校新建工程(一期)).pdf</td><td>2026-06-18 11:22:17</td></tr></table>			序号	文件名	创建时间	1	中标候选人公示表(学校新建工程(一期)).pdf	2026-06-18 11:22:17
序号	文件名	创建时间							
1	中标候选人公示表(学校新建工程(一期)).pdf	2026-06-18 11:22:17							